

Sitzung	Technischer Ausschuss - öffentlich - 23.09.2014
Beratungspunkt	Bebauungsplan Südliche Innenstadt - Aufstellungsbeschluss
Anlagen	1
Finanzposition	
vorangegangene Beratungen	

Erläuterungen:

Im Rahmen der Haushaltsberatungen im Herbst 2013 und bei der Zukunftswerkstatt im Sommer 2013 wurde angeregt, der Entwicklung der südlichen Innenstadt größeres Augenmerk zukommen zu lassen. Unter anderem wurde diskutiert, ein Sanierungsgebiet südliche Innenstadt auszuweisen.

Die Verwaltung schlägt vor, als ersten Schritt einen Bebauungsplan für folgenden Bereich aufzustellen:

- Karlstraße (Norden)
- Hermann-Fischer-Allee (Süden)
- Käferstraße (Westen)
- Max-Egon-Straße (Osten)

Der Bebauungsplan soll die Nutzungsmischung bestehend aus Wohnen, Einzelhandel und Büronutzungen regeln und eine qualitätvolle Gestaltung des öffentlichen Raumes sicherstellen.

5 BM

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt der Aufstellung eines Bebauungsplanes für den genannten Bereich zu.

Beratung: