



# Beteiligungsbericht 2019





**INHALTSVERZEICHNIS****Seite**

<b>Vorbemerkung</b>	<b>1</b>
<b>1. Allgemeine Erläuterungen und Übersichten</b>	<b>3</b>
1. Allgemeine Erläuterungen zu Beteiligungsformen und Übersichten über die städtischen Beteiligungen	5
1.1. Abgrenzung der Rechtsformen der Unternehmen	5
1.2. Allgemeine Erläuterungen zu den Betrieben in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts	6
1.3. Übersicht über die Beteiligungen der Großen Kreisstadt Donaueschingen an Unternehmen in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts	7
1.4. Allgemeine Erläuterungen zu den Betrieben in einer Rechtsform des privaten Rechts	8
1.5. Übersicht über die Beteiligungen der Großen Kreisstadt Donaueschingen an Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts	11
<b>2. Reitturnier Donaueschingen GmbH</b>	<b>13</b>
2.1. Gesellschaftsrechtliche Grundlagen	15
2.2. Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck	15
2.3. Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital	16
2.4. Organe	16
2.5. Verträge von besonderer Bedeutung	17
2.6. Das Geschäftsjahr im Überblick	17
2.6.1. Gewinn- und Verlustrechnung	18
2.6.2. Lage des Unternehmens	19
2.7. Bilanz	21
<b>3. Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen</b>	<b>25</b>
3.1. Gesellschaftsrechtliche Grundlagen	27
3.2. Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck	27
3.3. Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital	28
3.4. Organe	28
3.5. Das Geschäftsjahr im Überblick	29
3.5.1. Gewinn- und Verlustrechnung	29
3.5.2. Lage des Unternehmens	30
3.6. Bilanz	31
<b>4. Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH</b>	<b>35</b>
4.1. Gesellschaftsrechtliche Grundlagen	37
4.2. Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck	37
4.3. Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital	38
Organe	38
4.4. Das Geschäftsjahr im Überblick	39
4.4.1. Gewinn- und Verlustrechnung	42
4.4.2. Lage des Unternehmens	43
4.5. Bilanz	47



<b>5. Wirtschaftsförderungsgesellschaft GmbH</b>	<b>51</b>
5.1. Gesellschaftsrechtliche Grundlagen	53
5.2. Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck	53
5.3. Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital	54
<b>6. Energieagentur Schwarzwald-Baar-Kreis i.V.m. Energieagentur Landkreis Tuttlingen gGmbH</b>	<b>55</b>
6.1. Gesellschaftsrechtliche Grundlagen	57
6.2. Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck	57
6.3. Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital	58
<b>7. ED Kommunal GmbH</b>	<b>61</b>
7.1. Gesellschaftsrechtliche Grundlagen	63
7.2. Gegenstand des Unternehmens	63
7.3. Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital	63
7.4. Gewinn- und Verlustrechnung	64
7.5. Bilanz	65
<b>8. Baugenossenschaft Schwarzwald-Baar e.G.</b>	<b>69</b>
8.1. Grundsätzliches / öffentlicher Zweck	71
8.2. Einlagenhöhe	71
<b>9. Baugenossenschaft Schwarzwald-Baar e.G.</b>	<b>69</b>
9.1. Grundsätzliches / öffentlicher Zweck	71
9.2. Einlagenhöhe	71
<b>Impressum</b>	<b>73</b>



## Vorbemerkung

Die Große Kreisstadt Donaueschingen ist dem Wohl ihrer Bürgerinnen und Bürger verpflichtet. Eine gut ausgebaute Infrastruktur, attraktive Kultur- und Freizeitangebote, kinder- und seniorengerechte Einrichtungen und vieles mehr wird von der Stadt angeboten und unterhalten. Damit all das praktisch umgesetzt werden kann, beteiligt sich die Stadt an verschiedenen Unternehmen.

Zur Information des Gemeinderats und der Bevölkerung, wird von der Stadtverwaltung Donaueschingen jährlich ein Beteiligungsbericht erstellt.

Die Anforderungen an den Beteiligungsbericht sind im § 105 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) definiert. Demnach muss der Beteiligungsbericht folgende Informationen zu **Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts**, an denen die Gemeinde unmittelbar oder mit mehr als 50 vom Hundert mittelbar beteiligt ist, enthalten:

- Gegenstand des Unternehmens, Beteiligungsverhältnisse, Besetzung der Organe und Beteiligungen des Unternehmens,
- Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens,

Darüber hinaus sind für das jeweilige letzte Geschäftsjahr darzustellen:

- die Grundzüge des Geschäftsverlaufs,
- die Lage des Unternehmens,
- die Kapitalzuführungen und -entnahmen durch die Gemeinde und ein Vergleich mit den Werten des vorangegangenen Geschäftsjahres,
- die durchschnittliche Zahl der beschäftigten Arbeitnehmer getrennt nach Gruppen,
- die wichtigsten Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens sowie
- die gewährten Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats oder der entsprechenden Organe des Unternehmens für jede Personengruppe.



Ist die Gemeinde unmittelbar mit weniger als 25 vom Hundert beteiligt, kann sich die Darstellung auf den Gegenstand des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse und den Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens beschränken.

Der vorliegende Beteiligungsbericht 2019, basiert auf den Jahresabschlüssen 2019 der einzelnen Unternehmen. Er soll dem Leser einen schnellen Überblick über die städtischen Beteiligungen verschaffen und Anregung für weitere strategische Entwicklungen sein. Mit dieser Zielsetzung wurde der Beteiligungsbericht, unter Berücksichtigung der gesetzlichen Vorgaben, optisch und inhaltlich optimiert. Daher befasst sich der vorliegende Beteiligungsbericht vorrangig mit den städtischen Beteiligungen an Unternehmen in einer privaten Rechtsform (z.B. GmbH, GbR).

Die Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts (z.B. Eigenbetriebe, Zweckverbände) werden unter Ziffer 1., der Vollständigkeit halber, definiert und in einer kompakten Übersicht dargestellt.

Für alle Interessierten, die über die zusammenfassende Darstellung in diesem Beteiligungsbericht hinaus, genauere Informationen benötigen, stehen sämtliche Geschäftsberichte der Unternehmen in einer Rechtsform des öffentlichen und auch des privaten Rechts, an denen die Große Kreisstadt Donaueschingen unmittelbar oder mittelbar beteiligt ist, zur Einsichtnahme zur Verfügung.

Die Einsichtnahme kann zu den Sprechzeiten der Stadtverwaltung, bei der Stadtkämmerei, Villinger Straße 37, Zi. 102, 78166 Donaueschingen, erfolgen. Auch der Beteiligungsbericht wird bereit gehalten und kann darüber hinaus im Internet unter [www.donaueschingen.de](http://www.donaueschingen.de) eingesehen werden.

Donaueschingen, 11.01.2021

Erik Pauly

Oberbürgermeister



# **1. Allgemeine Erläuterungen zu den Rechtsformen der Unternehmen**

**und**

# **Übersichten über die städtischen Beteiligungen**

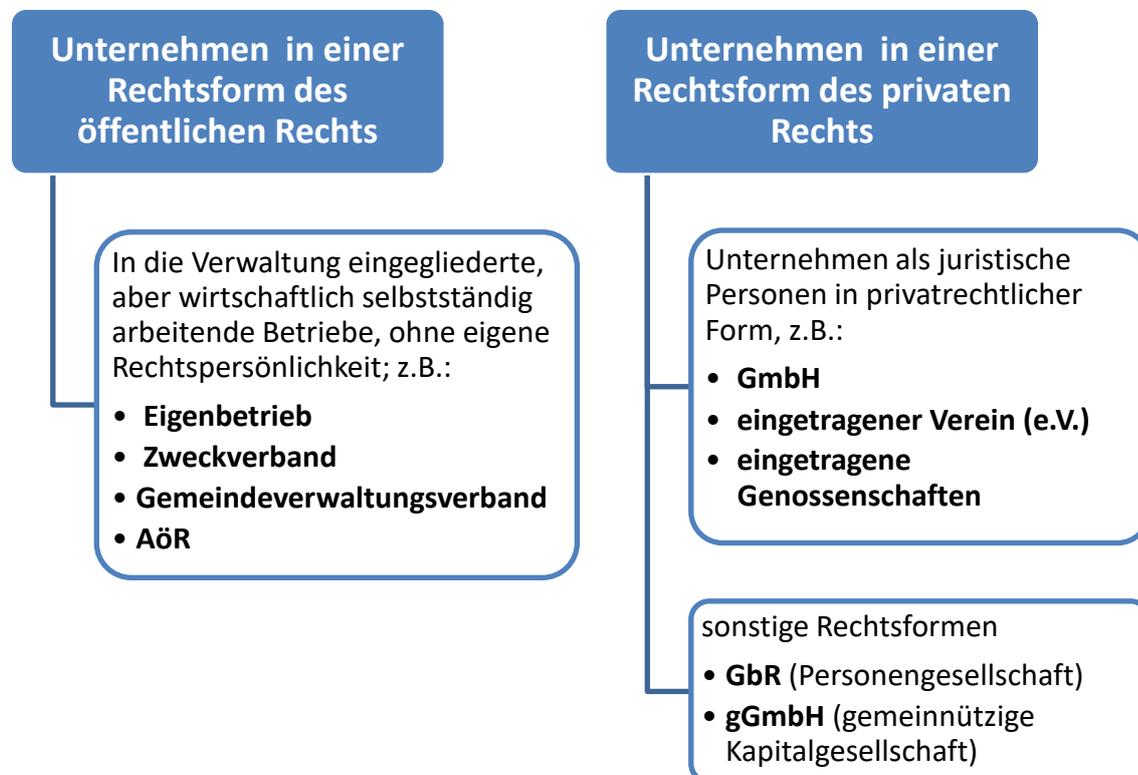




# 1. Allgemeine Erläuterungen zu Beteiligungsformen und Übersichten über die städtischen Beteiligungen

## 1.1 Abgrenzung der Rechtsformen der Unternehmen

Es gibt verschiedenste Formen von Unternehmen. Die folgende Übersicht soll einen kompakten Überblick verschaffen und die Abgrenzung zwischen öffentlich-rechtlichen Betrieben und privatrechtlichen Unternehmen verdeutlichen.





## 1.2 Allgemeine Erläuterungen zu den Betrieben in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts

### ➤ **Eigenbetrieb**

Der Eigenbetrieb ist eine besondere öffentlich-rechtliche Unternehmensform. Er gehört zu den öffentlichen Betrieben und Verwaltungen und stellt eine Gestaltungsmöglichkeit eines kommunalen Unternehmens dar. Der Eigenbetrieb ist ein kommunalrechtlich wirtschaftliches Unternehmen einer Gemeinde, ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Er ist aus dem Haushalt der Trägerkörperschaft (Gemeinde), als kommunales Sondervermögen, ausgegliedert. Dieses wird gesondert verwaltet und nachgewiesen. Zweck des Eigenbetriebs ist die Sicherstellung der Daseinsvorsorge, daher sind kommunale Eigenbetriebe als Versorgungsbetriebe (z.B. Wasserversorgung, Abwasserbeseitigung) tätig.

### ➤ **Zweckverband**

Ein Zweckverband ist ein Zusammenschluss mehrerer kommunaler Gebietskörperschaften (Gemeinden). Er stellt eine Körperschaft des öffentlichen Rechts dar und ist eine Form interkommunaler Kooperation.

Grundlage für die Gründung eines Zweckverbands ist ein Gesetz und/ oder ein öffentlich-rechtlicher Vertrag. Ein solcher interkommunaler Zusammenschluss dient der gemeinsamen Erledigung einer bestimmten öffentlichen Aufgabe.

Die Finanzierung erfolgt je nach Aufgabe durch Erwirtschaftung eigener Einnahmen, durch Zuweisungen oder durch eine Verbandsumlage, die von den Mitgliedern anteilig entrichtet wird.

### ➤ **Gemeindeverwaltungsverband (GVV)**

Ein Gemeindeverwaltungsverband (GVV) ist ein Zusammenschluss mehrerer Gemeinden desselben Landkreises, dem die Gemeinden verschiedene Aufgaben übertragen. Die Gemeindeverwaltungsverbände sind Körperschaften des öffentlichen Rechts (keine Gebietskörperschaft), an deren Spitze ein Verbandsvorsitzender steht. Die Mitgliedsgemeinden behalten jedoch ihre rechtliche Selbständigkeit.



➤ **Anstalt des öffentlichen Rechts (AÖR)**

Eine Anstalt des öffentlichen Rechts ist eine Verwaltungseinrichtung, die von der Satzung oder dem Gesetz einer öffentlichen Aufgabe nachgehen. Als Träger einer Anstalt des öffentlichen Rechts können der Bund, das Land oder die Gemeinden sein. Diese sind dazu verpflichtet die Anstalten finanziell zu unterstützen, damit diese ihren Aufgaben nachgehen können. Geführt werden die Anstalten des öffentlichen Rechts von Vorständen.

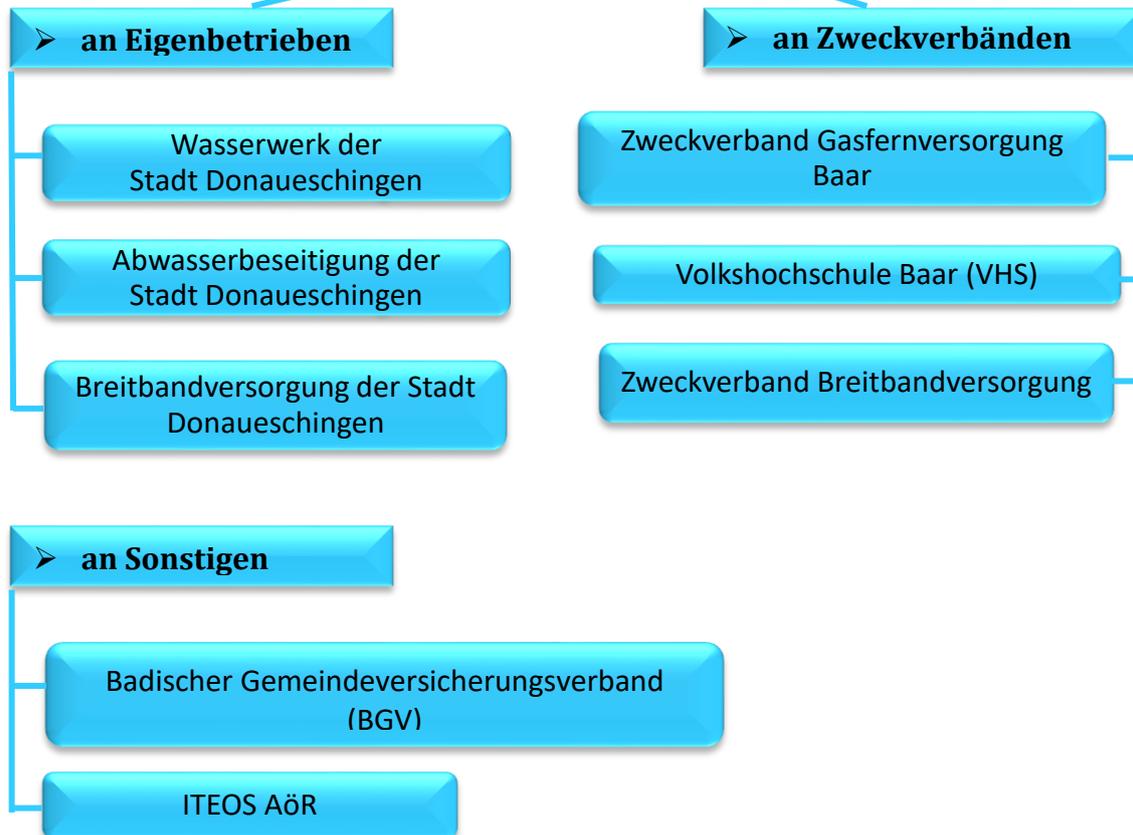
### **1.3 Übersicht über die Beteiligungen der Großen Kreisstadt Donaueschingen an Unternehmen in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts**

Zur Erfüllung der öffentlichen Aufgaben, ist die Große Kreisstadt Donaueschingen an mehreren Unternehmen des öffentlichen Rechts beteiligt. Hierzu gehören u.a. Eigenbetriebe. Bis zum Jahr 2017 gab es zwei Eigenbetriebe – das städtische Wasserwerk und die Abwasserbeseitigung. Da die Nachfrage nach einem flächendeckenden Breitbandnetz stetig steigt, hat sich die Stadt Donaueschingen im Jahr 2017 dazu entschlossen den Eigenbetrieb Breitbandversorgung der Stadt Donaueschingen zu gründen. Der Eigenbetrieb hat die Aufgabe das eigene Glasfasernetz zu unterhalten und den Zweckverband Breitbandversorgung beim Ausbau des Breitbandnetzes auf dem Gemeindegebiet zu unterstützen. Die Stadt hat an diesem Eigenbetrieb, wie auch an den anderen, eine hundertprozentige Beteiligung. Solche Beteiligungen sind jedoch nicht von den gesetzlichen Mindestanforderungen an den Beteiligungsbericht gemäß § 105 GemO erfasst.

Deshalb werden die städtischen Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts in der folgenden Übersicht nur nachrichtlich dargestellt.



## Übersicht über die Beteiligungen der Stadt Donaueschingen an Unternehmen in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts



Sämtliche Berichte zu Unternehmen in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts (Eigenbetriebe, Zweckverbände), an denen die Stadt beteiligt ist, können bei der Stadtverwaltung Donaueschingen, Rathaus IV., Zi. 102, Villingener Straße 37, 78166 Donaueschingen eingesehen werden.

### 1.4 Allgemeine Erläuterungen zu den Betrieben in einer Rechtsform des privaten Rechts

#### ➤ Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)

Als rechtlich selbständige Unternehmen, an denen sich die Kommunen zur Aufgabenerfüllung beteiligen, haben sich Kapitalgesellschaften, und zwar überwiegend die GmbH, durchgesetzt.



Die GmbH gehört zur Gruppe der Kapitalgesellschaften und ist eine juristische Person des Privatrechts mit allen Rechten und Pflichten. Das Mindestkapital (= Stammkapital) zur Gründung einer GmbH beträgt 25.000 €. Das Stammkapital setzt sich aus den Einlagen der Gesellschafter zusammen, welche nur mit Ihrer Einlage, nicht aber mit Ihrem Privatvermögen haften. Wird die GmbH von nur einer Person gegründet, dann spricht man von einer Eigengesellschaft.

Grundlage für die Gründung, den Aufbau, die Organe und die Aufgaben der GmbH ist der Gesellschaftsvertrag.

Der GmbH werden als **Organe** nur die Geschäftsführung und die Gesellschafterversammlung vorgeschrieben. Die Bestellung eines Aufsichtsrates ist nur für Gesellschaften mit mehr als 500 Arbeitnehmern zwingend.

Die **Geschäftsführung** vertritt die Gesellschaft nach außen und führt die Geschäfte. Bestimmt werden Geschäftsführer durch den Gesellschaftsvertrag oder von der Gesellschafterversammlung. Die Zahl der Geschäftsführer wird im Gesellschaftsvertrag festgelegt. Dem Aufsichtsrat stehen in der Regel zahlreiche Zustimmungsvorbehalte zu.

Der **Aufsichtsrat** überwacht die Geschäftsführung. Wichtige Entscheidungen der Geschäftsführung können seiner Zustimmung unterworfen werden.

Das oberste Organ ist die **Gesellschafterversammlung**. Ihr obliegt in der Regel die Bestellung, Abberufung und Entlastung der Geschäftsführer, die Feststellung des Jahresabschlusses und die Behandlung des Jahresergebnisses. Durch den Gesellschaftsvertrag können der Gesellschafterversammlung grundlegende Entscheidungen übertragen werden.

#### ➤ **Eingetragener Verein (e.V.)**

Unter dem Begriff „Verein“ versteht man eine freiwillige, dauerhafte Vereinigung von mindestens sieben natürlichen und/ oder juristischen Personen, zur Verfolgung eines bestimmten Zwecks. Zur Gründung eines Vereins ist eine Vereinssatzung i.S. des BGB (Bürgerliches Gesetzbuch) erforderlich. Diese muss Name, Sitz und Zweck des Vereins, sowie Bestimmungen über den Mitgliedereintritt und -austritt, die Beitragspflicht, die Bildung des Vorstandes und eine Bestimmung, dass der Verein in das Vereinsregister eingetragen werden soll enthalten. Der Fortbestand eines Vereins ist vom Wechsel der Mitglieder unabhängig. Der Verein wird mit der



Eintragung ins Vereinsregister rechtsfähig und trägt den Zusatz e.V.

Der eingetragene Verein ist von dem nicht eingetragenen Verein abzugrenzen, da der nicht eingetragene Verein nicht im Vereinsregister geführt wird.

➤ **Eingetragene Genossenschaft (e.G.)**

Eine Genossenschaft ist ein Zusammenschluss von mindestens drei natürlichen oder juristischen Personen. Die Genossenschaft ist in das Genossenschaftsregister des zuständigen Amtsgerichts (Registergericht) einzutragen und muss über eine Satzung mit gesetzlich vorgeschriebenem Mindestinhalt i.S. von §§ 6 ff. GenG (Genossenschaftsgesetz) verfügen. Mit der Eintragung in das Genossenschaftsregister trägt sie den Zusatz e.G. Die eingetragene Genossenschaft ist eine juristische Person und nach § 17 GenG Formkaufmann. Somit ist sie automatisch Kaufmann im Sinne des Handelsrechts.

Zweck der Genossenschaft ist die Förderung der unternehmerischen Tätigkeit und der sozialen oder kulturellen Belange ihrer Mitglieder durch den gemeinsamen Geschäftsbetrieb.

➤ **Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR oder GdB)**

Die deutsche Gesellschaft bürgerlichen Rechts ist ein Zusammenschluss von mindestens zwei natürlichen oder juristischen Personen - Gesellschaftern, welche sich durch einen Gesellschaftsvertrag gegenseitig verpflichten, die Erreichung eines gemeinsamen Zwecks in der durch den Vertrag bestimmten Weise zu fördern. Eine Gesellschaft bürgerlichen Rechts ist die ursprüngliche und einfachste Form der Personengesellschaft und eine Gesamthandgemeinschaft.

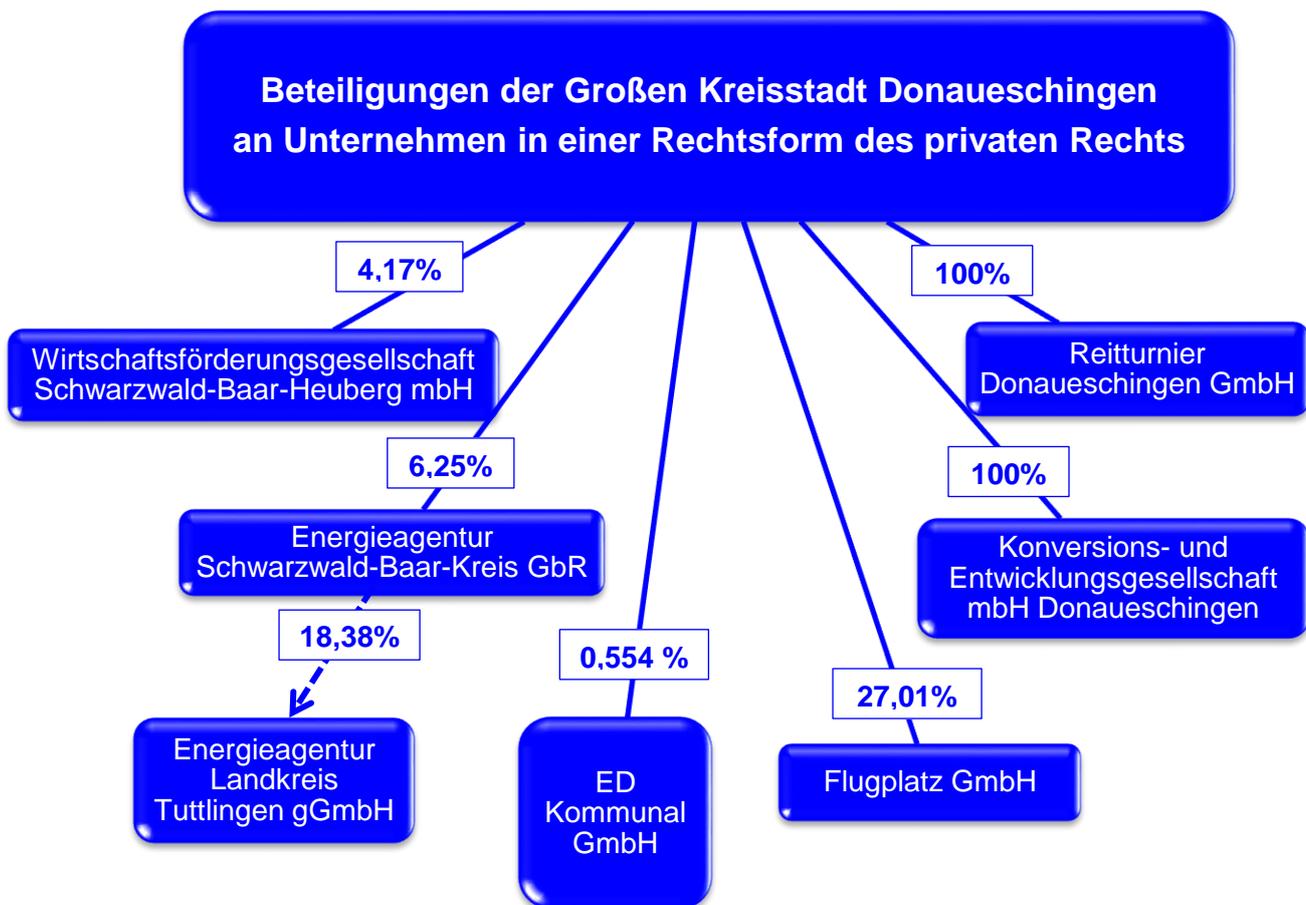
➤ **Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung (gGmbH)**

Die gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung (gGmbH) ist im deutschen Steuerrecht eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung, deren Erträge für gemeinnützige Zwecke verwendet werden. Als Kapitalgesellschaft ist die gemeinnützige GmbH dadurch nach § 55 Abs. 1 Nr. 1 Satz 2 AO von Körperschaftsteuer und Gewerbesteuer befreit. Die Wahl dieser Rechtsform erfolgt häufig bei gemeinnützigen Unternehmen, die sich wirtschaftlich betätigen möchten.

## 1.5 Übersicht über die Beteiligungen der Großen Kreisstadt Donaueschingen an Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts

Die Große Kreisstadt Donaueschingen beteiligt sich, zur Erfüllung ihrer Aufgaben, auch an mehreren Unternehmen des privaten Rechts. Solche Beteiligungen sind von den gesetzlichen Mindestanforderungen an den Beteiligungsbericht gemäß § 105 GemO erfasst und werden entsprechend der gesetzlichen Vorgaben im Folgenden dargestellt.

Sämtliche Berichte zu Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts (GmbH, GbR etc.), an denen die Stadt beteiligt ist, können bei der Stadtverwaltung Donaueschingen, Rathaus IV., Zi. 102, Villinger Straße 37, 78166 Donaueschingen, eingesehen werden.







## 2. Reitturnier Donaueschingen GmbH







## **2. Reitturnier Donaueschingen GmbH**

### **2.1 Gesellschaftsrechtliche Grundlagen**

Die Gesellschaft trägt den Namen „Reitturnier Donaueschingen GmbH“. Die Gründung der Gesellschaft erfolgte am 10.11.1978. Die gesellschaftsrechtlichen Verhältnisse sind im Gesellschaftsvertrag vom 10.11.1978, zuletzt geändert am 20.01.2015, geregelt. Die Reitturnier Donaueschingen GmbH ist unter der Nummer HRB 611040 im Handelsregister beim Amtsgericht Freiburg im Breisgau eingetragen. Sitz der Gesellschaft ist Donaueschingen.

Die Gesellschaft ist nach den in § 267a HGB angegebenen Größenklassen als Kleinstkapitalgesellschaft einzustufen. Nach § 9 des Gesellschaftsvertrages sind der Jahresabschluss und der Lagebericht nach den Prüfungsgrundsätzen für große Kapitalgesellschaften zu prüfen. Auch ergibt sich aus § 10 des Gesellschaftsvertrages die Prüfungspflicht nach § 53 HGrG. Allerdings wird die Gesellschaft aufgrund des Schreibens vom 06. Juli 2015 des Regierungspräsidiums Freiburg künftig von der Prüfungspflicht nach § 53 HGrG befreit.

### **2.2 Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck**

Die Reitturnier Donaueschingen GmbH ist eine gemeinnützige GmbH. Gegenstand und Zweck des Unternehmens ist die Förderung des Reit- und Fahrsports in Donaueschingen. Dies wird insbesondere durch die Ausrichtung von Veranstaltungen des Reit- und Fahrsports verwirklicht.

Veranstaltungen dürfen auch gemeinsam mit anderen Veranstaltern durchgeführt werden. Die Gesellschaft soll dann einen Teilbereich der Veranstaltung eigenverantwortlich, im eigenen Namen und auf eigene Rechnung ausrichten.

Zulässig ist daneben auch die Förderung anderer gemeinnütziger Körperschaften des Reit- und Fahrsports. Dieses geschieht z. B. durch unentgeltliche oder teilentgeltliche Überlassung von Vermögensgegenständen, insbesondere um damit die Durchführung von Veranstaltungen des Reit- und Fahrsports ermöglichen zu können.



## 2.3 Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital

Die Beteiligungsverhältnisse stellen sich am Bilanzstichtag wie folgt dar:



## 2.4 Organe

### ➤ **Gesellschafter**

Als uneingeschränkter Gesellschafter wurde im Geschäftsjahr 2008 die Große Kreisstadt Donaueschingen eingetragen.

### ➤ **Geschäftsführung**

Die Geschäftsführung der Reitturmier Donaueschingen GmbH hat üblicherweise die Amtsleitung des Amtes Tourismus und Marketing der Stadt Donaueschingen inne. Der Amtsleiter Herr Andreas Haller war seit 01.10.2017 alleiniger Geschäftsführer. Seit 07.11.2018 ist zudem Frau Stefanie Feger zur Geschäftsführerin bestellt.

### ➤ **Aufsichtsrat**

Auf die Bildung eines Aufsichtsrates wurde verzichtet.



## 2.5 Verträge von besonderer Bedeutung

### ➤ Pacht- und Rahmenvertrag

Es besteht ein Pacht- und Rahmenvertrag mit der ESCON-Marketing GmbH für die Ausrichtung des internationalen S.D. Fürst Joachim zu Fürstenberg Gedächtnisturniers. Das Pachtverhältnis gilt ab dem Jahr 2006 bis einschließlich des Veranstaltungsjahres 2013. Durch schriftliche Erklärung von ESCON gegenüber den Auftraggebern wurde das Pachtverhältnis in 2011 bis zum 31.12.2018 verlängert. Die ESCON Marketing GmbH hat im Dezember 2016 die Verlängerung des Pachtvertrages um weitere fünf Jahre bis zum 31.12.2023 verlangt, sodass dieser zwischenzeitlich bis zum Ende des Jahres 2023 verlängert wurde.

### ➤ Gestattungsvertrag

Nachdem der vorherige Gestattungsvertrag mit S.D. Fürst zu Fürstenberg bezüglich der unentgeltlichen Nutzung des Reitturnier-Geländes im Fürstlichen Park für die satzungsmäßigen Zwecke der Gesellschaft seitens des Vertragspartners im Jahr 2018 gekündigt wurde, schloss die Reitturnier GmbH mit dem Fürstenhaus eine neue "Vereinbarung über das Reitturniergelände und den Poloplatz Donauesschingen" mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2033. Wird der Vertrag nicht mit einer Frist von 24 Monaten zum Ende der Vertragslaufzeit schriftlich gekündigt, verlängert er sich jeweils um weitere 5 Jahre.

### ➤ Nutzungsvertrag

Es besteht ein Nutzungsvertrag mit der NEWI-SOLAR GmbH, Bad Wurzach, über den Betrieb einer Photovoltaikanlage auf dem Grundstück Lagebuch-Nr. 912 in Donauesschingen. Der Vertrag wurde am 20.12.2012 geschlossen und hat eine Laufzeit bis 31.12.2031.

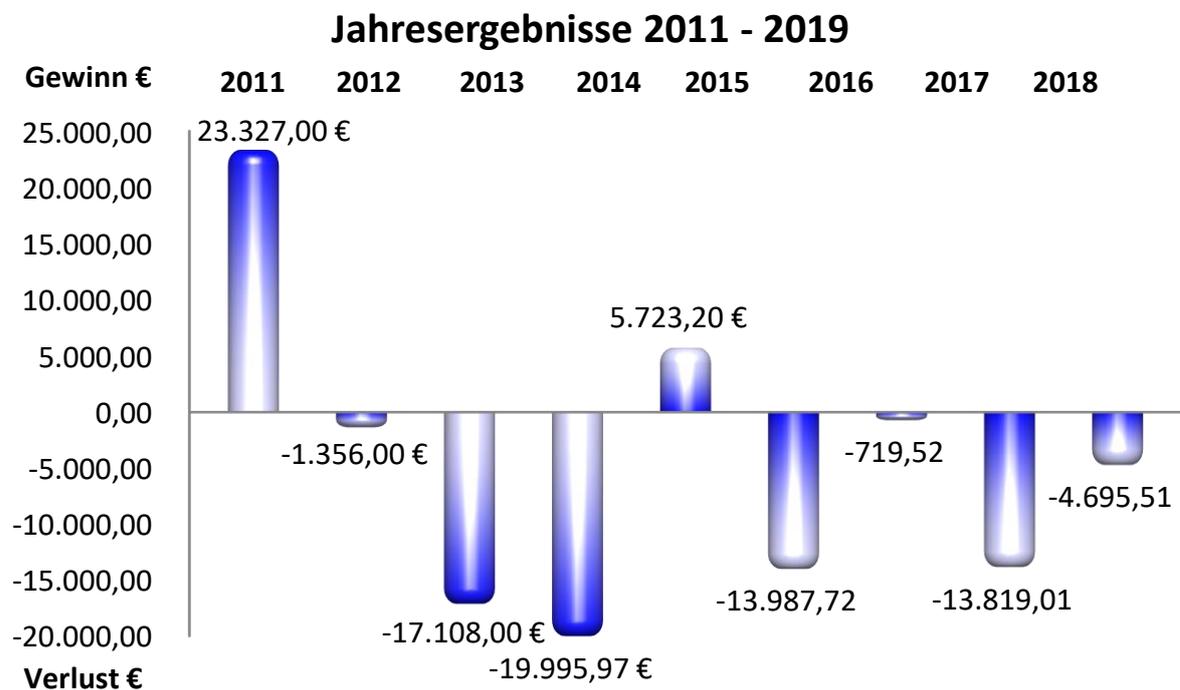
## 2.6 Das Geschäftsjahr 2019 im Überblick

Alle aus Pachtverträgen resultierenden Einnahmen sind ordnungsgemäß eingegangen und haben zur Finanzierung des laufenden Betriebes gedient.



## 2.6.1 Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018
	€	€
Umsatzerlöse	116.510,27	102.766,57
Sonstige betriebliche Erträge	39.417,67	37.420,00
<b>Zwischensumme</b>	<b>155.927,94</b>	<b>140.186,57</b>
Materialaufwand	0,00	0,00
Abschreibungen	-6.056,50	-5.027,00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-154.566,95	-148.972,52
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,00
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	6,06
Ergebnis nach Steuern	-4.695,51	-13.819,01
<b>Jahresüberschuss (+) / Jahresfehlbetrag (-)</b>	<b>-4.695,51</b>	<b>-13.819,01</b>



Die Reitturnier Donauesschingen GmbH schließt das Jahr 2019 mit einem Jahresfehlbetrag von 4.695,51 € ab.



## 2.6.2 Lage des Unternehmens

Die Aufgaben der Reitturnier Donaueschingen GmbH im Jahr 2019 haben sich im Wesentlichen auf folgende Bereiche beschränkt:

1. Verpachtung des Geländes an die Firma ESCON-Marketing GmbH zur Durchführung des S.D. Fürst Joachim zu Fürstenberg - Gedächtnisturniers.
2. Durchführung eines Reiterumzugs anlässlich des S.D. Fürst Joachim zu Fürstenberg - Gedächtnisturniers.
3. Durchführung der Regional-Tour und des Wettbewerbs „Donau-Cup“ anlässlich des Festes der Pferde auf den Immenhöfen.

Außerhalb der Vermögensverwaltung und der Veranstaltungsdurchführung wurde das Gelände im Rahmen der gewöhnlichen Instandhaltung gepflegt und weiterentwickelt.

Zur gewöhnlichen Instandhaltung zählen:

1. Rasenpflege in Kooperation mit den Technischen Diensten der Stadt Donaueschingen (TDDS) und der Firma Öschberghof.
2. Kleinreparaturen an den Gebäuden und der Infrastruktur durch die TDDS oder andere Dienstleister.
3. Verkehrssicherung auf dem gesamten Gelände gemäß der Überlassungsvereinbarung mit dem Grundeigentümer durch die TDDS.

Die Reitturnier Donaueschingen GmbH schließt das Jahr 2019 mit einem bilanziellen Jahresdefizit von 4.695,51 € ab. Ausschlaggebend für diesen negativen Abschluss sind höhere Mehrausgaben, die nicht in vergleichbarem Maße durch Mehrerträge kompensiert werden konnten.

Die Ergebnisquellen der Reitturnier Donaueschingen GmbH stellen im Wesentlichen die Pächterträge durch die Verpachtung des Geländes an die Firma ESCON-Marketing GmbH zur Durchführung des S.D. Fürst Joachim zu Fürstenberg - Gedächtnisturniers, ein Zuschuss der Stadt Donaueschingen sowie eingegangene Spenden dar. Alle aus Pachtverträgen resultierenden



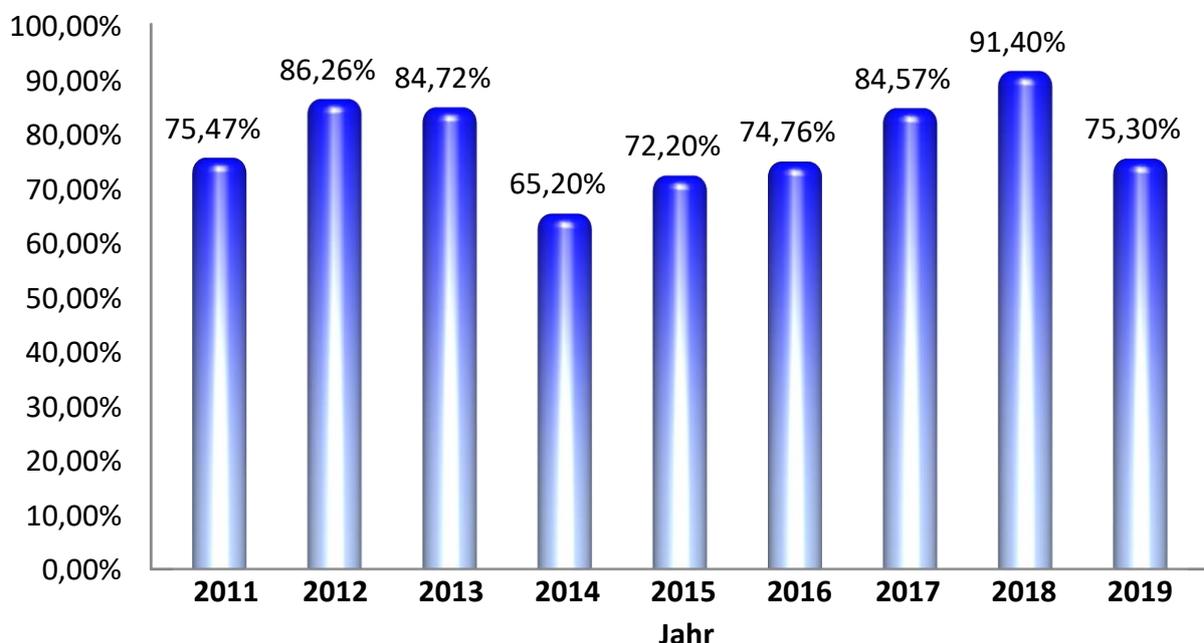
Einnahmen sind ordnungsgemäß eingegangen und haben zur Finanzierung des laufenden Betriebes gedient.

Die Reitturnier Donaueschingen GmbH musste im Jahr 2019 unter anderem Mehraufwendungen im Bereich der Instandhaltung aufbringen, während weniger Einnahmen durch Spenden akquiriert werden konnten.

Die Liquidität war über das gesamte Geschäftsjahr hinweg ausreichend.

Die Vermögenslage der Reitturnier Donaueschingen GmbH ist trotz des Jahresfehlbetrags durch eine durchaus als recht günstig zu beurteilende Eigenkapitalsituation gekennzeichnet. Das Stammkapital der GmbH beträgt weiterhin 25.800,00 €. Die Kapitalrücklage wies zum 31.12.2019 einen Betrag von 82.197,45 € aus. Das Eigenkapital belief sich insgesamt auf 77.268,05 €. Daraus ergab sich für 2019 eine Eigenkapitalquote von 75,3 %.

### Eigenkapitalquoten der Jahre 2011 - 2019



Die GmbH hält Anteile i. H. v. 50 € beim Badischen Gemeindeversicherungsverband (BGV).

Der Jahresabschluss 2019 wurde von der Steuerberatungsgesellschaft Tröndle + Partner, Donaueschingen, erstellt und in der Gesellschafterversammlung vom 14.10.2020 festgestellt.



**2.7 Bilanz**

**der Reitturnier Donauesschingen GmbH**

**zum 31. Dezember 2019**

**Reitturnier Donaueschingen GmbH****Bilanz zum 31. Dezember 2019**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	€	€
AKTIVA	31.12.2019	31.12.2018
<b>A. Anlagevermögen</b>		
<b>I. Sachanlagen</b>		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.330,00	2.907,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	19.524,00	22.397,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	14.305,00	1.839,00
	<u>35.159,00</u>	<u>27.143,00</u>
<b>II. Finanzanlagen</b>		
1. Genossenschaftsanteile	50,00	50,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	23.992,78	14.720,63
2. Sonstige Vermögensgegenstände	7.222,38	925,71
	<u>31.215,16</u>	<u>15.646,34</u>
<b>II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>	<u>36.167,97</u>	<u>46.839,83</u>
	<u><u>102.592,13</u></u>	<u><u>89.679,17</u></u>

**Reitturnier Donaueschingen GmbH****Bilanz zum 31. Dezember 2019**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	€	€
<b>PASSIVA</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>A. Eigenkapital</b>		
I.    Gekennzeichnetes Kapital	25.800,00	25.800,00
II.   Kapitalrücklage	82.197,45	82.197,45
III.  Verlustvortrag	-26.033,89	-12.214,88
IV.  Jahresfehlbetrag	-4.695,51	-13.819,01
<b>B. Rückstellungen</b>		
1.  Sonstige Rückstellungen	3.700,00	2.000,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1.  Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	21.353,78	5.715,61
- Davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		
21.353,78 € (VJ 5.715,61 €)		
2.  Sonstige Verbindlichkeiten	270,30	0,00
- Davon aus Steuern 270,30 € (VJ 0,00 €)		
- Davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		
270,30 € (VJ 0,00 €)		
	<b>21.624,08</b>	<b>5.715,61</b>
	<b>102.592,13</b>	<b>89.679,17</b>





### **3. Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen**







### **3. Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen**

#### **3.1 Gesellschaftsrechtliche Grundlagen**

Die Gesellschaft trägt den Namen „Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen“. Die Gründung der Gesellschaft erfolgte am 25.11.2015. Die gesellschaftsrechtlichen Verhältnisse sind im Gesellschaftsvertrag vom 25.11.2015 geregelt. Die Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen ist unter der Nummer HRB 714091 im Handelsregister beim Amtsgericht Freiburg im Breisgau eingetragen. Sitz der Gesellschaft ist Donaueschingen.

Die Gesellschaft ist zum Abschlussstichtag eine Kleinstkapitalgesellschaft im Sinne der §§ 267, 267a HGB. Nach § 21 des Gesellschaftsvertrages sind der Jahresabschluss und der Lagebericht nach den Prüfungsgrundsätzen für große Kapitalgesellschaften aufzustellen und zu prüfen.

#### **3.2 Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck**

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung von städtebaulichen Zielen der Stadt Donaueschingen aus Anlass der Konversion ehemals militärisch, gewerblich oder in sonstiger Weise genutzter Flächen auf dem Gebiet der Stadt Donaueschingen durch Städteplanung, sowie aus diesem Anlass der Ankauf, die Veräußerung, Betreuung, Entwicklung, Verwaltung und Vermietung bebauter und unbebauter Grundstücke in allen Rechts- und Nutzungsformen sowie die Bereitstellung aller dazugehöriger Dienstleistungen gegenüber der Stadt Donaueschingen einschließlich der Leistungen eines Erschließungs- und Sanierungsträgers und/ oder Entwicklungstreuhänders. Weiterer Gegenstand des Unternehmens ist die Entwicklung, Verwaltung, Vermietung und Betrieb von Einrichtungen der Daseinsvorsorge auf dem Gebiet der Stadt Donaueschingen, insbesondere Kindertagesstätten, Schulen, Stadtarchiv, Haus der Geschichte und ähnlichen Einrichtungen sowie der soziale Wohnungsbau.

Die Gesellschaft verfolgt öffentliche Zwecke im Sinne des dritten Abschnitts des Gemeindefirtschaftsrechts der Gemeindeordnung Baden-Württemberg.



### 3.3 Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital

Die Beteiligungsverhältnisse stellen sich am Bilanzstichtag wie folgt dar:



### 3.4 Organe

#### ➤ **Gesellschafter**

Als uneingeschränkter Gesellschafter wurde im Geschäftsjahr 2015 die Große Kreisstadt Donaueschingen eingetragen.

#### ➤ **Geschäftsführung**

In 2019 wurden die Geschäfte des Unternehmens durch die Geschäftsführer Herr Tobias Butsch, Herr Christian Unkel und Frau Lara Maria Schneider geführt.

#### ➤ **Aufsichtsrat**

Der Aufsichtsrat hat die Geschäftsführung zu beraten und zu überwachen sowie bei Meinungsverschiedenheiten unter mehreren Geschäftsführern auf einen sachgerechten Ausgleich hinzuwirken. Der Aufsichtsrat setzte sich bis 08.07.2019 wie folgt zusammen:

Vorsitzender:	Herr Erik Pauly
stellv. Vorsitzender:	Herr Bernhard Kaiser, bis 28.02.2019 Herr Severin Graf, ab 15.03.2019
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Marcus Greiner
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Thomas Hauger
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Markus Kuttruff
Aufsichtsratsmitglied:	Frau Martina Wiemer
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Franz Wild
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Michael Blaurock



Ab dem 23.07.2019 setzte sich der Aufsichtsrat wie folgt zusammen:

Vorsitzender:	Herr Erik Pauly
stellv. Vorsitzender:	Herr Severin Graf, ab 15.03.2019
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Marcus Greiner
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Martin Lienhard
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Markus Kuttruff
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Nico Reith
Aufsichtsratsmitglied:	Frau Martina Wiemer
Aufsichtsratsmitglied:	Herr Franz Wild
Aufsichtsratsmitglied	Herr Michael Blaurock

### 3.5 Das Geschäftsjahr 2019 im Überblick

#### 3.5.1 Gewinn- und Verlustrechnung

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Umsatzerlöse	1.458.828,00	4.931.306,20
Veränderung d. Bestands an fertigen u. unfer. Erzeugnissen	-533.780,27	-2.552.404,56
Sonstige betriebliche Erträge	3.500,40	1.050,12
<b>Zwischensumme</b>	<b>928.548,13</b>	<b>2.379.951,76</b>
Personalaufwand	-19.154,33	-15.287,37
Abschreibungen auf Sachanlagen	-885,00	-885,00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-265.491,27	-369.661,09
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,06	0,12
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-30.000,00	-30.000,00
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-166.527,86	-486.590,43
Ergebnis nach Steuern	446.489,73	1.477.527,99
Sonstige Steuern	-7.051,93	-10.435,44
<b>Jahresüberschuss (+) / Jahresfehlbetrag (-)</b>	<b>439.437,80</b>	<b>1.467.092,55</b>



Die Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen schließt das Jahr 2019 mit einem Jahresüberschuss von 439.437,80 € ab.

### **3.5.2 Lage des Unternehmens**

Die Ertragslage hat sich im abgelaufenen Geschäftsjahr durch die Veräußerung einzelner Grundstücke positiv entwickelt. Es wurden Umsatzerlöse i. H. v. 1.458.828,00 € erzielt (im Vorjahr 4.931.306,20 €). Die laufenden Aufwendungen im Bereich Personalkosten für die Geschäftsführungstätigkeit betragen 19.154,33 €. Die sonstigen Aufwendungen betragen 265.491,27 €.

Die Finanzlage ist als stabil zu bezeichnen. Das Finanzmanagement ist darauf ausgerichtet, Verbindlichkeiten stets innerhalb der Zahlungsfrist zu begleichen und Forderungen innerhalb der Zahlungsziele zu vereinnahmen.

Die Kapitalstruktur im Geschäftsjahr 2019 weist Eigenkapital zum Bilanzstichtag in Höhe von 4.724.008,04 Mio. € aus, was 60 % der Bilanzsumme entspricht.

Die Liquiditätslage ist daher als gesichert zu bezeichnen.

Die Vermögenslage der Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen setzt sich aus liquiden Mitteln in Höhe von 3.016.335,41 € und Vorräten in Höhe von 3.094.931,72€ zusammen. Die Struktur des kurz- und mittelfristig gebundenen Vermögens und der Verbindlichkeiten wird für stabil gehalten.

Der Jahresabschluss 2019 wurde von der Steuerberatungsgesellschaft LfK – Limberger, Fuchs, Koch & Partner mbB, erstellt und in der Gesellschafterversammlung vom 29.07.2020 festgestellt.



## **3.6 Bilanz**

**der Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH**

**Donau**eschingen

**zum 31. Dezember 2019**

**Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH**  
**Donau- und Entwicklungsgesellschaft mbH****Bilanz zum 31. Dezember 2019**

	Geschäftsjahr € 31.12.2019	Vorjahr € 31.12.2018
<b>AKTIVA</b>		
<b>A. Anlagevermögen</b>		
<b>I. Sachanlagen</b>		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1,00	0,00
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	295,00	1.180,00
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	1.698.948,76	247.018,24
	<b>1.699.244,76</b>	<b>248.198,24</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
<b>I. Vorräte</b>		
1. Fertige Erzeugnisse und Waren	3.094.931,72	1.759.701,84
2. Geleistete Anzahlungen	0,00	1.490.000,00
	<b>3.094.931,72</b>	<b>3.249.701,84</b>
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	5.929,11
2. sonstige Vermögensgegenstände	0,00	72,74
	<b>0,00</b>	<b>6.001,85</b>
<b>III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>	3.016.335,41	3.657.901,78
	<b>6.111.267,13</b>	<b>6.913.605,47</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
Aktive Rechnungsabgrenzung	20.740,10	32.422,48
	<b>20.740,10</b>	<b>32.422,48</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>7.831.251,99</b>	<b>7.194.226,19</b>



**Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH**  
**Donau- und Entwicklungsgesellschaft mbH**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2019**

<b>PASSIVA</b>	<b>Geschäftsjahr</b> <b>€</b> <b>31.12.2019</b>	<b>Vorjahr</b> <b>€</b> <b>31.12.2018</b>
<b>A. Eigenkapital</b>		
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	<b>3.000.000,00</b>	<b>3.000.000,00</b>
<b>II. Ergebnisvortrag</b>	<b>1.284.570,24</b>	<b>-182.522,31</b>
<b>III. Jahresüberschuss</b>	<b>439.437,80</b>	<b>1.467.092,55</b>
	<b>4.724.008,04</b>	<b>4.284.570,24</b>
<b>B. Rückstellungen</b>		
1. Steuerrückstellungen	<b>166.527,86</b>	<b>486.590,43</b>
2. Sonstige Rückstellungen	<b>36.412,00</b>	<b>12.100,00</b>
	<b>202.939,86</b>	<b>498.690,43</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	<b>327.633,60</b>	<b>379.889,16</b>
2. Sonstige Verbindlichkeiten	<b>2.576.670,49</b>	<b>2.031.076,36</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>7.831.251,99</b>	<b>7.194.226,19</b>





## 4. Flugplatz

### Donaueschingen-Villingen GmbH







## **4. Flugplatz Donauesschingen – Villingen GmbH**

### **4.1 Gesellschaftsrechtliche Grundlagen**

Die Gründung der Flugplatz Donauesschingen GmbH erfolgte am 24.03.1959. Die gesellschaftsrechtlichen Verhältnisse sind im Gesellschaftsvertrag in der aktuellen Fassung vom 07.06.2002 geregelt. Die Gesellschaft ist unverändert im Handelsregister Freiburg im Breisgau in der Abteilung B unter der Nr. 610920 eingetragen. Sitz und Geschäftsleitung befinden sich in Donauesschingen. Nach den in § 267 Absatz 1 HGB genannten Größenmerkmalen ist die GmbH als kleine Kapitalgesellschaft einzustufen.

### **4.2 Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck**

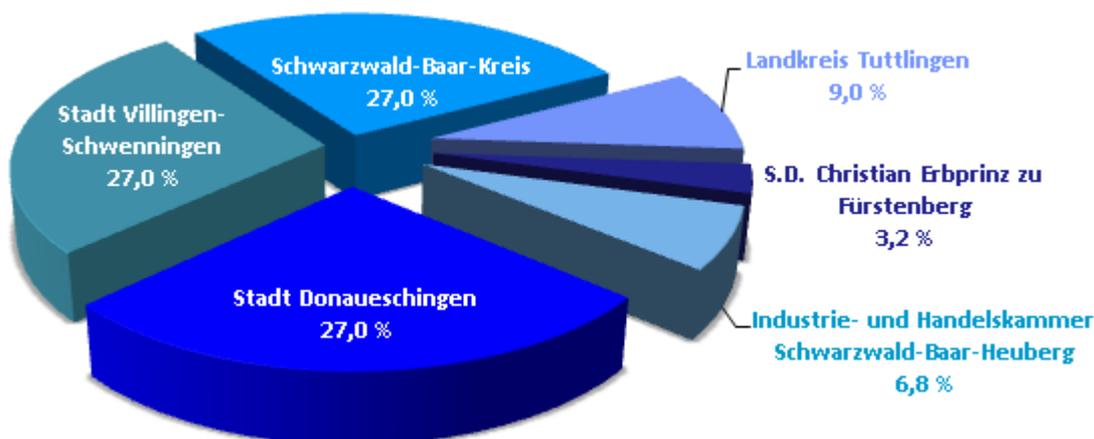
Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung und Durchführung des Luftverkehrs im Raum Schwarzwald-Baar-Heuberg durch Schaffung, Unterhaltung und Betrieb des Verkehrslandeplatzes Donauesschingen - Villingen samt der zur Durchführung des Flugbetriebes notwendigen Einrichtungen. Auch die Besorgung aller damit zusammenhängenden Geschäfte ist inbegriffen.

Die Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH stellt eine Kapitalgesellschaft mit öffentlicher Zweckbestimmung dar. Sie wird ausschließlich und unmittelbar zum Nutzen der Allgemeinheit tätig. Die Gemeinnützigkeit wird von der Finanzverwaltung entsprechend der allgemeinen Handhabung bei Flugplätzen allerdings nicht anerkannt.

Es bestehen keine Erwerbsabsichten oder sonstige eigenwirtschaftliche Zwecke. Die Gesellschafter streben keinen Gewinn an. Überschüsse sind für den Zweck der Gesellschaft zu verwenden.

Der Gesellschaft stehen eine befestigte Start- und Landebahn sowie Flugzeughallen zur Verfügung. Der Landeplatz ist durch den Bundesminister des Innern als Grenzübergangsstelle für den internationalen Flugverkehr zugelassen. Die Zulassung wurde der Gesellschaft mit Schreiben vom 21.06.1960 durch das Hauptzollamt Singen bekannt gegeben.

### 4.3 Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital



➤ **Geschäftsführung**

Der hauptamtliche Geschäftsführer war bis am 30.06.2019 Herr Michael Schlereth, Diplom-Kaufmann. Ab dem 27.05.2019 übernahm Herr Eckhart Pauly die Geschäftsführung. Er vertritt die Gesellschaft nach außen.

➤ **Gesellschafter**

Folgende Gesellschafter sind mit nachstehend genannten Stammeinlagen an der Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH beteiligt:

Gesellschafter	Beteiligungsverhältnisse zum 31.12.2019	
	Stamm- einlage	Beteiligungs- quote
Stadt Donauesschingen	30.700 €	27,0 %
Stadt Villingen-Schwenningen	30.700 €	27,0 %
Schwarzwald-Baar-Kreis	30.700 €	27,0 %
Landkreis Tuttlingen	10.250 €	9,0 %
IHK Schwarzwald-Baar-Heuberg	7.700 €	6,8 %
S.D. Christian Erbprinz zu Fürstenberg	3.600 €	3,2 %
<b>STAMMKAPITAL</b>	<b>113.650 €</b>	<b>100 %</b>



➤ **Aufsichtsrat**

- Herr Oberbürgermeister Jürgen Roth,  
als Vorsitzender und Vertreter der Stadt Villingen-Schwenningen
- Herr Bürgermeister Severin Graf,  
als stellvertretender Vorsitzender im Wechsel mit Herrn Jürgen Roth und Vertreter der Stadt Donaueschingen)
- Herr Landrat Sven Hinterseh,  
als Vertreter des Schwarzwald-Baar-Kreises
- Herr Kreiskämmerer Diethard Bernhard,  
als Vertreter des Landkreises Tuttlingen
- Herr Philipp Hilsenbeck,  
als Vertreter der IHK Schwarzwald-Baar-Heuberg
- Herr Dirk Beil,  
als Vertreter S.D. Christian Erbprinz zu Fürstenberg
- Herr Eugen Wintermantel,  
als Vertreter der Luftsportvereinigung

#### **4.4 Das Geschäftsjahr 2019 im Überblick**

Das Jahr 2019 begann zunächst mit einem für die Region durchschnittlichen Winter, der ausgehend von Januar bis in den frühen April hinein Flüge nach Sichtflugregeln zum Teil erschwerte. Daran schloss sich ein Frühjahr an, das meistens berechenbare Sichtflugbedingungen bot und damit für Überlandflüge nach Sichtflugregeln gut geeignet war. Diese guten Witterungsbedingungen hielten im Wesentlichen während des gesamten restlichen Geschäftsjahrs an. Die zeitweise vorherrschenden recht hohen Temperaturen waren dann aber den Verkehrszahlen des Sichtflugverkehrs nicht unbedingt förderlich.



Der oben beschriebene Geschäftsverlauf führte bei der Flugplatz Donau-Region-Villingen GmbH zu folgenden Flugbewegungen: 20.378 Flugbewegungen stehen 18.615 Flugbewegungen im Jahre 2018 gegenüber. Dabei ist die Anzahl der gewerblichen Flüge von 5.020 im Jahre 2018 auf 5.884 im Jahre 2019 um 17,21 % gestiegen. Auch der Werkverkehr verzeichnete einen Anstieg: 4.181 Flüge im Jahr 2019 gegenüber 3.551 Flugbewegungen im Jahr 2018 führten zum Anstieg von 17,74%.

Bei den statistisch relativen Veränderungen der Flugbewegungen ist zu beachten, dass im Hinblick auf die naturgemäß geringen Grundgesamtheiten am Verkehrslandeplatz in Donau-Region zum Teil geringe absolute Abweichungen zu nicht unerheblichen relativen Veränderungen führen können.

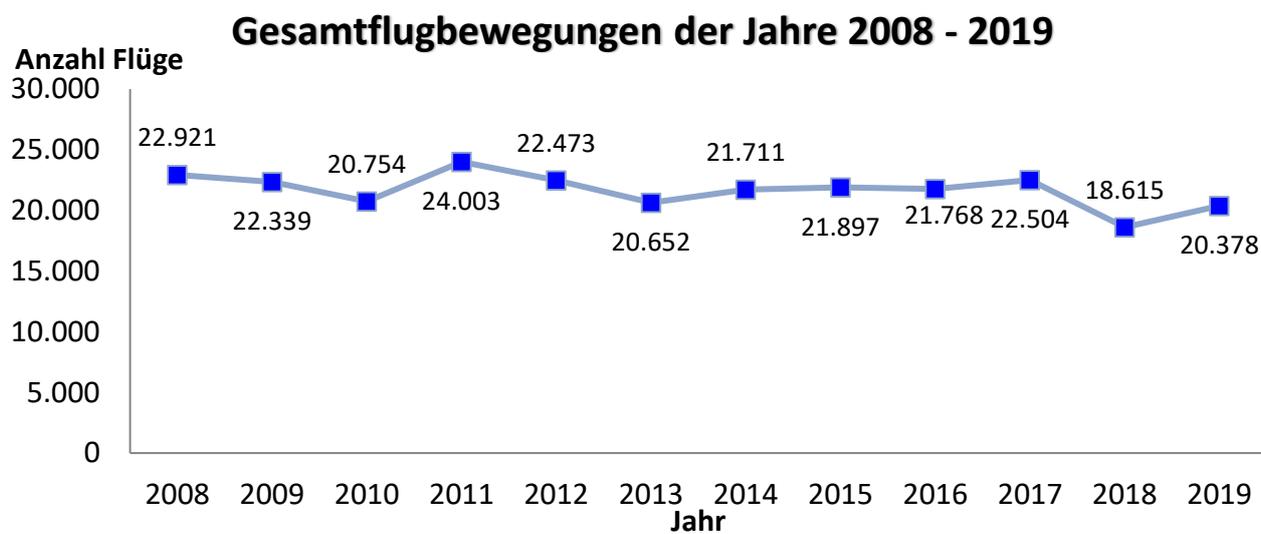
Im Bereich des nichtgewerblichen Verkehrs liegen die Flugbewegungen des Jahres 2019 mit 14.494 um 6,61 % über der Anzahl des Vorjahres von 13.595. Dabei ist insbesondere die Zunahme bei den nichtgewerblichen Schulungsflügen von 1.689 im Vorjahr auf 2.359, ein Plus von 39,67 %. Auch die Ultraleicht-Flugbewegungen („M-Klasse“) haben von 3.196 in 2018 auf 3.228 um 1 % zugenommen.

