

Eckdaten des Büros

Bürogründung
1930

Teamstärke
220 Mitarbeiter

Standorte
Ludwigshafen
Aalen
Düsseldorf
Frankfurt/Main
Hannover
Karlsruhe
Kulmbach
München
Nienburg
Zürich (CH)



Unsere Schwerpunkte

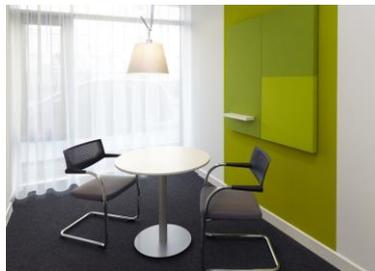
Bauten für Bildung und Forschung

Krankenhausbau und Gesundheitswesen

Bauten für Senioren und
Menschen mit Einschränkungen

Wohn- und Bürogebäude

Wettbewerbe und Gutachten



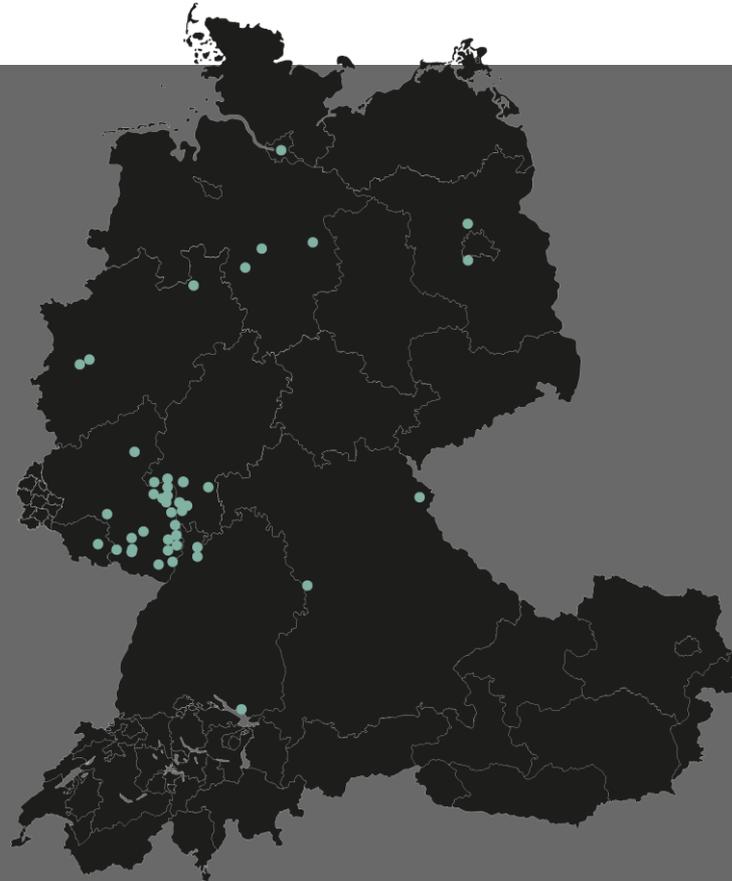
Unsere Leistungen erstrecken sich über alle Leistungsphasen (1–9 nach HOAI)

- Objektplanung
- Generalplanung
- Gebäudetechnik
- Tragwerksplanung
- Brandschutzplanung
- Bauphysik, ganzheitliche Energiekonzepte
- Medizin- und Labortechnik
- Innenarchitektur und Produktdesign
- Landschafts-, Freianlagen- und Verkehrsplanung
- Bedarfsermittlung, Gutachten, Ziel- und Masterplanung
- Integrale Planung und Betriebsorganisation, Prozessplanung, Raumprogramme



Wir planen & bauen Bildungsbauten in ganz Deutschland

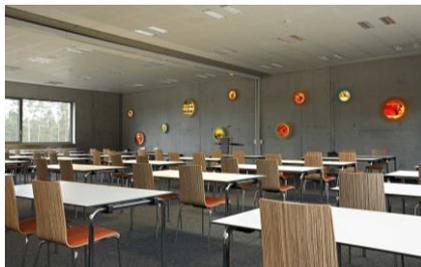
- Campus Handwerk Bielefeld
- Gymnasium Stahnsdorf
- Bildungszentrum Friedlieb Ferdinand Runge
Oranienburg
- Irena-Sendler-Schule Hannover
- Berufliche Schule Biedenkopf
- Montessori Schule Ingelheim
- Berufliche Schulen Biedenkopf
- Theo-Koch-Schule Grünberg
- Graf-Stauffenberg-Gymnasium Flörsheim
- Johann-Neuhäusler-Schule Schönbrunn
- Stiftland-Gymnasium Tirschenreuth
- Alexander-von-Humboldt-Gymnasium Neuss
- Gymnasium Nackenheim
- Nikolaus-von-Weis-Gymnasium Speyer
- Carl-Zuckmayer-Schule Mainz, Haupt- und
Realschule
- Albertus-Magnus-Gymnasium St. Ingbert



35

Projekte in den
letzten 10 Jahren

Vorgehensweise | Unsere Erfahrung



Qualitätsmanagement

Innovations- und Kompetenz-Teams, Weiterbildung & Wissensaustausch



Professur Krankenhausplanung
Lehrauftrag Brandschutz



Universität Stuttgart



STADT
RAUM
BILDUNG

Forschungsprojekt
'Reallabor'



Hochschule
Kaiserslautern
University of
Applied Sciences

Lehrauftrag im Bereich
Bauen und Gestalten

- Professur im Fachbereich LSE – Life Science Engineering im Studiengang KrankenhausPlanungTechnik
- Lehraufträge an Universitäten und Hochschulen und Kooperation
- Neuartige, multidisziplinäre Lösungsansätze
- Hohe Qualitätsstandards bei der Auswahl der projektbeteiligten Firmen
- QM-Schulungspläne für interne und externe Schulungen
- Regelmäßige Teilnahme an Fachtagungen, Kongressen und Seminaren
- Interne Fachvorträge durch externe und interne Experten
- Wissensmanagement:
Best Practice und Spezialwissen für die interne Weiterbildung

Qualitätsmanagement

QM-Zertifikat nach DIN EN ISO 9001



- Elektronisches Dokumenten- und Planmanagement
- Transparenter und dokumentierter Austausch
- Strukturierte Planungsabläufe
- Projekt-Datenbank
- Professionelle interne Kommunikation

Torsten Petroschka



Geschäftsführer, Dipl.-Ing. Architekt AKG

- seit 2014** Geschäftsführender Gesellschafter der sander.hofrichter architekten GmbH
- seit 1993** sander.hofrichter architekten
- 1992** Mutschler und Partner Mannheim
- 1984–1992** Studium, Universität Stuttgart

Ausgewählte Referenzprojekte

- BASF Family Activity Center Ludwigshafen
- Campus Handwerk Bielefeld
- Integrierte Gesamtschule Sassenburg
- Integrierte Gesamtschule Contwig
- Graf-Stauffenberg-Gymnasium Flörsheim
- Gymnasium Nieder-Olm
- Ludwig-Dern-Schule Offenbach
- Gymnasium Nackenheim
- Handwerkskammer der Pfalz Kaiserslautern

Stefan Peters



Projektleiter, Dipl.-Ing. Architekt

- seit 2000** sander.hofrichter architekten GmbH
- 1999–2000** Weiterbildung zum CAD/CAE Planer im Bauwesen
- 1992–1999** Studium, Hochschule für bildende Künste Hamburg und TU Kaiserslautern

Ausgewählte Referenzprojekte

- Campus Handwerk Bielefeld
- Montessori Schule Ingelheim
- IGS Theo-Koch-Schule Grünberg
- Karl-Wendel-Schule Lambsheim
- Pfrimmtal Realschule plus Worms
- Graf-Stauffenberg-Gymnasium Flörsheim
- Berufliche Schulen Biedenkopf
- Bildungszentrum Friedlieb Ferdinand Runge Oranienburg
- Johann Neuhäusler Schule Schönbrunn
- Irena-Sendler-Schule Hamburg
- Gymnasium Edenkoben

Alle Beteiligten stehen für die gesamte Bearbeitungszeit zur Verfügung



Geschäftsführer
Dipl.-Ing. AKG Torsten Petroschka
Berufserfahrung: 27 Jahre



Projektleiter
Dipl.-Ing. Stefan Peters
Berufserfahrung: 20 Jahre



Stellv. Projektleiter
Dipl.-Ing. Stephan Gückel
Berufserfahrung: 17 Jahre

LPH 1-5 Planung



Planerin
M. Sc. Gözde Gürsoy
Berufserfahrung: 4 Jahre



Planer
Dipl.-Ing. Michael Matthes
Berufserfahrung: 11 Jahre



Planerin
Dipl.-Ing. Isabella Varga-Weisz
Berufserfahrung: 29 Jahre



CAD-Konstrukteur
Bauzeichner Andreas Wild
Berufserfahrung: 13 Jahre

LPH 6-9 Objektüberwachung/Ausschreibung



Leitender Objektüberwacher
Dipl.-Ing. (FH) Karlheinz Klein
Berufserfahrung: 22 Jahre



Objektüberwacher
Dipl.-Ing. (FH) Matthias Seiter
Berufserfahrung: 22 Jahre



Ausschreibung / Vergabe
Dipl.-Ing (FH) Detlef Sieben
Berufserfahrung: 28 Jahre



Ausschreibung / Qualitätssicherung
Dipl.-Ing. Magdalena Lax
Berufserfahrung: 28 Jahre

LPH 1-9 Fachplanung



Schulbauberaterin
M. Sc. Martina Hillgardt
Berufserfahrung: 4 Jahre



Energiefachplaner
Dipl.-Ing. Jens Rieksmeier
Berufserfahrung: 22 Jahre



Innenarchitektin
Dipl.-Ing. (FH) Petra Gunst
Berufserfahrung: 29 Jahre



Sachverständiger für Brandschutz
Dipl.-Ing. Heinrich Sadowski
Berufserfahrung: 31 Jahre

Bürostruktur

GESCHÄFTSLEITUNG

Projektentwicklung

Planung
24 Mitarbeiter/-in

CAD
3 Mitarbeiter/-in

Ausführungsplanung

Planung
85 Mitarbeiter/-in

CAD
27 Mitarbeiter/-in

Baumanagement

Ausschreibung
9 Mitarbeiter/-in

Bauleitung
26 Mitarbeiter/-in

Baukosten
3 Mitarbeiter/-in

Kaufmännische Abt.

Controlling
17 Mitarbeiter/-in

Personal
3 Mitarbeiter/-in

PR / Marketing
2 Mitarbeiter/-in

IT
3 Mitarbeiter/-in

Fachplanungen

Schulbauberatung
1 Mitarbeiter/-in

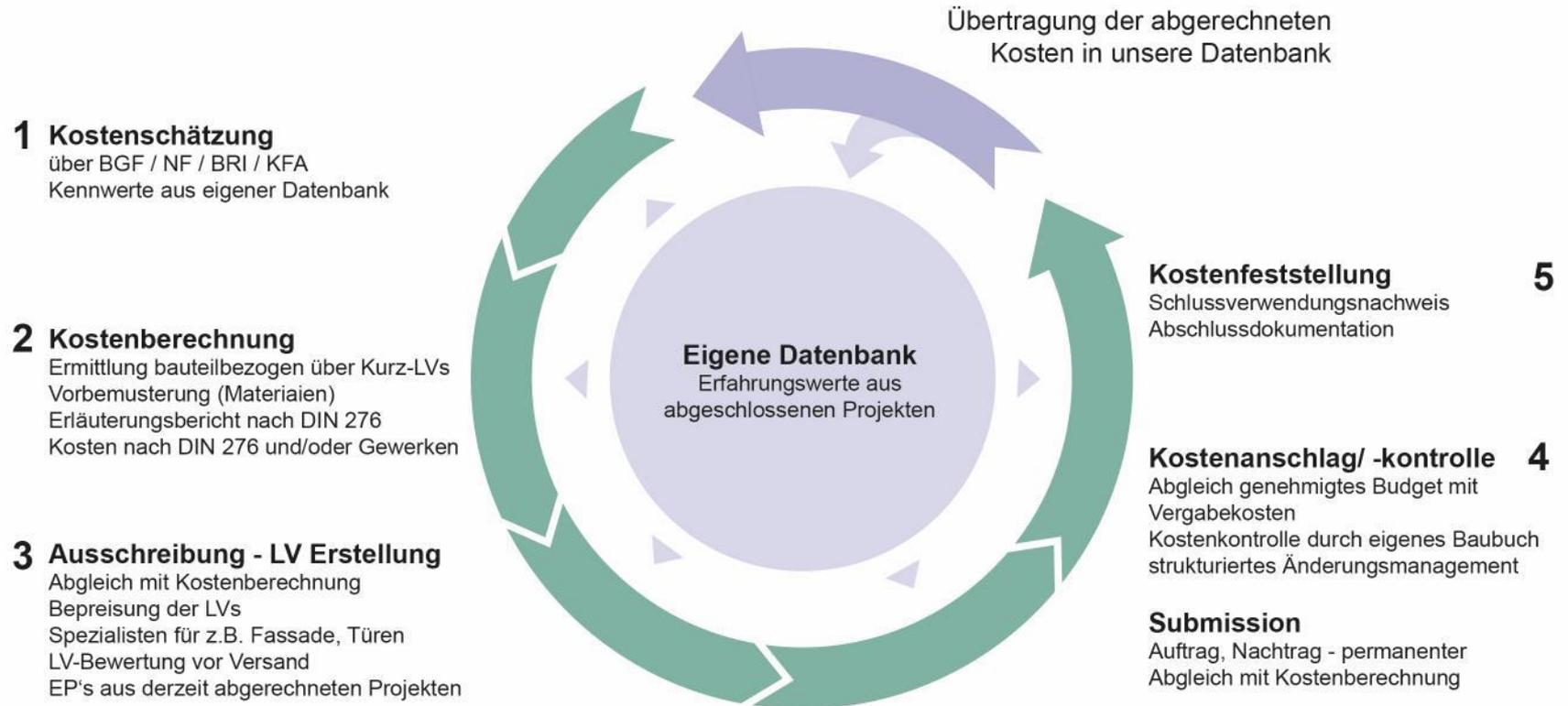
Innenarchitektur
6 Mitarbeiter/-in

Med.-Technik
6 Mitarbeiter/-in

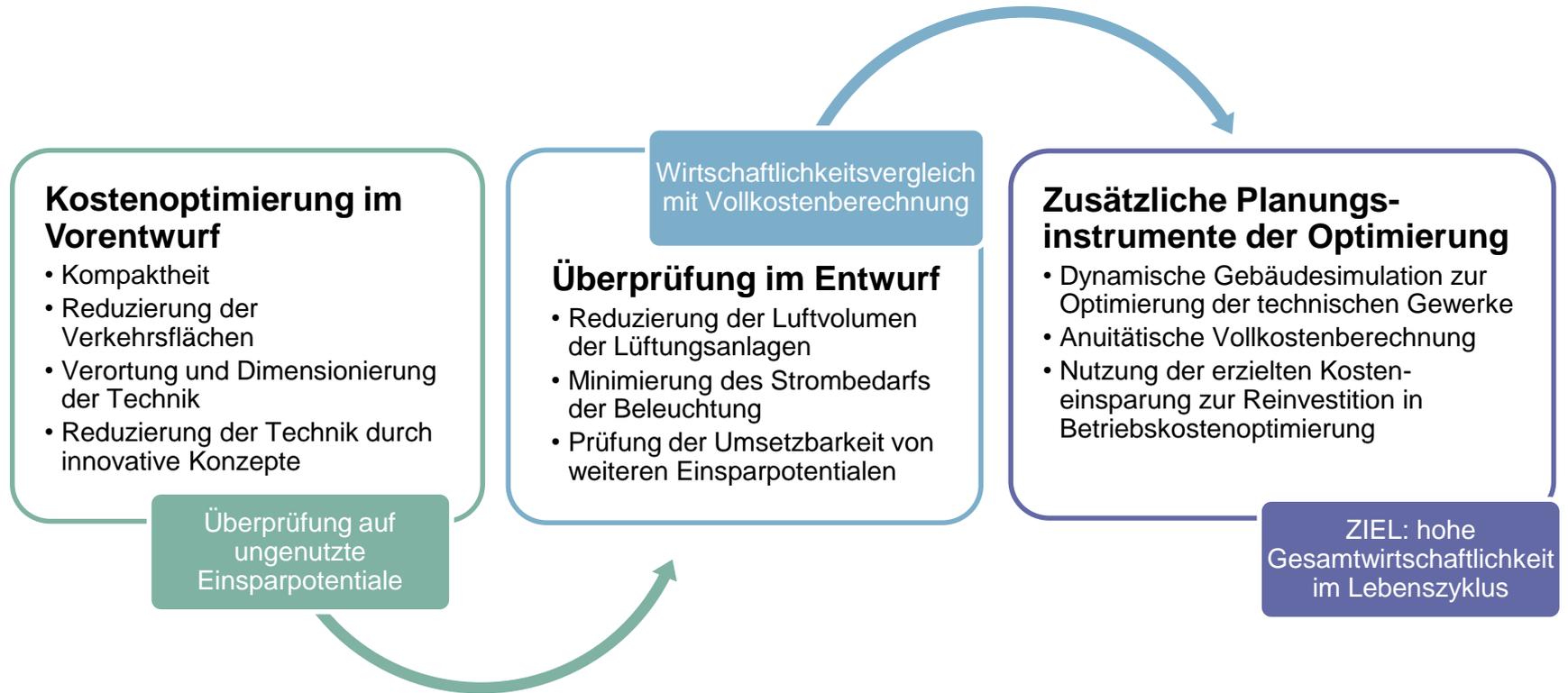
Energie
1 Mitarbeiter/-in

Brandschutz
4 Mitarbeiter/-in

Kostenmanagement | AVA-Qualitätsmanagement



Wirtschaftlichkeit | Vorgehensweise, Optimierungsprozess



Nachhaltigkeit & Wirtschaftlichkeit | Leistungsspektrum a|sh

- **Wirtschaftlichkeitsvergleiche**
- **Annuitätische Vollkosten-berechnungen**
- **Lebenszyklus- und Nachhaltigkeits-bewertungen von:**
 - Baukonstruktionen
 - Fassaden
 - städtebaulichen Varianten
 - Baukörperoptimierung
 - Haustechnikkonzepten
- **Energiekonzepte**
- Gesetzliche Nachweise zum Wärmeschutz (EnEV, EEWärmeG, sommerlicher Wärmeschutz, Feuchteschutz)
- Wärmebrückenberechnungen
- Gebäudesimulation
- PV-Simulation

