

# LEGENDE

#### nur in Einzelfällen überwindbare Restriktionen



Grünzäsur



Gebiete für den Abbau und die Sicherung oberflächennaher Rohstoffe



Rechtskräftiges Wasserschutzgebiet hier: Zone I und II



Natura 2000-Gebiet hier: FFH-Gebiet



Natura 2000-Gebiet hier: SPA-Gebiet



Flächenhaftes Naturdenkmal



Naturschutzgebiet



Festgesetzte Überschwemmungsgebiete HQ100



#### grundsätzlich überwindbare Restriktionen



Gebiet für Bodenerhaltung und Landwirtschaft



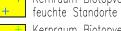
Waldflächen



Überflutungsfläche hier: HQ-Extrem



Kernraum Biotopverbund



Kernraum Biotopverbund mittlere Standorte



Kernraum Biotopverbund trockene Standorte



Biotope



Waldschutzgebiet hier: Schonwald



Landschaftsschutzgebiet



FFH-Mähwiese



Bergbauberechtigungen

### Sonstiges



Bereits im FNP 2020 enthaltene — heute noch unentwickelte — Baufläche, welche im FNP 2035 weiterhin als Baufläche enthalten sein wird.



Geplante Baufläche im FNP 2035, welche im FNP 2020 noch nicht enthalten war.



Gemarkungsgrenze



Gemeindegrenze





REGIONAL- UND FACHPLANERSICHE RESTRIKTIONEN BEI DER SUCHE / AUSWEISUNG VON GEEIGNETEN BAUFLÄCHEN

## TEILPLAN Donaueschingen Süd-Ost

Maßstab:	1 : 10.000		Projektnummer: Plannummer:	12935 FNP-Restriktion
Gez./Geä.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALKIS-2020_UTM_92	
SF/AP	30.06.21	Erstellt		





info@gf-kom.de www.gf-kommunal.de Tel +49 7485-9769-0