

Kostenvergleich

Anlage

Investitionen Heinrich-Feurstein-Schule (Variante 1)/
Anmietung Sonderschulkindergarten Aufen (Variante 2)

	<u>Variante 1:</u>	<u>Variante 2</u>	Differenz
	Investition bei Erweiterung Heinrich-Feurstein- Schule	Sonderschul- kindergarten Anmietung / Beteiligung LRA	
<u>Investitionen:</u>			
1. Bausumme	173.400,00 €		
2. Aussenraumgestaltung	90.000,00 €		
3. ca. 22% Nebenkosten	65.000,00 €		
4. Gruppenraum mit 2. Ebene	12.000,00 €	6.000,00 €	
5. Möblierung	20.300,00 €	20.300,00 €	
	360.700,00 €	26.300,00 €	334.400,00 €
6. Büroausstattung / Spiel- und Beschäftigungsmat.	15.600,00 €	15.600,00 €	
Summe Investitionen	376.300,00 €	41.900,00 €	334.400,00 €
<u>Betriebs- und Bewirtschaftungskosten</u> lfd. Kosten auf Basis eines vergleichbaren Kindergarten (Zahlen aus dem Jahresabschluss 2012)			
Miete (12 x 660,- Euro)		7.920,00 €	
Unterhaltung der Grundstücke	7.700,00 €		
Strom	750,00 €	707,00 €	
Wasser	900,00 €	156,00 €	
Heizung	5.500,00 €	3.000,00 €	
Reinigung	8.700,00 €	6.816,00 €	
Gebäudeversicherung	200,00 €	340,00 €	
Müll	350,00 €	155,00 €	
Hausmeisterdienst	3.700,00 €	3.700,00 €	
	27.800,00 €	22.794,00 €	5.006,00 €
<u>Abschreibung</u>			
Investition:			
1. Bausumme + 2. Aussenraumgestaltung + 3. Nebenkosten (Nutzungsdauer 50 Jahre)	6.568,00 €		
bewegl. Anlagevermögen			
4. Gruppenraum + 5. Möblierung + 6. Büroausstattung (durchschnittliche ND 10 Jahre)	4.790,00 €	4.190,00 €	

Anlage

Zinsen (im 1. Jahr)

Erläuterungen:

Nebenkosten:	Strom
	Wasser
	Heizung
	Reinigung
	Gebäudeversicherung
	Grundsteuer
	Müll
	Sonstiges