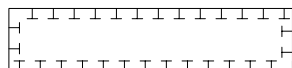


Flächen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)



Erhaltung: Bäume



Anpflanzung: Bäume

Mi1 bis **Mi8**

Ausgleichsmaßnahmen siehe Maßnahmeplan Umweltbericht

Sonstige Planzeichen



Grenze räumlicher Geltungsbereich (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Traufhöhe Firsthöhe	Bauweise
Dachneigung	

Nachrichtliche Übernahme



Amphibienleitsysteme- und Durchlässe (§ 9 Abs. 6 BauGB)



Umgehung (§ 9 Abs. 6 BauGB)

Festsetzungen nach der Landesbauordnung

TH max 8,00 m

Traufhöhe maximal 8,00 m

FH max 11,00 m

Firsthöhe maximal 11,00 m

DN 0° bis 30°

Dachneigung 0° bis 30°