Flugbewegungen und Einnahmesituation der Flugplatz Donau-Region-Villingen GmbH stehen zwar in einem gewissen Zusammenhang miteinander. Diese Abhängigkeit kann aber nicht linear bewertet werden. Die gewerbliche Luftfahrt, meist nach Instrumentenflugregeln durchgeführt, betreibt größere Luftfahrzeuge, für die entsprechend höhere Landeentgelte entrichtet werden. Demgegenüber stellen Flugbewegungen des Segelfluges bzw. Windenstarts keinen bedeutenden Einnahmeposten der Gesellschaft dar. Eine Abnahme von Segelflugbewegungen mit 1.179 im Jahre 2018 auf 861 in 2019 um 26,97 % bedeutet nur einen zu vernachlässigenden Rückgang an Landeentgelten.



➤ Entwicklung der Flugbewegungen

Flugbewegungen	2019		2018		2017	
	Anzahl	Prozent	Anzahl	Prozent	Anzahl	Prozent
Motorflug	19.517	95,77%	17.436	93,67%	20.266	90,06%
Segelflug	861	4,23%	1.179	6,33%	2.238	9,94%
<b>Gesamt</b>	<b>20.378</b>	<b>100,00%</b>	<b>18.615</b>	<b>100,00%</b>	<b>22.504</b>	<b>100,00%</b>
davon						
Auslandsflüge	1.500	7,36%	1.438	7,72%	1.524	6,77%
davon						
Geschäftsflüge	5.884	28,87%	5.020	26,97%	6.355	28,24%

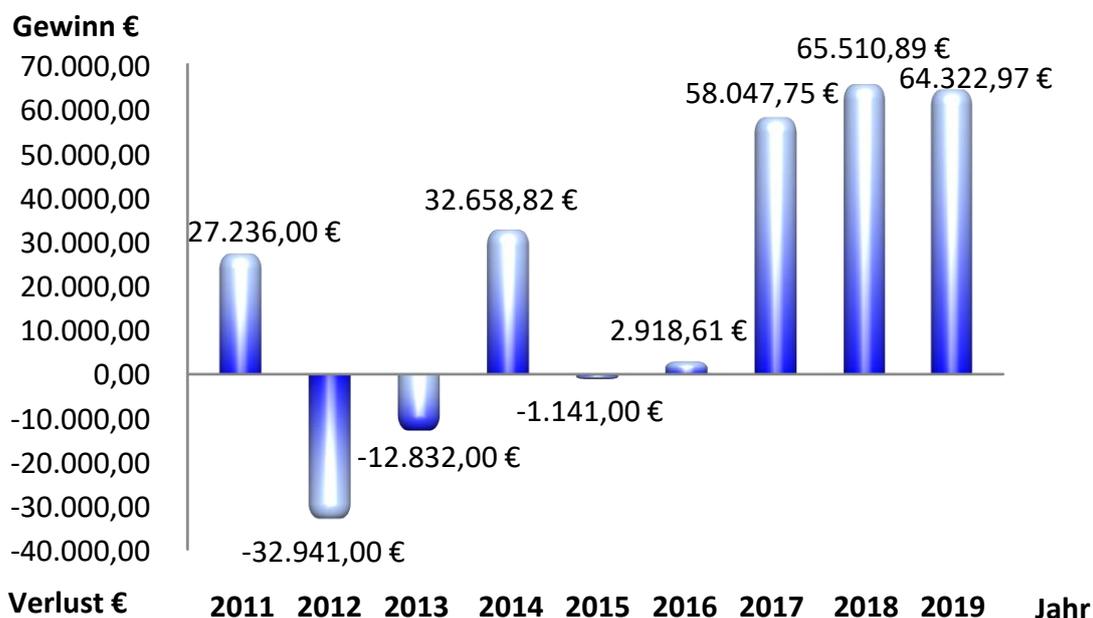




#### 4.4.1 Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018
	€	€
Umsatzerlöse	441.747,10	445.438,30
Sonstige betriebliche Erträge	128.987,72	133.135,56
<b>Zwischensumme</b>	<b>570.734,82</b>	<b>578.573,86</b>
Personalaufwand		
a.) Löhne und Gehälter	-206.840,01	-169.267,78
b.) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-55.402,02	-46.056,50
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	-68.606,31	-61.879,13
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-131.563,48	-179.737,02
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-37.457,37	-48.238,13
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>70.865,63</b>	<b>73.395,30</b>
Sonstige Steuern	-6.542,66	-7.884,41
<b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag (-)</b>	<b>64.322,97</b>	<b>65.510,89</b>

#### Jahresergebnisse 2011 - 2019

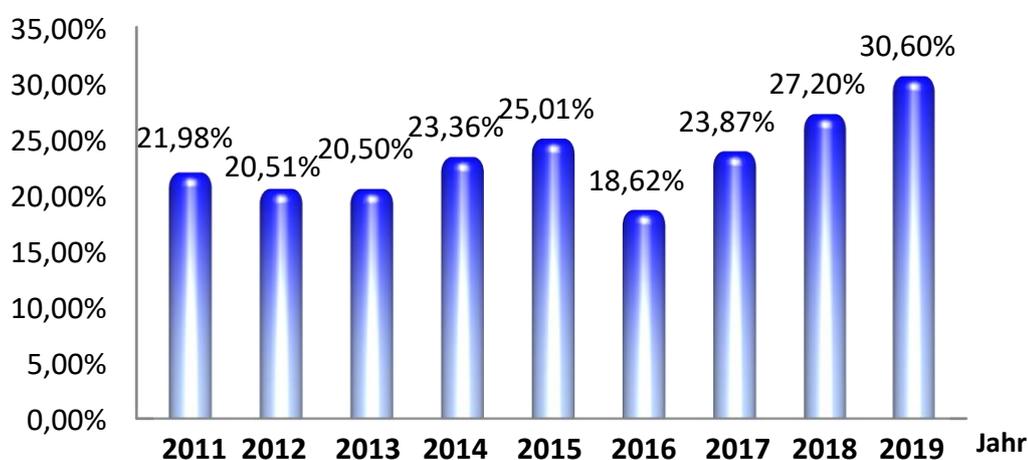




## 4.4.2 Lage des Unternehmens

Die Vermögenslage der Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH ist durch eine als recht günstig zu beurteilende Eigenkapitalsituation gekennzeichnet. Der Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2019 beträgt 595.333,41 € (Vorjahr: 531.010,44 €). Dies entspricht rund 30,6 % der Bilanzsumme. Der Jahresüberschuss aus 2019 wurde auf neue Rechnung vorgetragen. Damit erhöht sich der Gewinnvortrag aus Vorjahren von 17.360,44 € auf 81.683,41 €.

### Eigenkapitalquoten der Jahre 2011 - 2019



Die Umsatzerlöse des Jahres 2019 haben sich um rund 3.700 € oder 0,8 % gegenüber dem Vorjahr vermindert. Diese Umsatzverminderung führte bei höheren Personalkosten und geringeren Sachkosten sowie einem anlassbezogenen Gesellschafterzuschuss zu einem Jahresüberschuss von rund 64.300 €.

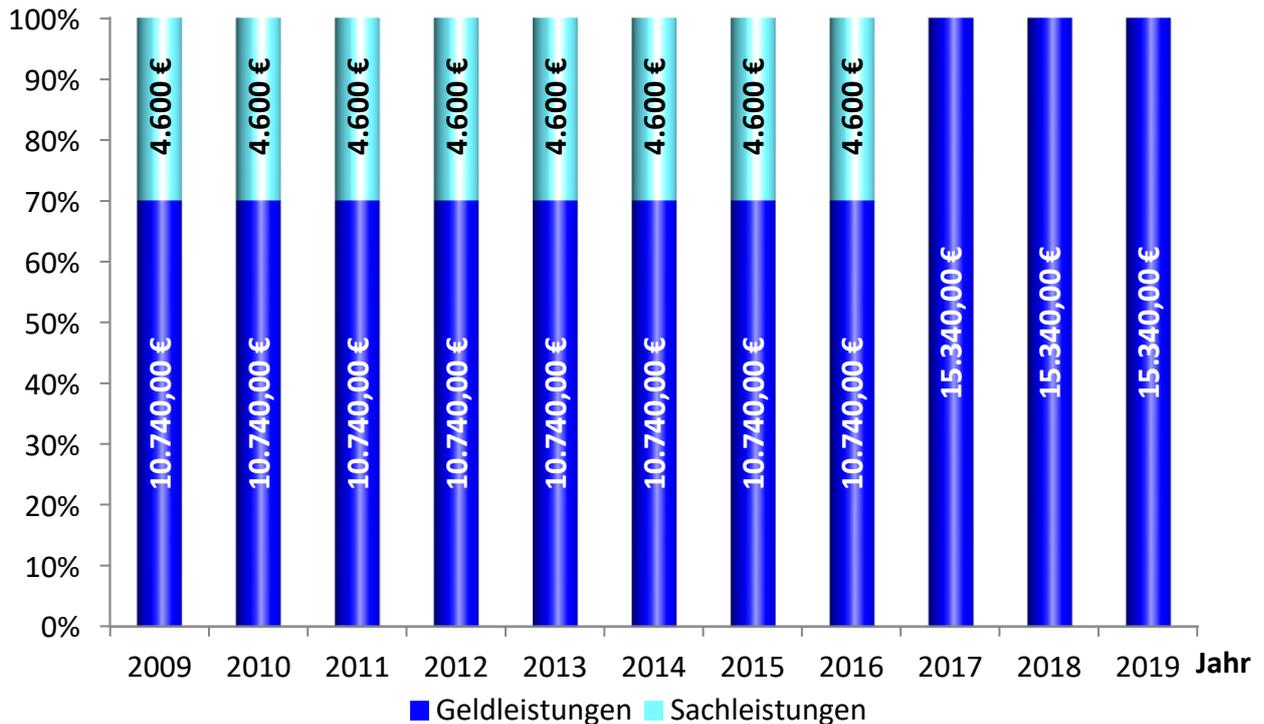
Dennoch ist die Gesellschaft von den jährlichen Betriebszuschüssen der Gesellschafter abhängig, welche in Form von Geldleistungen erbracht werden. In 2019 betragen diese:

Stadt Donauesschingen	15.340 €
Stadt Villingen-Schwenningen	15.340 €
Schwarzwald-Baar-Kreis	15.340 €
Landkreis Tuttlingen	5.120 €
IHK SBK Heuberg	3.070 €



Von der Stadt Donaueschingen wurden in den Jahren 2002 bis 2019 folgende Betriebskostenzuschüsse in Form von Geld- und Sachleistungen (ab 2017 nur noch als Geldleistung) an die Flugplatz Donaueschingen-Villingen GmbH erbracht:

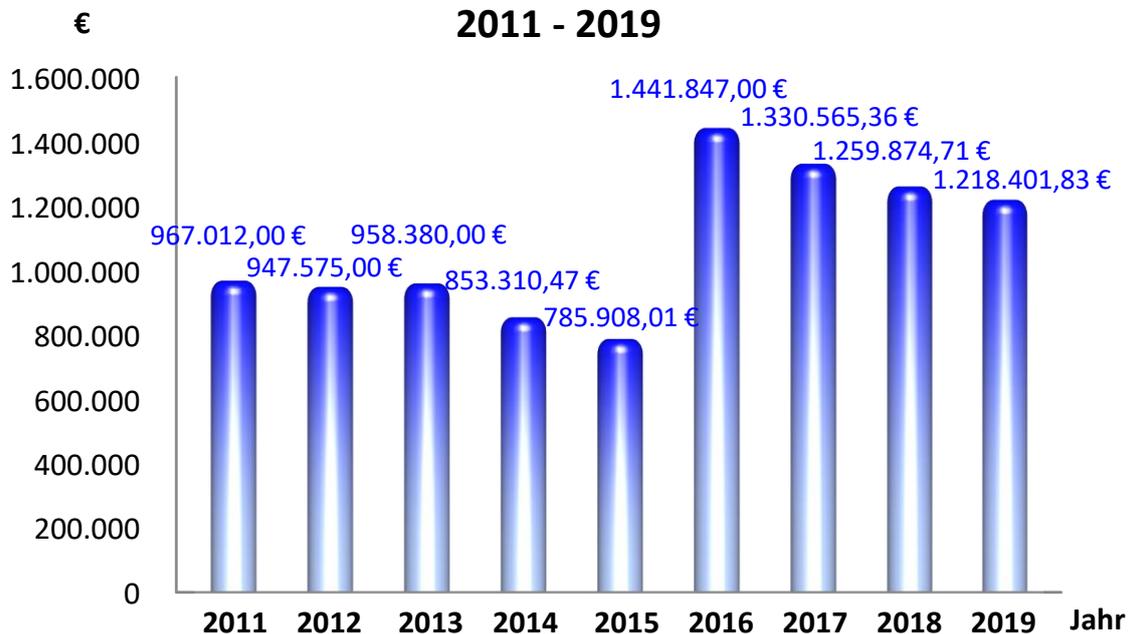
### Betriebskostenzuschüsse der Stadt Donaueschingen 2009-2019



Die im Rahmen von Darlehensverträgen mit der Sparkasse Schwarzwald-Baar bzw. der Volksbank eG Schwarzwald Baar Hegau eingegangenen Zahlungsverpflichtungen sind planmäßig erfüllt worden. Der planmäßige Kapitaldienst aus den genannten Darlehensverhältnissen belief sich im Geschäftsjahr 2019 auf rund 123.900 €, wovon 87.300 € auf Tilgungen entfielen. Die gesamten Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten entwickelten sich im Zeitraum 2011 bis 2019 wie nachfolgend dargestellt:



## Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten 2011 - 2019



Die Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH bedient sich der Finanzierungsinstrumente von Kasseneinnahmen, Forderungen sowie Verbindlichkeiten bei Kreditinstituten. Die Gesellschaft verfügt über einen solventen Kundenstamm und übt stets Vorsicht im Umgang mit unbekanntem Kunden aus. Nennenswerte Forderungsausfälle sind daher nicht zu verzeichnen. Ein adäquates Debitorenmanagement unterstützt dieses Ziel. Die Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH erfüllt ihre Verbindlichkeiten stets innerhalb der gegebenen Zahlungsfristen. Grundsätzlich wird, bei allen geschäftlichen Aktivitäten, eine konservative Risikopolitik betrieben, d.h. mögliche Risiken bei allen Geschäften zu vermeiden. Im Zusammenhang mit der Finanzierung der Flugzeughallen Nord wurde seinerzeit ein Zinssicherungsvertrag auf dem 3 Monats-Euribor-Index abgeschlossen.

Branchenspezifische Risiken bestehen im Bereich der Allgemeinen Luftfahrt derzeit und auch schon seit einigen Jahren vor allem in den hohen Kostensteigerungen, die die Luftfahrt seit Jahren für Kraftstoffe, technische Dienstleistungen und Gebühren belasten. Während die gewerbliche Luftfahrt einen Teil dieser Kosten an ihre Kunden weiterreichen kann, sind die nichtgewerbliche Luftfahrt und der Luftsport dazu gezwungen, entweder auf preisgünstigeres Luftfahrtgerät (z.B. Ultraleicht) auszuweichen oder die Anzahl der Flugstunden zu reduzieren. Beide Alternativen



deuten darauf hin, dass in den nächsten Jahren vor allem im Bereich der nichtgewerblichen Luftfahrt keine deutlichen Zunahmen an Flugbewegungen zu erwarten sind.

Es ist festzustellen, dass die gewerbliche Luftfahrt am Flugplatz Donauesschingen sich im Jahr 2019 erholt hat. Auch zeigt im Geschäftsjahr 2019 der Werksverkehr eine deutlich steigende Tendenz, die allerdings bei einem einzigen Geschäftsjahr als statistische Grundlage derzeit keine Schlussfolgerungen zulässt. Es bestätigt sich die schon vor längerer Zeit getroffene Entscheidung von Aufsichtsrat und Geschäftsführung zu einer Hinwendung zur Geschäftsluftfahrt. Der Flugplatz Donauesschingen stellt für die Wirtschaft der gesamten Region eine unverzichtbare Verkehrseinrichtung und damit absolut notwendige Infrastruktur dar.

Die Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH beschäftigte im Jahresdurchschnitt 2019 3 Angestellte und 2 gewerbliche Arbeitnehmer.

Beteiligungen der Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH an anderen Gesellschaften liegen nicht vor.

Der Jahresabschluss 2019 wurde in der Gesellschafterversammlung vom 30.07.2020 festgestellt.

Steuerberater und Wirtschaftsprüfer Herr Paul Hengstler, Deißlingen, hat den Jahresabschluss geprüft und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen.



## **4.5 Bilanz**

### **der Flugplatz**

**Donau**eschingen-Villingen GmbH

**zum 31. Dezember 2019**

**Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH****Bilanz zum 31. Dezember 2019**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	€	€
<b>AKTIVA</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>A. Anlagevermögen</b>		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Sachanlagen</b>		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	1.730.512,27	1.785.339,27
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	101.656,00	74.187,00
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	27.588,00	27.588,00
	<b>1.859.756,27</b>	<b>1.887.114,27</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
<b>I. Vorräte</b>		
Betriebsstoffe	<b>2.945,00</b>	<b>3.870,00</b>
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	72.049,25	44.404,27
2. Sonstige Vermögensgegenstände	8.690,30	10.045,08
	<b>80.739,55</b>	<b>54.449,35</b>
<b>III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>	<b>2.330,32</b>	<b>470,70</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>480,00</b>	<b>2.932,00</b>
	<b>1.946.251,14</b>	<b>1.948.836,32</b>

**Flugplatz Donauesschingen-Villingen GmbH****Bilanz zum 31. Dezember 2019**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	€	€
<b>PASSIVA</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Gezeichnetes Kapital	113.650,00	113.650,00
II. Kapitalrücklagen	100.000,00	100.000,00
III. Andere Gewinnrücklagen	300.000,00	200.000,00
IV. Gewinnvortrag	17.360,44	51.849,55
IV. Jahresergebnis	64.322,97	65.510,89
<b>B. Rückstellungen</b>		
Sonstige Rückstellungen	6.300,00	6.300,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.218.401,83	1.259.874,71
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	61.897,05	89.777,31
3. Sonstige Verbindlichkeiten	11.818,85	623,86
	<u>1.292.117,73</u>	<u>1.350.275,88</u>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	52.500,00	61.250,00
	<u>1.946.251,14</u>	<u>1.948.836,32</u>





## 5. Wirtschaftsförderungsgesellschaft

### Schwarzwald-Baar-Heuberg mbH







## **5. Wirtschaftsförderungsgesellschaft**

### **Schwarzwald-Baar-Heuberg mbH**

#### **5.1 Gesellschaftsrechtliche Grundlagen**

Die Bezeichnung der Gesellschaft lautet „Wirtschaftsförderungsgesellschaft Schwarzwald-Baar-Heuberg mbH“. Die gesellschaftsrechtlichen Verhältnisse sind im Gesellschaftsvertrag vom 03.07.2001 mit Änderung vom 16.07.2009, vom 24.05.2018 und vom 24.05.2019 geregelt. Nach der Zentralisierung der Registerführung ist die Gesellschaft seit dem 30.11.2006 im Handelsregister beim Amtsgericht Freiburg im Breisgau unter der Nr. HRB 602681 erfasst. Sitz der Gesellschaft ist Villingen-Schwenningen.

#### **5.2 Gegenstand des Unternehmens, öffentlicher Zweck**

Gegenstand der Gesellschaft ist die Verbesserung der wirtschaftlichen und sozialen Struktur der Region Schwarzwald-Baar-Heuberg, die Entwicklung wirtschaftsfreundlicher Rahmenbedingungen, das Betreiben eines regionalen Standortmarketings sowie die Information, Kooperation und Koordination in allen Bereichen der regionalen Wirtschaftsförderung. Dazu gehört auch die Projektentwicklung und Vermarktung eines regionalen Gewerbegebiets.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe erwerben, errichten oder pachten.

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Schwarzwald-Baar-Heuberg mbH verfolgt ausschließlich öffentliche Zwecke im Sinne der §§ 1 Absatz 2 und 102 ff. der Gemeindeordnung Baden-Württemberg. Eine Gewinnerzielungsabsicht ist ausgeschlossen.

Gemäß § 2 Absatz 4 des Gesellschaftsvertrages ist die Gesellschaft eine steuerbefreite Wirtschaftsförderungsgesellschaft im Sinne des § 5 Absatz 1 Nr. 18 KStG. Durch Freistellungsbescheid vom 21.08.2018 hat das Finanzamt Villingen-Schwenningen für das Jahr 2018 verfügt, dass die Gesellschaft von der Körperschaftsteuer und Gewerbesteuer befreit ist.

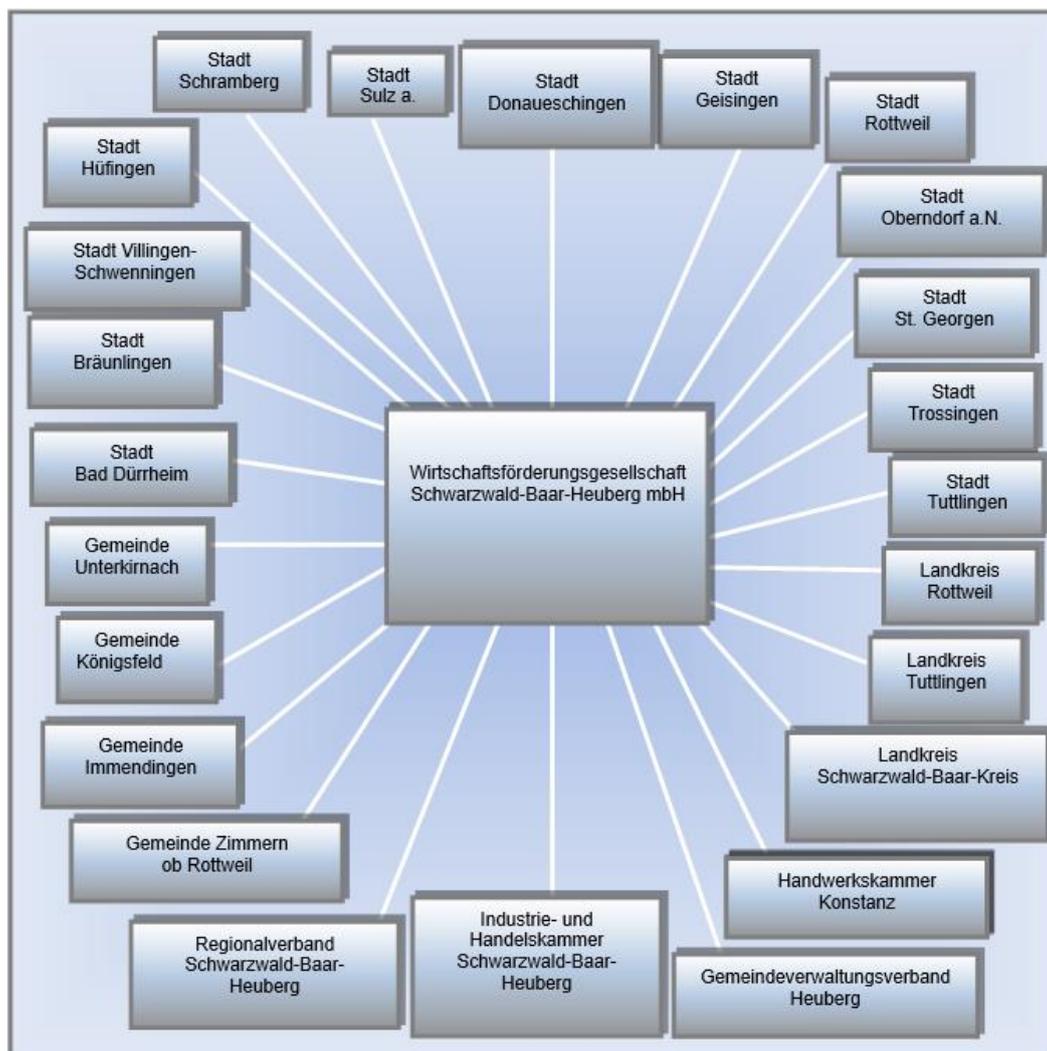


Körperschaftsteuer- und Gewerbesteuererklärungen sind somit auch künftig nicht mehr einzureichen.

### 5.3 Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital

Am Stammkapital der Gesellschaft ist jeder der 24 Gesellschafter mit einer Stammeinlage von 2.500,00 € beteiligt. Dem sich hieraus ergebenden Stammkapital von 60.000,00 € ist die frühere, eingezogene Stammeinlage von ebenfalls 2.500,00 € der zum 31. Dezember 2011 ausgeschiedenen Stadt Furtwangen hinzuzurechnen. Die Stammeinlagen sind in voller Höhe erbracht. Bei einem Neueintritt von Gesellschaftern ist das Kapital um die von ihnen beim Eintritt zu übernehmende Stammeinlage von je EUR 2.500,00 zu erhöhen.

An der Gesellschaft sind derzeit folgende 24 Gesellschafter beteiligt:





## **6. Energieagentur**

**Schwarzwald-Baar-Kreis GbR**

**i. V. m.**

**Energieagentur**

**Landkreis Tuttlingen gGmbH**







## **6. Energieagentur Schwarzwald-Baar-Kreis GbR**

### **i. V. m. Energieagentur Landkreis Tuttlingen gGmbH**

#### **6.1 Gesellschaftsrechtliche Grundlagen**

Mit Vertrag vom 18.11.2008 wurde die Energieagentur Schwarzwald-Baar-Kreis Gesellschaft des bürgerlichen Rechts (GbR) gegründet.

#### **6.2 Gegenstand der Gesellschaft, öffentlicher Zweck**

Die Gesellschaft dient ausschließlich der Beteiligung an der Energieagentur Landkreis Tuttlingen gGmbH. Die Energieagentur Landkreis Tuttlingen ist eine gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung und wurde im Handelsregister des Amtsgerichts Stuttgart unter HRB Nr. 727061 eingetragen. Die Gesellschaft ist ausschließlich und unmittelbar gemeinnützig tätig. Sie ist selbstlos und verfolgt keine eigenwirtschaftlichen Zwecke. Die Gesellschafter dürfen keine Gewinnanteile und keine sonstigen Zuwendungen aus den Mitteln der Gesellschaft erhalten. Sitz der Gesellschaft ist Donau-Region. Der Beginn war am 01.01.2009, der Gesellschaftsvertrag wurde auf 5 Jahre geschlossen. Mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 12.10.2012 über Änderungen des Vertrags in der gültigen Fassung ab dem 16.12.2013 wird die GbR auf unbestimmte Zeit fortgeführt. Damit schließt sich an das Ende der Befristung (15.12.2013) mit Wirkung vom 16.12.2013 ein unbefristetes Tätigsein dieser Gesellschaft an.

Die Geschäftsführung und Vertretung wird durch den Landrat des Schwarzwald-Baar-Kreises wahrgenommen. Dieser ist berechtigt, die Vertretung der Gesellschaft auf Vertreter oder einen anderen Gesellschafter zu übertragen. Der Landrat und seine Stellvertreter sind an Beschlüsse und Weisungen der Gesellschafter gebunden. Die Geschäftsführung stellt für jedes Geschäftsjahr einen Wirtschaftsplan auf. Einmal jährlich hat eine Gesellschafterversammlung stattzufinden. Die Geschäftsführer der Energieagentur Landkreis Tuttlingen gGmbH sowie der Leiter der Niederlassung Energieagentur Schwarzwald-Baar-Kreis GbR nehmen an den Gesellschafterversammlungen beratend teil. Sie erstatten dabei einen Tätigkeitsbericht.



➤ **Wesentliche Ziele der Energieagentur:**

- die Optimierung von Energieeinsparungen und Einsatz erneuerbarer Energien im Bereich Bau und Sanierung in den Landkreisen Tuttlingen, Rottweil und Schwarzwald-Baar-Kreis
- die Gewährleistung eines einheitlichen, professionellen Niveaus in der Energieberatung (auch vor Ort in den Gemeinden, insbesondere in den an der Gesellschaft beteiligten Kommunen)
- Koordination und Erschließung vorhandener Bestrebungen, Initiativen und Aktionen bezüglich effizienter Energieverwendung und Energieberatung in den Landkreisen Tuttlingen, Rottweil und Schwarzwald-Baar-Kreis
- Fortbildung und Bewusstseinsbildung bei Fachleuten, Bürgern und in schulischen Einrichtungen (Öffentlichkeitsarbeit),
- Darstellung von Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten.

Die Energieagentur Schwarzwald-Baar-Kreis GbR schließt das Geschäftsjahr 2019 mit einem Jahresfehlbetrag i.H. von 128,78 € (Vorjahr 1.874,95 €). Der Verlust wird auf neue Rechnung vorgetragen. Die Höhe des Gewinnvortrags beläuft sich damit auf 100.980,09 € (Vorjahr 101.108,87 €).

### **6.3 Beteiligungsverhältnisse und Stammkapital**

Die Gesellschafter sind im Verhältnis ihrer Einlagen an der Gesellschaft beteiligt. Das Gesellschaftskapital der Energieagentur Schwarzwald-Baar-Kreis GbR beläuft sich auf 8.000 €. Die Einlage der Stadt Donauesschingen beträgt 500 €. Das entspricht einer Beteiligungsquote von 6,25 %. Zudem bestand über die Beteiligung der Stadt Donauesschingen am Zweckverband Gasfernversorgung Baar (ZVB) zum 31.12.2012 eine mittelbare Beteiligung in Höhe von 1,19 % an der GbR. Aufgrund des Beschlusses der Gesellschafterversammlung vom 12.10.2012 über Änderungen des Vertrags in der gültigen Fassung ab dem 16.12.2013, stieg die mittelbare Beteiligung durch Erhöhung des Kapitalanteils des ZVB auf 1,59 % an.



Neben der Einlage sind jährliche Kostenbeiträge zur Abführung an die Energieagentur Landkreis Tuttlingen gGmbH vorgesehen. Damit sollen die nicht ausgeglichenen Kosten für die Niederlassung Energieagentur Schwarzwald-Baar-Kreis gedeckt werden. Der Kostenbeitrag beträgt jährlich 95.000 € und verteilt sich auf die Gesellschafter nach einem festgelegten Schlüssel. Der Schlüssel für Donauesschingen beträgt 5,3 %, das entspricht 5.000 €.

Mit Gesellschafterbeschluss vom 23. Oktober 2013 wurde die Sach- und Personalkostenabrechnung (Spitzabrechnung) ab 2013 umgestellt. Sämtliche Einnahmen und Ausgaben werden ab 2013 gedrittelt.

Die gleichmäßige Aufteilung der Kosten und Erlöse auf die drei Geschäftsstellen erfolgt auf der Basis der durch das Steuerberatungsbüro Michael Heni geführten Buchhaltung bzw. dem geprüften Jahresabschluss.

<b>Gesellschafter</b>	<b>Gesellschaftskapital</b>
Schwarzwald-Baar-Kreis	4.100,00 €
Stadt Donauesschingen	500,00 €
Stadt Villingen-Schwenningen	500,00 €
Kreishandwerkerschaft Schwarzwald-Baar	100,00 €
NABU-Bezirksverband Donau-Bodensee	100,00 €
BUND-Regionalverband Schwarzwald-Baar-Heuberg e.V.	100,00 €
Stadtwerke Villingen-Schwenningen GmbH	300,00 €
Energiedienst Netze GmbH/Rheinfelden	700,00 €
EGT AG	600,00 €
Zweckverband Gasfernversorgung Baar	400,00 €
ENBW Regional AG	300,00 €
Energieversorgung Südbaar GmbH	200,00 €
Energie-Zweckverband Baar	100,00 €
<b>Gesellschaftskapital</b>	<b>8.000,00 €</b>





## 7. ED Kommunal GmbH







## **7.1 Gesellschaftsrechtliche Grundlagen**

Die Bezeichnung der Gesellschaft lautet „ED Kommunal GmbH“. Die gesellschaftsrechtlichen Verhältnisse sind im Gesellschaftsvertrag vom 23.11.2018 geregelt. Die ED Kommunal GmbH mit Sitz in Rheinfelden wurde am 23.11.2018 mit der Urkundenrolle UR 3177/2018 notariell gegründet und am 14.01.2019 beim Handelsregister des Amtsgerichts Freiburg im Breisgau unter der Nummer HRB 719237 eingetragen.

## **7.2 Gegenstand des Unternehmers**

Die enge Zusammenarbeit zwischen dem Energieversorger und den Kommunen der Region soll durch die mittelbare Beteiligung an der ED Netze GmbH vertieft und die regionale Zusammenarbeit im Infrastrukturbereich gestärkt werden. Zu diesem Zweck wurde die ED Kommunal GmbH gegründet. Ziel des Unternehmens ist der Erwerb und die Verwaltung von Beteiligungen an Unternehmen aus dem Bereich der Elektrizitätsverteilung, wie insbesondere der ED Netze GmbH, sowie die Ermöglichung der mittelbaren Beteiligung kommunaler Einrichtungen an dem betreffenden Elektrizitätsverteilungsunternehmen und die Erbringung von Dienstleistungen für kommunale Einrichtungen.

## **7.3 Beteiligungsverhältnis und Stammkapital**

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 100.000 €. Die Energiedienst AG ist mit 75,2 % an der Gesellschaft beteiligt. Weitere Gesellschafter sind 24 Kommunen mit einem Anteil von insgesamt 24,8 %. Unabhängig von der Höhe des erworbenen Geschäftsanteils hat jeder Gesellschafter eine Stimme. Mit Wirkung zum 01.01.2019 hat die Stadt Donaueschingen Geschäftsanteile im Wert von 200.000 € erworben. Dies entspricht einem Anteil von 0,544 %.



## 7.4 Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018
	T€	T€
Sonstige betriebliche Erträge	37	30
<b>Gesamtleistung</b>	<b>37</b>	<b>30</b>
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1	-4
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>-1</b>	<b>-4</b>
<b>Betriebsergebnis vor Finanzergebnis und Steuern (EBIT)</b>	<b>36</b>	<b>26</b>
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	1.334	1.332
Steuern vom Einkommen und von Ertrag	-38	-26
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.332</b>	<b>1.332</b>
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>1.332</b>	<b>1.332</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>1.332</b>	<b>1.332</b>



**7.5 Bilanz**  
**der ED Kommunal GmbH**  
**zum 31. Dezember 2019**





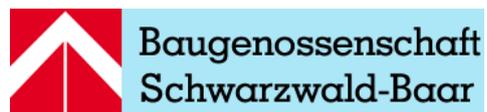
	Geschäftsjahr	Vorjahr
	T€	T€
AKTIVA	31.12.2019	31.12.2018
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>36.094</b>	<b>36.094</b>
I. Finanzlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	36.094	36.094
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>1.447</b>	<b>1.462</b>
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.447	1.362
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	0	100
<b>Bilanzsumme</b>	<b>37.541</b>	<b>37.556</b>

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	T€	T€
PASSIVA	31.12.2019	31.12.2018
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>37.526</b>	<b>37.526</b>
I. Gezeichnetes Kapital	100	100
II. Kapitalrücklage	36.094	36.094
III. Bilanzgewinn (+)/ Bilanzverlust (-)	1.332	1.332
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>15</b>	<b>30</b>
1. Steuerrückstellung	11	26
2. Sonstige Rückstellungen	4	4
<b>Bilanzsumme</b>	<b>37.541</b>	<b>37.556</b>





## 8. Baugenossenschaft Schwarzwald-Baar e.G.



und

## 9. Car-Sharing Verein Mobile Baar e.V.







## **8. Baugenossenschaft Schwarzwald-Baar e.G.**

### **8.1 Grundsätzliches / öffentlicher Zweck**

Die Baugenossenschaft Schwarzwald-Baar e.G. wurde im November 1948 zur Bekämpfung der Wohnungsnot gegründet und ist Mitglied des Siedlungswerks Baden e. V.

Ziel der Genossenschaft ist es, für wirtschaftlich schwache Personen günstigen und zeitgerechten Mietwohnraum zu bieten, möglichst viele Eigenheime zu erstellen und dabei gut, attraktiv und ökologisch zu bauen.

### **8.2 Einlagenhöhe**

Die Einlage der Stadt Donaueschingen beträgt 3.840,00 €.

## **9. Car-Sharing Verein Mobile Baar e.V.**



### **9.1 Grundsätzliches / öffentlicher Zweck**

Der Car-Sharing Verein setzt sich satzungsgemäß unter anderem für die Ziele der sparsamen Energie-, Raum- und Rohstoffverwendung, der Verminderung von Umweltbelastungen durch Kraftfahrzeuge und der Stärkung des Personennahverkehrs ein. Dazu werden unter anderem vereinseigene Fahrzeuge zur gemeinschaftlichen Benutzung zur Verfügung gestellt. Überdies wird die Förderung umweltschonender Verkehrsmittel und Verkehrssysteme sowie Öffentlichkeitsarbeit und Zusammenarbeit mit Organisationen mit ähnlicher Zielsetzung betrieben.

### **9.2 Einlagenhöhe**

Die Einlage der Stadt Donaueschingen beläuft sich auf 1.000,00 €.





Impressum nach Telemediengesetz und Rundfunkstaatsvertrag

Große Kreisstadt Donaueschingen

Körperschaft des öffentlichen Rechts

Vertreten durch den Oberbürgermeister Erik Pauly

Rathausplatz 1

78166 Donaueschingen

Umsatzsteuer-ID-Nummer: DE 141 909 563

Kontakt:

Amt 7 - Amt für Finanzen

Herr Georg Zoller, Kämmerer

Villinger Straße 37

78166 Donaueschingen

Telefon: 0771/857-130

E-Mail: [georg.zoller@donaueschingen.de](mailto:georg.zoller@donaueschingen.de)

