

Kostenübersicht Freianlagen / Verkehrsanlagen Residenz Bruttokosten

Stand 06.02.2014

Bauabschnitte / Gewerk	Kostenberechnung	Vergabe	Kostenfortschreibung	Anmerkungen:
		GR 26.02.2013 Vergabevollmacht OB für Auftrag Riegger	GR 25.06.2013 Vergabe Nachträge ca. 110.000€	
1. BA	GR 11.09.2012			
Landschaftsbau/ Straßenbau	1.573.445,37 €	1.154.211,00 €	1.344.211,21 €	Kostenfortschreibung inklusiv Schützenbrücke
Nachträge	0,00 €	0,00 €	178.499,42 €	
Schlosserarbeiten	23.502,50 €	51.000,00 €	51.000,00 €	
Beleuchtung	92.348,76 €	76.000,00 €	76.000,00 €	
Gärtnerische Arbeiten	24.318,84 €	11.831,00 €	11.830,61 €	beauftragte und realisierte Pflanzung
nicht ausgeschriebene Maßnahmen	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	Staudenpflanzungen
zusätzliche Maßnahmen GR-Beschluss	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Summe Baukosten	1.713.615,47 €	1.293.042,00 €	1.671.541,24 €	
Baunebenkosten	376.995,40 €	284.469,24 €	330.000,00 €	Ab Kostenfortschreibung tatsächliche Baunebenkosten
Summe	2.090.610,87 €	1.577.511,24 €	2.001.541,24 €	
	GR 25.06.2013 mit Ergänzungen Ortstermin 13.12.13	Vergabe durch GR am 18.02.2014 steht aus		
2. BA				
Landschaftsbau/ Straßenbau	1.127.742,77 €	1.434.000,00 €		
Nachträge	0,00 €	0,00 €		
Schlosserarbeiten	892,50 €	1.000,00 €		
Beleuchtung	29.750,00 €	80.700,00 €		zusätzliche Kabelverlegung notwendig
Gärtnerische Arbeiten	26.269,25 €	24.000,00 €		Pflanzung nicht ausgeschrieben
nicht ausgeschriebene Maßnahmen	0,00 €	12.000,00 €		Bronzmodell wird über Spenden finanziert
Unvorhergesehenes		78.000,00 €		
zusätzliche Maßnahmen GR-Beschluss	ca. 30.000€	0,00 €		nur zu Information, ist in Summen bereits enthalten
Summe Baukosten	1.184.654,52 €	1.629.700,00 €	1.629.700,00 €	
Baunebenkosten	260.623,99 €	200.000,00 €	200.000,00 €	
Summe	1.445.278,51 €	1.829.700,00 €	1.829.700,00 €	
	Anpassung der Massen/Kosten nach GR- Beschluss 25.06.2013			
3. BA				
Landschaftsbau/ Straßenbau	241.689,00 €			
Nachträge	0,00 €			
Schlosserarbeiten	1.082,90 €			
Beleuchtung	22.848,00 €			
Gärtnerische Arbeiten	31.192,28 €			
zusätzliche Maßnahmen GR-Beschluss	0,00 €			
Summe Baukosten	296.812,18 €	296.812,18 €	296.812,18 €	
Baunebenkosten	65.298,68 €	65.298,68 €	65.298,68 €	
Summe	362.110,86 €	362.110,86 €	362.110,86 €	
Gesamtsumme Baukosten Brutto	3.195.082,17 €	3.219.554,18 €	3.598.053,42 €	
Gesamtsumme Baunebenkosten Brutto	702.918,08 €	549.767,92 €	595.298,68 €	
Gesamtsumme Brutto	3.898.000,25 €	3.769.322,10 €	4.193.352,10 €	
		Gesamtkostenberechnung	3.898.000,00 €	
		Differenz	295.000,00	

In der Gemeinderatsitzung am 25.06.2013 wurde die neue Unterteilung der Bauabschnitte beschlossen.

Inhalt war die Erweiterung des zweiten Bauabschnitts Kirchhof um den Straßenzug Karlstraße - Fürstenbergstraße, sodass der dritte Bauabschnitt nur noch die Freianlagen Donauquelle, Aufzugsvorplatz und Zufahrt Lammtor umfasst.

An diesem Termin wurden auch die Kostenberechnungen des zweiten und dritten Bauabschnitts vorgestellt.

Änderungen / Steigende Kosten seit 25.06.2013:

Bei dem Ortstermin am 13.12.2013 wurden Beschlüsse bezüglich des Brigachstufenvorplatzes und der Ausleuchtung der Kirchenfassade getroffen. Diese sind in den Kosten des zweiten Bauabschnitts enthalten und umfassen ca. 30.000€ Brutto.

Die Kosten des dritten Bauabschnitts wurden fortgeschrieben, nachdem der Gemeinderat den Entwurf am 25.06.2013 verabschiedet hatte. Grund dafür war die Anpassung der Massen in Bezug auf die Erdschüttung und Bepflanzung der Böschung an der Berme und die Abstimmung der Materialien. Die Kostenberechnung des dritten Bauabschnitts ist um ca. 25.000€ Brutto gestiegen.

In der Kostentabelle nicht enthalten sind Kosten für die Aufzugs- und Treppenanlage zur Donauquelle, die Quellsanierung und die Sanierung der Arkaden.