

Jahresabschluss

zum 31. Dezember 2018

für das Geschäftsjahr

2018

der

**Flugplatz
Donaueschingen-Villingen GmbH**

Donaueschingen

Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH, Donaueschingen
Bilanz zum 31. Dezember 2018

	31.12.2018	31.12.2017
	€	€
Aktivseite		
A. Anlagevermögen		
<i>Immaterielle Vermögensgegenstände</i>		
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	0,00
<i>II. Sachanlagen</i>		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	1.785.339,27	1.843.610,27
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	74.187,00	2.500,00
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	27.588,00	23.388,00
	1.887.114,27	1.869.498,27
B. Umlaufvermögen		
<i>I. Vorräte</i>		
Betriebsstoffe	3.870,00	280,00
<i>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</i>		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	44.404,27	47.278,03
2. Sonstige Vermögensgegenstände	10.045,08	7.019,21
	54.449,35	54.297,24
<i>III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</i>		
	470,70	20.218,68
	58.790,05	74.795,92
C. Rechnungsabgrenzungsposten		
	2.932,00	6.102,00
Bilanzsumme	1.948.836,32	1.950.396,19

Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH, Donaueschingen
Bilanz zum 31. Dezember 2018

	31.12.2018	31.12.2017
	€	€
Passivseite		
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	113.650,00	113.650,00
II. Kapitalrücklage	100.000,00	100.000,00
III. Andere Gewinnrücklagen	200.000,00	0,00
IV. Gewinnvortrag	51.849,55	193.801,80
V. Jahresüberschuss	65.510,89	58.047,75
	531.010,44	465.499,55
B. Rückstellungen		
Sonstige Rückstellungen	6.300,00	6.300,00
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.259.874,71	1.330.565,36
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	89.777,31	45.555,87
3. Sonstige Verbindlichkeiten	623,86	27.809,41
	1.350.275,88	1.403.930,64
D. Rechnungsabgrenzungsposten	61.250,00	74.666,00
Bilanzsumme	1.948.836,32	1.950.396,19

Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH, Donaueschingen
Entwicklung des Anlagevermögens vom 01. Januar 2018 bis zum 31. Dezember 2018

Entwicklung des Anlagevermögens

		Anschaffungs- und Herstellungskosten			Kumulierte Abschreibungen			Buchwerte		
		Stand am 01.01.2018	Zugang	Abgang	Stand am 31.12.2018	Zugang	Abgang	Stand am 31.12.2018	01.01.2018	Stand am 31.12.2018
		€	€	€	€	€	€	€	€	€

I. Immaterielle Vermögensgegenstände

Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche
Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie
Lizenzen an solchen Rechten und Werten

EDV-Software	7.030,50				7.030,50		0,00	7.030,50	0,00	0,00
--------------	----------	--	--	--	----------	--	------	----------	------	------

II. Sachanlagen

1. Grundstücke, grundstücks-
gleiche Rechte und Bauten

Grund und Boden	608.116,19				608.116,19		0,92	0,92	608.115,27	0,00
Verwaltungsgebäude	69.356,15				69.356,15		63.867,15	63.867,15	6.376,00	0,00
Flugzeughalle 1	342.471,30				342.471,30		299.667,30	299.667,30	47.822,00	0,00
Flugzeughalle 2	836.152,01				836.152,01		336.869,01	336.869,01	532.742,00	0,00
Flugzeughallen Nord	637.378,12				634.313,36		29.673,36	620.392,00	3.064,76	0,00
Garagen und Carport	70.923,05				70.923,05		53.954,05	18.563,00	0,00	0,00
Hofbefestigung	40.222,67				40.222,67		32.801,67	8.495,00	0,00	0,00
Rollfeld	1.090.036,91				1.090.036,91		1.090.035,91	1,00	0,00	0,00
Flugsicherungsrichtungen	201.423,42				201.423,42		201.422,42	1,00	0,00	0,00
Luftraum F	131.872,54				131.872,54		131.871,54	1,00	0,00	0,00
Einzäunung Flugplatz	65.785,14				65.785,14		65.293,14	674,00	0,00	0,00
Außenanlagen	3.045,89				3.045,89		2.922,89	428,00	0,00	0,00
	4.096.783,39		0,00	3.064,76	4.093.718,63	2.253.173,12	55.206,24	0,00	3.064,76	55.206,24
										1.785.339,27

2. Andere Anlagen, Betriebs- und
Geschäftsausstattung

Betriebs - und Geschäftsausstattung	73.314,79	77.635,48	7.521,03	143.429,24	71.476,79	5.709,48	7.521,03	69.665,24	1.838,00	77.635,48	0,00	5.709,48	73.764,00
Geringwertige Anlagegüter	1.185,78	724,41	724,41	1.185,78	523,78	963,41	724,41	762,78	682,00	724,41	0,00	963,41	423,00
	74.500,57	78.359,89	8.245,44	144.615,02	72.000,57	6.672,89	8.245,44	70.428,02	2.500,00	78.359,89	0,00	6.672,89	74.187,00

3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau

Wertplanung	23.388,00	4.200,00		27.588,00					23.388,00	4.200,00	0,00	0,00	27.588,00
-------------	-----------	----------	--	-----------	--	--	--	--	-----------	----------	------	------	-----------

Insgesamt	4.201.702,46	82.559,89	11.310,20	4.272.952,15	2.332.204,19	61.879,13	8.245,44	2.385.837,88	1.869.498,27	82.559,89	3.064,76	61.879,13	1.887.114,27
-----------	--------------	-----------	-----------	--------------	--------------	-----------	----------	--------------	--------------	-----------	----------	-----------	--------------

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01. Januar 2018 bis zum 31. Dezember 2018

9. Jahresüberschuss

Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH, Donaueschingen

Anhang für das Geschäftsjahr 2018

Die Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH hat ihren Sitz in Donaueschingen. Sie ist im Handelsregister des Amtsgerichts Freiburg im Breisgau unter HRB 610 920 eingetragen.

A. Allgemeine Angaben

Der vorliegende Jahresabschluss der Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH, Donaueschingen wurde gemäß §§ 242 ff. und 264 ff. HGB aufgestellt. Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des GmbH-Gesetzes zu beachten. Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft. Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

Angaben, die wahlweise in der Bilanz, in der Gewinn- und Verlustrechnung oder im Anhang gemacht werden können, sind insgesamt im Anhang aufgeführt.

B. Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Beim Jahresabschluss konnten die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden übernommen werden. Für die Aufstellung des Jahresabschlusses waren daher unverändert die nachfolgenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden maßgebend:

I. Anlagevermögen

Das Sachanlagevermögen ist mit Anschaffungs- oder Herstellungskosten und soweit abnutzbar, unter Berücksichtigung planmäßiger Abschreibungen bewertet. Die Vermögensgegenstände des Sachanlagevermögens werden nach Maßgabe der voraussichtlichen Nutzungsdauer nach vernünftiger kaufmännischer Bewertung linear abgeschrieben. Die Abschreibungen auf Zugänge des Sachanlagevermögens erfolgen grundsätzlich zeitanteilig. Der Gebäudeabschreibung wird eine betriebsgewöhnliche Nutzungsdauer von 10 bis 40 Jahren zugrunde gelegt, während die beweglichen Gegenstände des Sachanlagevermögens über einen Zeitraum von 3 bis 10 Jahren abgeschrieben werden.

II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit ihrem Nennwert angesetzt. Das allgemeine Kreditrisiko wurde durch pauschal ermittelte Abwertungen abgegolten.

III. Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten. Der Ansatz erfolgt in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrages.

V. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind grundsätzlich mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH, Donaueschingen
Anhang für das Geschäftsjahr 2018
C. Erläuterungen zur Bilanz

<i>Verbindlichkeiten</i>	31.12.2018 €	31.12.2017 €
Insgesamt	1.350.275,88	1.403.930,64
Hiervon durch Grundpfandrechte gesichert	1.259.874,71	1.330.565,36
<i>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</i>	1.259.874,71	1.330.565,36
Davon mit einer Restlaufzeit bis ein Jahr	99.196,41	78.411,20
Davon mit einer Restlaufzeit von zwei bis fünf Jahren	330.074,12	329.296,36
Davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	830.604,18	922.857,80
<i>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</i>	89.777,31	45.555,87
Davon mit einer Restlaufzeit bis ein Jahr	89.777,31	45.555,87
<i>Sonstige Verbindlichkeiten</i>	623,86	27.809,41
Davon mit einer Restlaufzeit bis ein Jahr	623,86	27.809,41
Davon aus Steuern	623,86	26.145,79

D. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

<i>Umsatzerlöse</i>	2018 €	2018 €
Landegebühren	134.143,28	136.110,06
Flugaufsichtsdienste	38.088,24	35.924,37
Provisionen	25.949,16	28.694,41
Mieten	181.595,27	174.648,68
Abstellgebühren	11.546,18	6.806,88
Sonstige	54.116,17	48.008,25
	445.438,30	430.192,65

Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH, Donaueschingen

Anhang für das Geschäftsjahr 2018

E. Sonstige Pflichtangaben

I. Mitglieder des Aufsichtsrates

Oberbürgermeister Dr. Rupert Kubon (als stellvertretender Vorsitzender und Vertreter der Stadt Villingen-Schwenningen)

Oberbürgermeister Erik Pauly (als Vorsitzender im Wechsel mit Herrn Dr. Rupert Kubon und Vertreter der Stadt Donaueschingen)

Landrat Sven Hinterseh (als Vertreter des Schwarzwald-Baar-Kreises)

Kreiskämmerer Diethard Bernhard (als Vertreter des Landkreises Tuttlingen)

Herr Mischa Alexander Groh (als Vertreter der IHK Schwarzwald-Baar-Heuberg)

Rechtsanwalt Dirk Beil (als Vertreter S.D. Christian Erbprinz zu Fürstenberg)

Herr Eugen Wintermantel (als Vertreter der Luftsportvereinigung)

II. Mitglieder der Geschäftsführung

Michael Schlereth, Dipl. Kaufmann

Die Angabe von Organbezügen unterbleibt im Hinblick auf § 286 Abs. 4 HGB.

Durchschnittlich beschäftigte Arbeitnehmer:

Im Jahresdurchschnitt wurden keine gewerblichen Arbeitnehmer und 3,5 Angestellte beschäftigt.

III. Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Bilanzstichtag

Vorgänge von besonderer Bedeutung sind nach dem Ende des Geschäftsjahres nicht eingetreten.

IV. Gewinnverwendungsvorschlag

	€
Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	51.849,55
Jahresüberschuss	65.510,89
Bilanzgewinn	117.360,44
Einstellung in die Gewinnrücklagen	-100.000,00
Gewinnvortrag auf neue Rechnung	17.360,44

Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH, Donaueschingen
Anhang für das Geschäftsjahr 2018

Donaueschingen, den 12. Februar 2019

Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH
Der Geschäftsführer

gezeichnet
Dipl. Kaufmann Michael Schlereth