

Sitzung	Technischer Ausschuss - Ö - 29.06.2010		
Beratungspunkt	Sanierung Abgänge Bahnstufunterführung / Sachstandsbericht		
Anlagen	-		
Finanzposition	2.6151.9450.000/0300		
vorangegangene Beratungen	Vorlage Nr. 60-122/08 60-023/09 60-081/09 60-088/09 1. Bürger fragen 13. Anfragen aus GR	Sitzung GR-Ö TA-Ö GR-Ö TA-Ö GR-Ö TA-Ö	Datum 25.11.2008 03.02.2009 23.06.2009 30.06.2009 20.10.2009 02.02.2010

Erläuterungen:

Am 30.06.2009 hat der Technische Ausschuss den vom Architekturbüro Alexander Schmid vorgestellten Plänen für die Neugestaltung der Abgänge zur Bahnstufunterführung zugestimmt.

Am 02.02.2010 wurde der Gemeinderat von der Verwaltung über den Sachstand wie folgt informiert:

Mitte Oktober 2009 wurde mit den Abbrucharbeiten zur Sanierung der beiden Treppenabgänge zur Bahnstufunterführung begonnen. Bis Mitte Dezember waren die Abbrucharbeiten nahezu vollständig durchgeführt. Zusätzlich konnten Bohrpfähle in den beiden Bereichen (nördlich und südlich) in denen die neuen Aufzüge eingebaut werden sollen, zur Abstützung des Erdreichs gesetzt werden.

Wegen der schlechten Witterung hat die Tiefbaufirma nach den Weihnachtsferien den Baubetrieb nicht wieder aufnehmen können. Diese Zwangspause war jedoch auch aus einem anderen Grund notwendig:

Nach dem frei legen der bestehenden Unterführung wurde festgestellt, dass der Wandaufbau nicht den Bestandsplänen entspricht. Es musste umgeplant werden. Der massive Grundwassereintritt erschwert die Arbeiten enorm.

Seit Anfang April laufen die Arbeiten nun wieder normal. In der Zwischenzeit konnten ca. 60 % des Rohbaus fertig gestellt werden. Auch die Arbeiten für die Überdachung (einschließlich Verglasung) und die Fertigung und Installation der beiden Aufzüge wurden in der Zwischenzeit vergeben.

Aufgrund der vom Plan stark abweichenden Bestandssituation haben sich in folgenden Punkten Mehrkosten ergeben:

- Für die Gründung waren mehr Auftriebssicherungen erforderlich, die Armierungen mussten verstärkt werden.

- Die Anschlüsse an den Bestand insbesondere die Abdichtungen waren wesentlich aufwendiger.

Aufgrund der eingegangenen Nachträge sind die durch günstige Submissionsergebnisse erzielten Kostenreserven komplett aufgebraucht.

Eine Öffnung der Unterführung für die Fußgänger ist Ende Oktober und die Gesamtfertigstellung der Maßnahme einschließlich Aufzüge für den Monat Dezember geplant.

20
63
BM

Beschlussvorschlag:

Der Sachstandsbericht zum Projekt Bahnhoferunterführung, Sanierung der Abgänge, wird zur Kenntnis genommen.

Beratung: