

Technischer Ausschuss - öffentlich - vom 10.09.2013
1) TOP Bürger fragen

Seitens der Bürger wurden keine Fragen gestellt.

2) TOP 4-123/13 Stadtwald - Haushaltsansätze 2014

BM Kaiser: Zusammen mit dem Forstamt habe man in den zurückliegenden Jahren durchgehend gute Ergebnisse erzielt. Für das Jahr 2014 sei ein Ertrag in Höhe von 140.000 € eingeplant. Die sonstigen Rahmenbedingungen im Forstbetrieb seien alle auf einem guten Weg. Die Neuverpachtung der einzelnen Jagdbezirke habe man im Laufe des Jahres abschließen können. Die vereinbarten Regiejagden zeigen erste gute Erfolge.

Herr Dr. Dinkelaker erläutert anhand der dem Protokoll beigefügten PowerPoint-Präsentation den Forstbetriebsplan 2014. Das gesetzte Ziel der Wiederaufforstung sei zwischenzeitlich nahezu abgeschlossen. Beim Holzverkauf habe man mit optimistischen Preisen kalkuliert. Der geplante Ertrag in Höhe 140.800 € würde sich ohne Anrechnung der internen Leistungsverrechnung auf rund 250.000 € erhöhen.

Beschluss: Dem Beschlussvorschlag der Verwaltung wird zugestimmt.
(einstimmig)

3) TOP 4-124/13 Realschule / Sanierung der beiden Turnhallen - Vorstellung Konzept

BM Kaiser: Die bisher in der Finanzplanung eingestellten Kosten seien lediglich als Platzhalter zu sehen. Nach erfolgter Grundlagenplanung könne jetzt ein konkretes Zahlenwerk vorgelegt werden. Im Vergleich zu den errechneten Sanierungskosten müsse beim Neubau einer Ein-Feldhalle ohne Mehrzwecknutzung mit Baukosten von rund 3 Millionen Euro bzw. mit Mehrzwecknutzung mit Baukosten bis zu rund 4,2 Millionen Euro gerechnet werden. Der Neubau einer Drei-Feldhalle liege bei Kosten von 5 bis 5,5 Millionen Euro. Der Neubau einer Drei-Feldhalle an Stelle der bestehenden zwei Hallen sei Unterrichtstechnisch nicht umsetzbar. Der damit verbundene Unterrichtsausfall könne nicht kompensiert werden. Die Sanierung der kleinen Halle sei 2015, die der Zwei-Feldhalle 2017 geplant.

Architekt Hölzenbein stellt anhand der dem Protokoll beigefügten PowerPoint-Präsentation die geplante Maßnahme vor. Die Sanierungsaufwand liege bei der bestehenden alten Ein-Feldhalle bei 850.000 €, die Sanierung der neueren Zwei-Feldhalle betrage 1.250.000 €.

BM Kaiser: Bei der Zukunftsplanung müsse bedacht werden, dass die Hallen auch als Ersatz für eine Aula dienen.

Architekt Hölzenbein (auf Frage von Stadtrat Durler): Mit der geplanten Öffnung des Kalt-raum-Daches könne aus brandschutztechnischer Sicht eine kostengünstigere Lösung gefunden werden. Bei einem geschlossenen Dachraum seien zwei Brandabschnitte zu überwachen, bei der Öffnung des Dachraumes nur ein Brandabschnitt.

Stadtrat Fischer: In der Planung müsse eine bauliche Verbindung von der Realschule zu den einzelnen Hallen vorgesehen werden.

Stadtrat Kaiser: Bisher sei diese Variante nicht in der Planung enthalten, sollte aber im Auge behalten werden. Unter Umständen könne der bestehende Wandelgang bis zur Zwei-Feldhalle verlängert werden.

Architekt Hölzenbein (auf Frage von Stadtrat Kaiser): Der Verzicht auf raumluftechnische Maßnahmen sei aus Kostengründen erfolgt. Diese Komfortmaßnahme sei mit Mehrkosten von circa 250.000 € verbunden.

Stadtrat Wild: Die GUB stehe kritisch der vorliegenden Planung gegenüber. Bei der vorgeschlagenen Lösung werden bereits jetzt Weichen für eine Minisanierung gestellt. Die im Raum stehende Variante einer neuen Drei-Feldhalle sollte noch näher untersucht werden.

Stadtrat Karrer: Auf jeden Fall müsse die Variante mit der Drei-Feldhalle konkret geprüft werden.

Beschluss:

1. Den vorgestellten Konzepten für die Sanierung der beiden Realschulturnhallen wird grundsätzlich zugestimmt.
2. Im Laufe des Jahres 2014 sind die weitergehenden Punkte wie Ersatz durch eine Drei-Feldhalle und Verlängerung des Wandelganges nochmals dem TA zur Beratung vorzulegen.
3. Der Gemeinderat entscheidet im Rahmen der Haus-

haltsberatungen über den Zeitpunkt der Realisierung der Sanierungsmaßnahmen.

(einstimmig)

**4) TOP 4-126/13 Friedhof Donaueschingen / Kapelle und Wandelgang - Vergabe
Dachdeckerarbeiten**

Dieser Tagesordnungspunkt wird zurückgezogen. Die Vergabeentscheidung liegt im Zuständigkeitsbereich der Verwaltung.

5) TOP 5-002/13 Ehrenfriedhof Allmendshofen - Sanierung

Herr Bea erläutert die vorgesehenen Sanierungsabschnitte.

Beschluss: Dem Beschlussvorschlag der Verwaltung wird zugestimmt.
(einstimmig)

6) TOP Anfragen aus dem Gemeinderat und Verschiedenes

Von den Gemeinderäten wurden keine Fragen gestellt.