

Sitzung	Technischer Ausschuss - Ö - 31.01.2012		
Beratungspunkt	<b>Stadtbauamt - Besetzung Technikerstelle</b>		
Anlagen	1		
Finanzposition			
vorangegangene Beratungen	Vorlage Nr. 10-041/10	Sitzung TA-Ö	Datum 28.09.2010

Erläuterungen:

Ein im Sachgebiet Hochbau des Stadtbauamtes tätiger Techniker ist mit Beginn der passiven Phase der Altersteilzeit zum Jahresbeginn 2011 ausgeschieden. Das weitere Vorgehen hat der Technische Ausschuss erstmals am 28.09.2010 beraten. Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

1. *Der vorgeschlagenen Konzeption für die im Sachgebiet Hochbau im Stadtbauamt anstehenden Stellenneubesetzungen wird zugestimmt (siehe **Anlage 1** der TA-Vorlage vom 28.09.2010).*
2. *Die Verwaltung wird beauftragt, die sich ergebenden Änderungen bei den Mittelanmeldungen für die Personalkosten in Haushaltsplänen 2011 und 2012 zu berücksichtigen.*
3. *Über die Änderungen des Stellenplanes ist nach Ende der Altersteilzeit von Herrn Fleischer abschließend zu beraten. Zum Herbst 2011 ist im TA ein Erfahrungsbericht über die Personalsituation im Stadtbauamt / Sachgebiet Hochbau vorzulegen.*

Die Altersteilzeit des ausgeschiedenen Technikers endet im Januar 2013. Der neue Sachgebietsleiter, Herr Martin Doerries hat seine Stelle im August 2011 bei der Stadt Donaueschingen angetreten. Entsprechend dem Beschluss Nr. 3 wird der vom Technischen Ausschuss gewünschte Sachstandsbericht erst heute abgegeben.

Angesichts der regelmäßig anstehenden Arbeiten im Bereich des Gebäudemanagement und der bereits jetzt abzusehenden größeren Hochbaumaßnahmen (Sanierung Fürstenberg-Gymnasium, Sanierung Rathäuser in Aasen, Hubertshofen und Grüningen, Sanierung Kindergarten Pfiffikus und städtisches Gebäude Friedrichstraße 12 u.a.) schlägt die Verwaltung vor, die Stelle des Hochbautechnikers wie in den vergangenen Jahren erneut zu besetzen. Die Stellensituation würde dann (ähnlich wie in den Jahren bis 2011) wie folgt aussehen:

Sachgebietsleiter	0,5	Hochbau
Zeichnerin / Verwaltungskraft	0,5	Hochbau
Sachgebietsleiter	0,5	Gebäudemanagement
Techniker	2,5	Gebäudemanagement
Verwaltungskraft	1,0	Gebäudemanagement

**Insgesamt** **5,0** **Stellen**

Im Rahmen eines Förderprogramms des Projektträgers Jülich besteht die Möglichkeit, die Technikerstelle bei einer Befristung auf drei Jahre mit einer Förderquote von 65 % zu bezuschussen. Voraussetzung ist, dass die Stelle als „Klimaschutzmanager“ ausgeschrieben und dieser Stelle Tätigkeiten in folgenden Bereichen zugeordnet werden:

- Erstellung Energiebericht
- Organisation und Umsetzung der vorgeschlagenen Energiesparmaßnahmen
- Kommunikation und Überzeugung von Energiesparmaßnahmen der Gebäudenutzer
- Berichterstattung im Gemeinderat

All diese Aufgaben werden bisher bereits im Stadtbauamt erledigt. Allein durch Aufgabenumverteilung können die Voraussetzungen für eine Förderung geschaffen werden. Stimmt der Gemeinderat dieser Lösung zu, entspricht die Stellensituation im Stadtbauamt / Sachgebiet Hochbau dem Stand wie bis Januar 2011. Eine Stelle würde zusätzlich drei Jahre lang bezuschusst.

Die Anträge auf Förderung der Stelle können bis 31.03.2012 beim Projektträger gestellt werden.

1
5
7

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Technische Ausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Förderantrag auf Einstellung eines Klimaschutzmanagers zu stellen.

**Beratung:**