

Sitzung	Gemeinderat - Ö - 27.07.2010		
Beratungspunkt	Vorhabenbezogener Bebauungsplan (VEP) Biogasanlage Weiherhof - Satzungsbeschluss		
Anlagen	2		
Finanzposition			
vorangegangene Beratungen	Vorlage Nr. 60-002/09 60-006/10 60-045/10	Sitzung TA-Ö TA-Ö TA-Ö	Datum 03.02.2009 02.02.2010 29.06.2010

Erläuterungen:

Der Technische Ausschuss hat sich am 02.02.2010 ausführlich mit dem Vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurf Biogasanlage Weiherhof befasst. Ebenso beraten wurden die Bedenken und Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (**Anlage 2**). Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde der Vorhabenbezogene Bebauungsplanentwurf öffentlich ausgelegt.

Die nach § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligenden Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden unterrichtet. Es gingen verschiedene Bedenken und Anregungen ein, die im schriftlichen und zeichnerischen Teil Änderungen mit sich ziehen (u.a. Landratsamt / Amt für Wasser- und Bodenschutz – Verschiebung Sickerbecken wegen Freihaltung Retentionsraum Hochwasser Stille Musel) (**Anlage 1**).

Wegen dieser Änderungen musste eine zweite Anhörung der betroffenen Bürger und Behörden durchgeführt werden. Deshalb hat der Technische Ausschuss am 29.06.2010 den 2. Zustimmungsbeschluss gefasst.

63
BM

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausräumung der Bedenken und Anregungen nach Maßgabe der Abwägungsvorschläge wird entsprochen.
2. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Biogasanlage Weiherhof wird nach § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Beratung: