

|                           |   |                 |                     |
|---------------------------|---|-----------------|---------------------|
| Sitzung                   | Technischer Ausschuss - Ö - 27.04.2010                                      |                 |                     |
| Beratungspunkt            | <b>Änderungsbebauungsplan Vergnügungsstätten -<br/>Zustimmungsbeschluss</b> |                 |                     |
| Anlagen                   | 2   |                 |                     |
| Finanzposition            |   |                 |                     |
| vorangegangene Beratungen | Vorlage Nr.<br>60-136/09  | Sitzung<br>TA-Ö | Datum<br>17.11.2009 |

Erläuterungen:

Der Technische Ausschuss hat in öffentlicher Sitzung am 17.11.2009 der Aufstellung des Änderungsbebauungsplanes Vergnügungsstätten zugestimmt. Der Änderungsbebauungsplan betrifft die innerhalb des Bebauungsplanes „Innenstadtbereich“ „Ausschluss von Vergnügungsstätten“ liegenden 11 Bebauungsplanflächen. Die Fläche für den grundsätzlichen Ausschluss von Vergnügungsstätten und Sex-Shops wurde entsprechend der Beschlussfassung (Aufstellungsbeschluss) um den Bereich Max-Egon-Straße (ab Wasserstraße), Lehenstraße (bis Einmündung Schulstraße) und Josefstraße (südlicher Bereich) erweitert.

Gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchgeführt. Es gingen dabei keine Bedenken und Anregungen ein.

|          |
|----------|
| 63<br>BM |
|----------|

Beschlussvorschlag:

Dem Änderungsbebauungsplan (Textbebauungsplan) Vergnügungsstätten, der die Bebauungsplanbereiche umfasst, die innerhalb der Gebietsabgrenzung des parallel aufgestellten Bebauungsplanes Innenstadtbereich / Ausschluss von Vergnügungsstätten liegen, wird zugestimmt (Offenlegungsbeschluss).

Beratung: