

Kostenschätzung + / -30 % Heinrich Feursteinschule, 7.9.2023

[illegible]

gäbele & raufer . architekten. BDA

	KOSTENGRUPPE NACH DIN 276 / GEWERKE	GRUPPEN		ST	AUSM	ME	EURO / ME	
2	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN							36.985,00 €
210	HERRICHTEN							36.985,00 €
211	Sicherungsmassnahmen							
	Rückbau Medien, Strom, Wasser				1,00	pau	1.500,00 €	1.500,00 €
212	Abbruchmassnahmen							
	Abbruch Bodenaufbau DG Klassenräume				271,00	m²	35,00 €	9.485,00 €
	Rückbau der Schleppdachgaupen der Aufenthaltsräume DG				2,00	pau	7.500,00 €	15.000,00 €
	Rückbau bestehende Entrauchungsanlage				1,00	pau	7.500,00 €	7.500,00 €
213	Altlastenbeseitigung							
	NICHT BEKANNT				0,00	Stk.	0,00 €	0,00 €
219	Herrichten, Sonstiges							
	Räumen des Dachstuhles, der Klassenzimmer und des Lagers				1,00	pau	3.500,00 €	3.500,00 €
3	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN							650.925,06 €
350	DECKEN							120.208,00 €
352	Wärmedämmung und Gehbelag Decke über 2. OG							
	Dampfbremse				751,30	m²	10,00 €	7.513,00 €
	Wärmedämmung 30cm				751,30	m²	100,00 €	75.130,00 €
	Unterkonstruktion neuer Gehbelag				751,30	m²	20,00 €	15.026,00 €
	neuer Gehbelag				751,30	m²	30,00 €	22.539,00 €
380	GRUNDKONSTRUKTIONEN							456.594,22 €
3801	Naturwerkstein-, Steinmetzarbeiten							31.132,33 €
	Sanierung der Natursteinarbeiten an den Fassaden							
	West				369,78	m²	33,00 €	12.202,61 €
	Ost				264,06	m²	33,00 €	8.713,82 €
	Nord				158,79	m²	33,00 €	5.239,91 €
	Süd				150,79	m²	33,00 €	4.976,00 €
3802	Dachdeckungsarbeiten							212.615,10 €
	Bedachungsarbeiten (145,50 € / m2)	145,53						
	Dachdeckung entfernen				1.461,00	m²	15,00 €	21.915,00 €
	Dachlattung entfernen				1.461,00	m²	5,00 €	7.305,00 €
	Unterdach Schalung				1.461,00	m²	25,00 €	36.525,00 €
	Unterspannbahn				1.461,00	m²	12,00 €	17.532,00 €
	Konterlattung				1.461,00	m²	5,00 €	7.305,00 €
	Dachlattung				1.461,00	m²	12,00 €	17.532,00 €
	Ziegeldeckung Biberschwanz Doppeldeckung				1.461,00	m²	45,00 €	65.745,00 €
	Traufziegel				345,50	m	13,00 €	4.491,50 €

gäbele & rauffer . architekten. BDA

	KOSTENGRUPPE NACH DIN 276 / GEWERKE	GRUPPEN		ST	AUSM	ME	EURO / ME	
		Walmkappe			4,00	St	350,00 €	1.400,00 €
		First Anschlussziegel	62,80	2	125,60	m	12,00 €	1.507,20 €
		First			62,80	m	45,00 €	2.826,00 €
		First in Mörtelbett			62,80	m	38,00 €	2.386,40 €
		Gratziegel			132,40	m	60,00 €	7.944,00 €
		Kehlen			78,60	m	60,00 €	4.716,00 €
		Schneefanghaken			1.500,00	St	3,00 €	4.500,00 €
		Dunstrohrziegel			8,00	St	200,00 €	1.600,00 €
		Dachziegel beidecken / schroten	132,40	79	211,00	m	35,00 €	7.385,00 €
3802		Blechverwahrungen, Rinnen, Verkleidungen						79.513,69 €
		Spenglerarbeiten						
		Dachrinne Kupfer			218,52	m	83,00 €	18.137,16 €
		Fallrohre Kupfer			206,40	m	50,00 €	10.320,00 €
		Kehle Kupfer			115,20	m	85,00 €	9.792,00 €
		Abdeckung Volutengibbel Kupfer			21,60	m	97,50 €	2.106,00 €
		Flächige Abdeckungen Kupfer			17,38	m²	153,00 €	2.658,53 €
		Turm			1,00	psch	36.500,00 €	36.500,00 €
3802		Putz- und Stuckarbeiten						46.894,32 €
		Äussere Putzarbeiten			1.042,10	m²		
		West			195,36	m²	45,00 €	8.791,20 €
		Ost			626,48	m²	45,00 €	28.191,74 €
		Nord			113,41	m²	45,00 €	5.103,45 €
		Süd			106,84	m²	45,00 €	4.807,94 €
3803		Verglasungsarbeiten - Sanierung der bestehenden Flügel						48.923,33 €
		Fenster, Aussentüren -Summe Fensterflächen			652,31	m²		
		West			1,88	m²	75,00 €	141,08 €
					1,88	m²	75,00 €	141,08 €
					1,33	m²	75,00 €	99,83 €
					1,33	m²	75,00 €	99,83 €
					1,88	m²	75,00 €	141,08 €
					1,88	m²	75,00 €	141,08 €
					1,88	m²	75,00 €	141,08 €
					1,33	m²	75,00 €	99,83 €
					1,33	m²	75,00 €	99,83 €
					4,87	m²	75,00 €	365,48 €
					4,87	m²	75,00 €	365,48 €
					4,87	m²	75,00 €	365,48 €
					1,69	m²	75,00 €	126,64 €
					3,33	m²	75,00 €	249,98 €
					3,33	m²	75,00 €	249,98 €
					4,87	m²	75,00 €	365,48 €
					4,87	m²	75,00 €	365,48 €
					4,87	m²	75,00 €	365,48 €
					3,33	m²	75,00 €	249,98 €
					3,33	m²	75,00 €	249,98 €
					1,69	m²	75,00 €	126,64 €
					6,99	m²	75,00 €	523,88 €
					6,99	m²	75,00 €	523,88 €

gäbele & raufer . architekten. BDA

	KOSTENGRUPPE NACH DIN 276 / GEWERKE	POSITIONEN		ST	AUSM	ME	EURO / ME	
					6,99	m²	75,00 €	523,88 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					0,49	m²	75,00 €	37,04 €
					0,49	m²	75,00 €	37,04 €
					2,17	m²	75,00 €	162,53 €
					2,17	m²	75,00 €	162,53 €
					0,49	m²	75,00 €	37,04 €
					2,07	m²	75,00 €	155,10 €
		Ost			2,07	m²	75,00 €	155,10 €
					2,07	m²	75,00 €	155,10 €
					2,07	m²	75,00 €	155,10 €
					1,33	m²	75,00 €	99,83 €
					1,33	m²	75,00 €	99,83 €
					1,33	m²	75,00 €	99,83 €
					1,33	m²	75,00 €	99,83 €
					1,76	m²	75,00 €	132,00 €
					5,08	m²	75,00 €	381,15 €
					5,08	m²	75,00 €	381,15 €
					5,08	m²	75,00 €	381,15 €
					5,08	m²	75,00 €	381,15 €
					1,43	m²	75,00 €	107,25 €
					1,84	m²	75,00 €	137,78 €

	KOSTENGRUPPE NACH DIN 276 / GEWERKE	ARKUNGEN		ST	AUSM	ME	EURO / ME	
					1,84	m²	75,00 €	137,78 €
					1,84	m²	75,00 €	137,78 €
					1,84	m²	75,00 €	137,78 €
					3,15	m²	75,00 €	236,61 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					3,15	m²	75,00 €	236,61 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					3,80	m²	75,00 €	284,96 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					3,80	m²	75,00 €	284,96 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					2,17	m²	75,00 €	163,02 €
					3,80	m²	75,00 €	284,96 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					3,80	m²	75,00 €	284,96 €
					0,49	m²	75,00 €	37,04 €
					0,49	m²	75,00 €	37,04 €
					3,49	m²	75,00 €	262,02 €
					0,49	m²	75,00 €	37,04 €
					0,49	m²	75,00 €	37,04 €
					3,49	m²	75,00 €	262,02 €
					0,49	m²	75,00 €	37,04 €
					3,08	m²	75,00 €	231,00 €
					3,08	m²	75,00 €	231,00 €

	KOSTENGRUPPE NACH DIN 276 / GEWERKE	ARKUNGEN		ST	AUSM	ME	EURO / ME	
					1,89	m²	75,00 €	141,90 €
		Nord			1,89	m²	75,00 €	141,90 €
					1,89	m²	75,00 €	141,90 €
					1,89	m²	75,00 €	141,90 €
					1,89	m²	75,00 €	141,90 €
					3,54	m²	75,00 €	265,65 €
					5,09	m²	75,00 €	381,56 €
					5,09	m²	75,00 €	381,56 €
					5,09	m²	75,00 €	381,56 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					3,93	m²	75,00 €	294,53 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					1,84	m²	75,00 €	138,19 €
					1,89	m²	75,00 €	141,57 €
					1,87	m²	75,00 €	139,92 €
					1,87	m²	75,00 €	139,92 €
					1,87	m²	75,00 €	140,00 €
					1,87	m²	75,00 €	140,00 €
					1,90	m²	75,00 €	142,40 €
					1,85	m²	75,00 €	138,44 €
					6,99	m²	75,00 €	523,88 €
		Süd			6,99	m²	75,00 €	523,88 €
					6,99	m²	75,00 €	523,88 €
					6,99	m²	75,00 €	523,88 €
					6,99	m²	75,00 €	523,88 €
					6,99	m²	75,00 €	523,88 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					5,66	m²	75,00 €	424,55 €
					3,81	m²	75,00 €	285,86 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					5,63	m²	75,00 €	422,40 €
					3,93	m²	75,00 €	294,53 €
					0,31	m²	75,00 €	23,51 €
					1,84	m²	75,00 €	138,19 €
					1,91	m²	75,00 €	142,89 €
					1,87	m²	75,00 €	139,92 €
					1,87	m²	75,00 €	140,00 €
					1,87	m²	75,00 €	140,00 €
					1,87	m²	75,00 €	139,92 €
					1,90	m²	75,00 €	142,40 €
					1,84	m²	75,00 €	138,35 €
					0,79	m²	75,00 €	59,15 €
		Turm			0,79	m²	75,00 €	59,15 €
					0,79	m²	75,00 €	59,15 €

gäbele & raufer . architekten. BDA

	KOSTENGRUPPE NACH DIN 276 / GEWERKE	ARKUNGEN		ST	AUSM	ME	EURO / ME	
					0,79	m²	75,00 €	59,15 €
					0,79	m²	75,00 €	59,15 €
					0,79	m²	75,00 €	59,15 €
					0,79	m²	75,00 €	59,15 €
					0,79	m²	75,00 €	59,15 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					0,96	m²	75,00 €	72,35 €
					1,88	m²	75,00 €	141,08 €
3803	Maler- und Lackierungsarbeiten							37.515,46 €
	äussere Malerarbeiten				1.042,10	m²		
		West			195,36	m²	36,00 €	7.032,96 €
		Ost			626,48	m²	36,00 €	22.553,39 €
		Nord			113,41	m²	36,00 €	4.082,76 €
		Süd			106,84	m²	36,00 €	3.846,35 €
393	SONSTIGE MASSNAHMEN FÜR BAUKONSTRUKTIONEN							74.122,84 €
392	Gerüste							74.122,84 €
	Gerüste (Standzeit Annahme 40 Wochen)				3.028,31	m²		
		West			964,82	m²	10,00 €	9.648,21 €
		Ost			1.267,84	m²	10,00 €	12.678,38 €
		Nord			397,83	m²	10,00 €	3.978,26 €
		Süd			397,83	m²	10,00 €	3.978,26 €
	Gebrauchsüberlassung Gerüst				21.132,44	m²Wo	0,30 €	36.339,73 €
	Treppenturm				4,00	St	1.275,00 €	5.100,00 €
	Gebrauchsüberlassung Treppen				160,00	StWo	15,00 €	2.400,00 €
4	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN							53.000,00 €
430	LUFTECHNISCHE ANLAGEN							35.000,00 €
	Entrauchungsmaßnahmen Treppenhaus / Brandschutz				1,00	psch	35.000,00 €	35.000,00 €
440	STARKSTROMANLAGEN							18.000,00 €
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen				1,00	psch	18.000,00 €	18.000,00 €
7	BAUNEKENKOSTEN		3.925,06 €					77.431,76 €
730	ARCHITEKTEN- UND INGENIEURLEISTUNGEN				10 %	von Summe KG 300 +4		70.392,51 €
740	GUTACHTEN UND BERATUNG				1 %	von Summe KG 300 +4		7.039,25 €