

Sitzung	Gemeinderat - öffentlich - 26.07.2022		
Beratungspunkt	Dorfbach Aasen / Renaturierung - außerplanmäßige Ausgabe		
Anlagen	Anlage – Übersichtsplan Aasener Dorfbach-		
Kontierung			
Gäste	-		
vorangegangene Beratungen	Vorlage Nr.	Sitzung	Datum

Erläuterungen:

Der Aasener Dorfbach soll zwischen südlichem Ortsausgang Aasen bis zur Mündung in die Alte Stille Musel über eine Strecke von knapp 3 km naturnäher gestaltet / renaturiert werden. Anlass dazu ist u. a. die geplante Gewerbegebietserweiterung „Obere Wiesen, 3. Erweiterung“ in Aasen. Im Rahmen der Renaturierung sollen auch Ökopunkte generiert werden, die der Erschließungsmaßnahme (vorgesehene Umsetzung 2023) zugerechnet werden sollen.

Ist-Zustand

Als erste Maßnahme soll ein Gehölzstreifen auf dem städtischen Flst. 1865, parallel des Dorfbaches, bepflanzt werden. Da dieses Grundstück Teil des aktuellen Bebauungsplanverfahrens ist, wird der hierfür entstehende Aufwand über „Ausgleichsmaßnahmen Bebauungspläne“ Co Kontierung 7 552092 000 04, Ansatz 12.000,-- €, finanziert.

Maßnahmen 2022

Aktuell verläuft der Aasener Dorfbach im Bereich südlicher Ortsausgang Aasen bis zur Mündung in die Alte Stille Musel sehr geradlinig und monoton – **Anlage** Übersichtsplan. Über eine Strecke von ca. 800 Metern ist das Gewässer derzeit mit Sohlschalen ausgekleidet. Es fehlt an Gehölzen, Entwicklungsflächen am Gewässerrand und Strukturen innerhalb des Gewässers. Zusätzlich verhindert im weiteren Verlauf eine Absturzkante (Bereich Sportplatz und Biotop) die Durchwanderbarkeit für Fische und Kleinstlebewesen.

Vor Bepflanzung des Flst. 1865 soll auf diesem und den nachfolgenden Grundstücken (bis Ende der verlegten Schalen) die Sohlschalen ausgebaut werden und in diesem Rahmen Strukturhilfen (Baumstubben, Störsteine) eingebaut werden.

Maßnahmen 2023

2023 sollen dann der Ankauf von Flächen im Gewässerrandstreifen im weiteren Verlauf, der Einbau von Strukturhilfen, der Rückbau des Absturzes und die Bepflanzung erfolgen.

Kosten

Die Vermessung der zu erwerbenden Flächen im Gewässerrandstreifen (weiterer Verlauf des Dorfbaches) findet noch in 2022 statt. Auf dieser Vermessungsgrundlage können dann 2023 erforderliche Grundstückskaufverträge für Flächen im Gewässerrandstreifen notariell umgesetzt werden; so, dass die Kosten für Grunderwerb, Grunderwerbssteuer und Notariatsgebühren 2023 anfallen.

Kosten 2022

Maßnahme	Ca. Kosten € (brutto)
Herausnahme Sohlschalen, Abtransport, Entsorgung	30.000 €
Einbau Stubben	1.400 €
Störsteine einbauen	900 €
Bachsohle mit Grobgeschiebe anheben	8.300 €
Vermessungsgebühren (Teil)	1.000 €
Planungskosten (Teil)	4.600 €
Summe	46.200 €

Kosten 2023

Maßnahme	Ca. Kosten € (brutto)
Einbau Strukturhilfen	11.000 €
Rückbau Absturz	11.000 €
Bepflanzung	11.000 €
Grunderwerb	24.000 €
Vermessungsgebühren (Rest) + Notariatsgebühren, Grunderwerbssteuer	4.000 €
Planungskosten (Rest)	1.300 €
Summe	62.300 €

Diese Kosten werden für den Haushalt 2023 neu angemeldet.

Finanzierung

Für die Renaturierung des Dorfbaches Aasen sind im Haushalt 2022 keine Mittel eingestellt. Für die in 2022 benötigten Mittel in Höhe von **46.500-- €** schlägt die Verwaltung folgende Finanzierung vor:

Renaturierung (Alte – korrekte Bezeichnung) Stille Musel,
Co. Kontierung 7 552092 000 06, Ansatz 40.000,-- € **40.000,-- €**
(Durchführung der Maßnahme 2023 / Neuanmeldung)

Hinweis:

Seit 2022 sind Renaturierungsmaßnahmen an „nicht vorrangigen Gewässern“ nicht mehr förderfähig, d. h. die für diese Maßnahme 2022 eingestellten Einnahmen in Höhe von 30.000,-- €, Co. Kontierung 7 552092 000 91, können grundsätzlich nicht (mehr) erzielt werden.

Biotopvernetzung,

Co. Kontierung 7 552092 000 03, Ansatz 15.000,-- €

6.500,-- €

Die Umsetzung der Arbeiten soll im September 2022 erfolgen.

1
4
5
7
IN

Beschlussvorschlag:

Der vorgeschlagenen Finanzierung zur Durchführung der Maßnahme „Dorfbach Aasen / Renaturierung“ wird zugestimmt.

Beratung: