

Sitzung	Gemeinderat - öffentlich - 24.03.2015		
Beratungspunkt	Bahnhof Donaueschingen / Sanierungsmaßnahmen - Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 und Vertrag Leistungsphasen 5 bis 9 / Überplanung Bahnhofsgebäude		
Anlagen	8		
Finanzposition			
vorangegangene Beratungen	Vorlage Nr. 4-017/14	Sitzung GR-Ö	Datum 18.02.2014

Erläuterungen:

Am 18. Februar 2014 hat der Gemeinderat dem in den Planungsphasen 1 und 2 erstellten Vorentwurf grundsätzlich zugestimmt. In der heutigen Sitzung geht es um die Vorstellung des Entwurfes, der in den Leistungsphasen 3 und 4 erarbeitet wurde. Des Weiteren soll der Vertrag, der die Erarbeitung der Leistungsphasen 5 bis 9 regelt, beraten werden.

Im Rahmen der Entwurfsbearbeitung wurde der am 18. Februar 2014 bereits vorgestellte Vorentwurf weitestgehend bestätigt. Allein für den Bahnsteig 3 hat sich eine Änderung der notwendigen Bahnsteiglänge ergeben.

Die Erneuerung der Bahnsteige ist in der **Anlage 3** im Übersichtsplan dargestellt. Detailliertere Planunterlagen werden in der Sitzung erläutert.

Die **Anlage 4** enthält den Vorschlag der Bahn, für die vom Gemeinderat angeregte Anordnung einer Fahrradspur auf den Treppenanlagen.

Nach Abschluss der Entwurfsplanung steigt der Kostenanteil der Stadt von 1.690.050,-- € (Stand Gemeinderat 18.02.2014, **Anlage 2 a**) auf 1.920.284,-- € (siehe **Anlagen 1 und 2 b**).

Zu der Kostensteigerung kommt es im Wesentlichen:

- Durch die Detaillierung der Planungstiefe im Rahmen der Entwurfsplanung (zum Beispiel Anpassung an den Bestand, umfangreiche Tiefbauarbeiten für Leitungen und Entwässerung, Pumpe am Bahnsteig 1, bauzeitliche Wasserhaltung etc.).
- Durch die Vorgaben zur sicheren Abwicklung der Eisenbahn- und Reisendenverkehrs während der Baumaßnahmen (zum Beispiel Behelfsbahnsteige an Bahnsteig 1 und 2, bauzeitliche Anpassung Oberleitung, Absperrungen der Baubereiche, Provisorien etc.)
- Durch die Bahnsteigverlängerung am Bahnsteig 3 um 20 m.

Es muss darauf hingewiesen werden, dass die Planunterlagen seit Oktober 2014 beim Eisenbahnbundesamt zur Genehmigung vorliegen und mit dem Beschluss erst Ende dieses Jahres gerechnet wird, so dass in der Kostenberechnung eventuelle

Kostenänderungen aus Auflagen der Planrechtsbehörde nicht berücksichtigt sind.

Die **Anlage 5** enthält den in der heutigen Sitzung ebenfalls zu beratenden Realisierungs- und Finanzierungsvertrag für die Infrastrukturmaßnahme, der erstmals zwischen drei Vertragspartnern, dem Land Baden-Württemberg, der Stadt Donaueschingen und der DB Station & Service AG, abgeschlossen werden soll (Achtung: Die Anlage 1.4 des Realisierungs- und Finanzierungsvertrages, Lageplan Bahnsteige im Maßstab 1:250, ist aufgrund der Größe nicht beigelegt).

Die Stadtverwaltung hat diesen Vertragsentwurf geprüft und mit der DB AG besprochen und empfiehlt den Abschluss dieses Vertrages.

Ende 2014 hat der Gemeinderat gebeten, 2015 einen Ortstermin mit den für die Modernisierung der Bahnsteige und für die Maßnahme im Bahnhofsgebäude zuständigen Stellen der Bahn durchzuführen. Dieser **Ortstermin** findet vor der Sitzung um **16.30 Uhr** statt. **Treffpunkt ist vor dem Empfangsgebäude in der Bahnhofstraße.**

Die **Anlagen 6 und 7** gehen auf die Planungen zum Bahnhofsgebäude ein. Für das Bahnhofsgebäude ist eine Umstrukturierung der Mietflächen vorgesehen, die in der Anlage 7 dargestellt wird. Die Baugenehmigung hierzu wurde bereits erteilt. Die in der Anlage 6 dargestellte Ladenzeile wäre nach Abschluss der Maßnahmen im Empfangsgebäude komplett leer. Die zukünftige Nutzung ist noch offen.

1
3
5
7
BM

Beschlussvorschlag:

1. Dem vorgestellten Entwurf (Leistungsphasen 3 und 4) für die Modernisierung des Bahnhofs Donaueschingen (Bahnsteige) wird zugestimmt.
2. Dem vorgelegten Realisierungs- und Finanzierungsvertrag für die Infrastrukturmaßnahme „Modernisierung des Bahnhofs Donaueschingen“ über die Leistungsphasen 5 bis 9 wird zugestimmt.
3. Der vorgeschlagenen Finanzierung (siehe Anlage 2 b) wird zugestimmt. Der Gemeinderat entscheidet im Rahmen der jeweiligen Haushaltsberatungen über die Bereitstellung der Finanzmittel im Folgejahr.

Beratung: