

Sanierungsstudie Parkschwimmbad
Stadt Donaueschingen

Vorentwurf

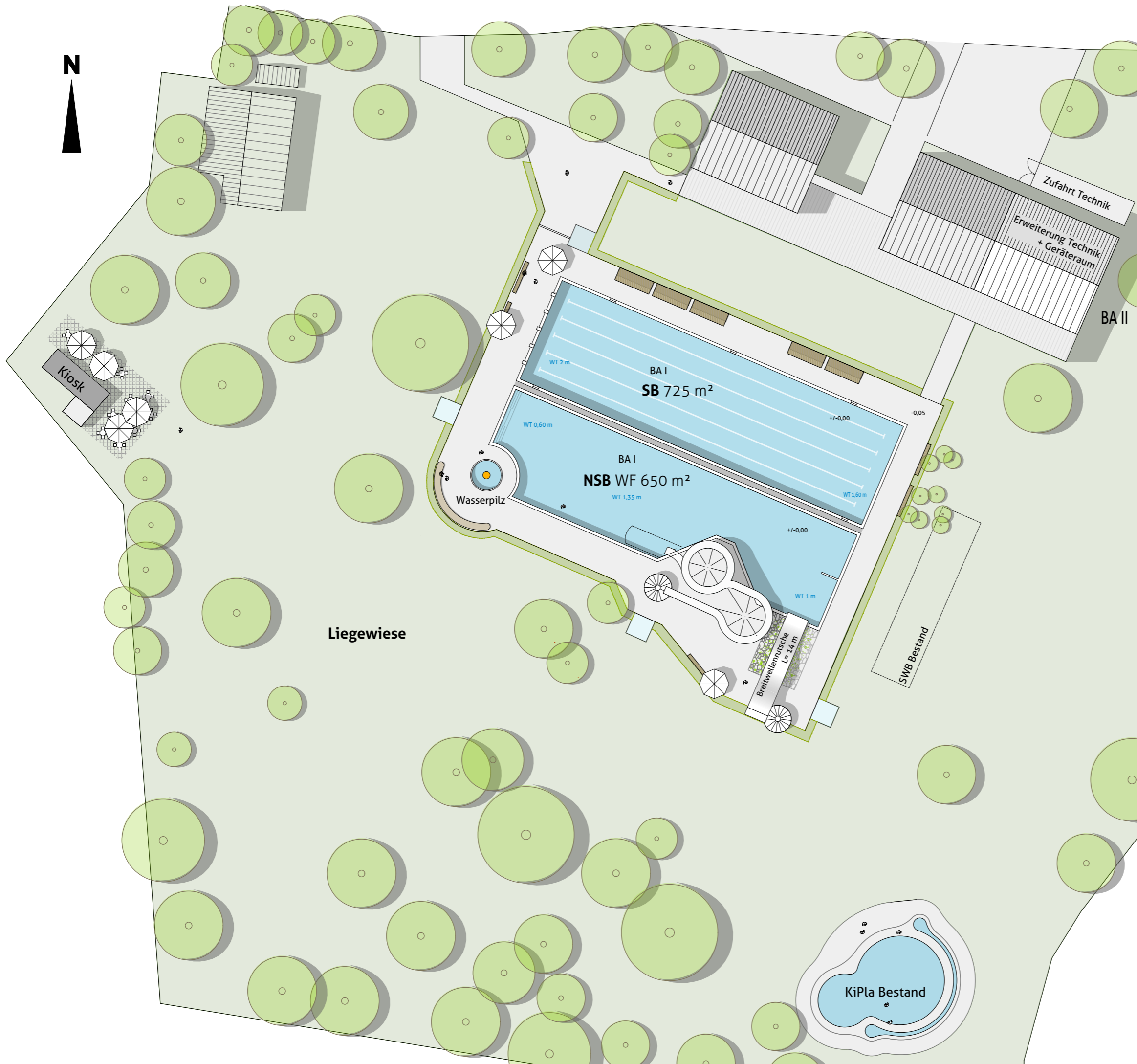
Lageplan Bestand

Maßstab	Pr. Nr.
1:500	1209
Plan Nr.	Datum
VE01	14.05.2015/fm
	Index

 EnergiePlan GmbH
Gebäude- und Umwelttechnik

 **bauraum**
entwurf | planung | projektleitung

bauraum gmbh konstanz
Mainaustr. 10
78464 Konstanz
Tel. +49 (0)7531 - 57 172
Fax +49 (0)7531 - 57677
www.bauraum-konstanz.de



Kostenprognose 2017

einschl. Nebenkosten (KG 700) und MwSt.

BA 1

Sanierung Schwimmer- und Nichtschwimmerbecken
2,80 Mio. €

Sanierung Rutsche und neue Breitwellenrutsche
0,24 Mio. €

Erweiterung Technikgebäude
0,35 Mio. €

Sanierung Badewassertechnik
0,6 Mio. €

Heizung, Solar, Duschwassererw.
0,34 Mio. €

4,33 Mio. €

Liegewiese

KiPla Bestand

Sanierungsstudie Parkschwimmbad
Stadt Donaueschingen

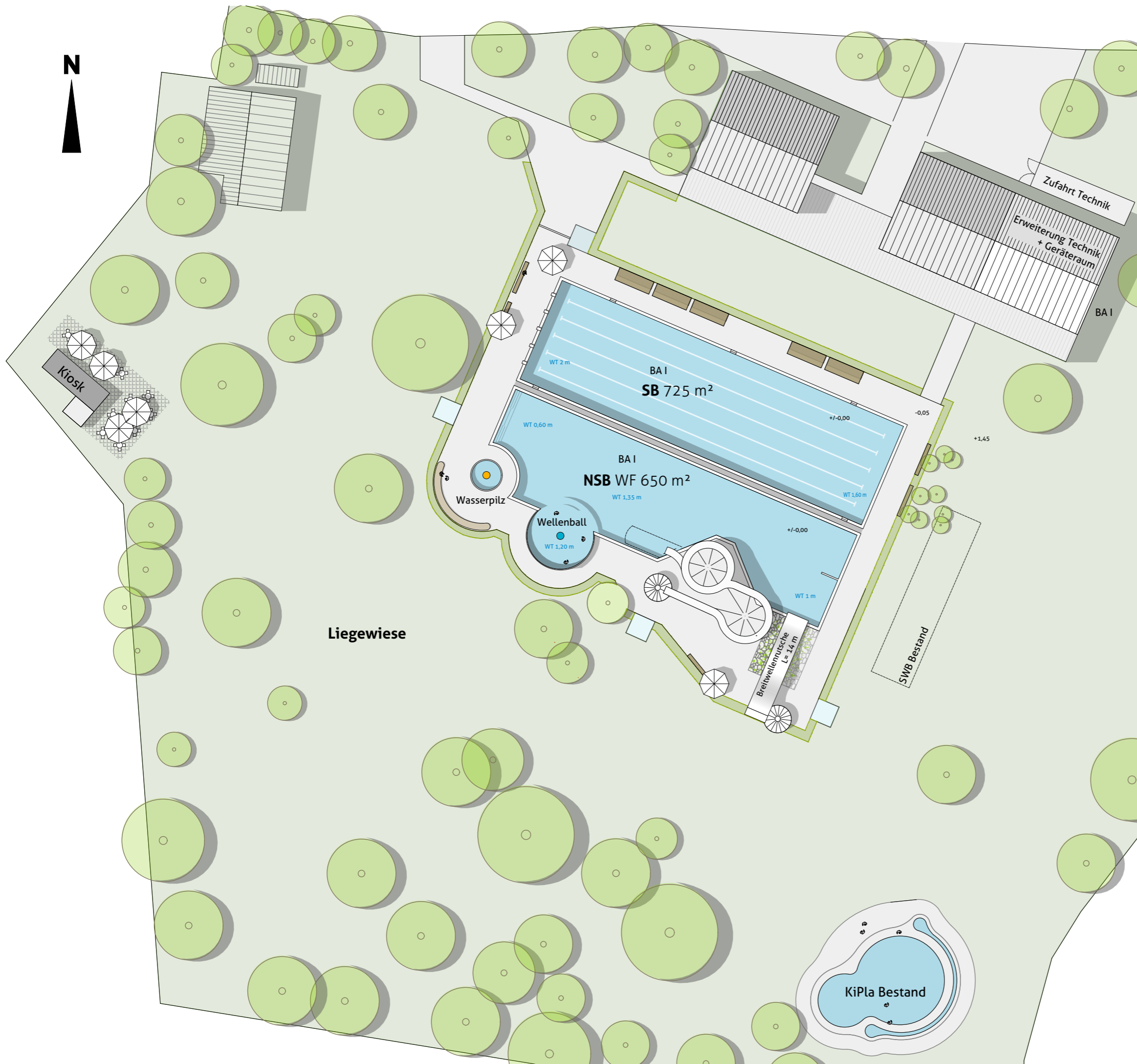
Vorentwurf

Lageplan BA1

Maßstab	Pr. Nr.
1:500	1209
Plan Nr.	Datum
VE01	14.05.2015/fm
	Index



bauraum gmbh konstanz
Mainaustr. 10
78464 Konstanz
Tel. +49 (0)7531 - 57 172
Fax +49 (0)7531 - 57677
www.bauraum-konstanz.de



Kostenprognose 2017

einschl. Nebenkosten (KG 700) und MwSt.

BA 1	
Sanierung Schwimmer- und Nichtschwimmerbecken	2,80 Mio. €
Sanierung Rutsche und neue Breitwellenrutsche	0,24 Mio. €
Erweiterung Technikgebäude	0,35 Mio. €
Sanierung Badewassertechnik	0,6 Mio. €
Heizung, Solar, Duschwassererw.	0,34 Mio. €
<hr/>	
	4,33 Mio. €
BA 1.1	
Option Wellenbecken	0,3 Mio. €
<hr/>	
	0,3 Mio. €

Sanierungsstudie Parkschwimmbad
Stadt Donaueschingen
Vorentwurf
Lageplan BA1.1

Maßstab	Pr. Nr.
1:500	1209
Plan Nr.	Datum
VE01	14.05.2015/fm
	Index

ist EnergiePlan GmbH
Gebäude- und Umwelttechnik

bauraum
entwurf | planung | projektleitung

bauraum gmbh konstanz
Mainaustr. 10
78464 Konstanz
Tel. +49 (0)7531 - 57 172
Fax +49 (0)7531 - 57677
www.bauraum-konstanz.de



Kostenprognose 2017

einschl. Nebenkosten (KG 700) und MwSt.

BA 1	Sanierung Schwimmer- und Nichtschwimmerbecken	2,80 Mio. €
	Sanierung Rutsche und neue Breitwellenrutsche	0,24 Mio. €
	Erweiterung Technikgebäude	0,35 Mio. €
	Sanierung Badewassertechnik	0,6 Mio. €
	Heizung, Solar, Duschwassererw.	0,34 Mio. €
<hr/>		4,33 Mio. €
BA 1.1	Option Wellenbecken	0,3 Mio. €
<hr/>		0,3 Mio. €
BA 2	Verlegung von Planschbecken und Spielplatz	0,6 Mio. €
<hr/>		0,6 Mio. €

Sanierungsstudie Parkschwimmbad
Stadt Donaueschingen

Vorentwurf

Lageplan BA2

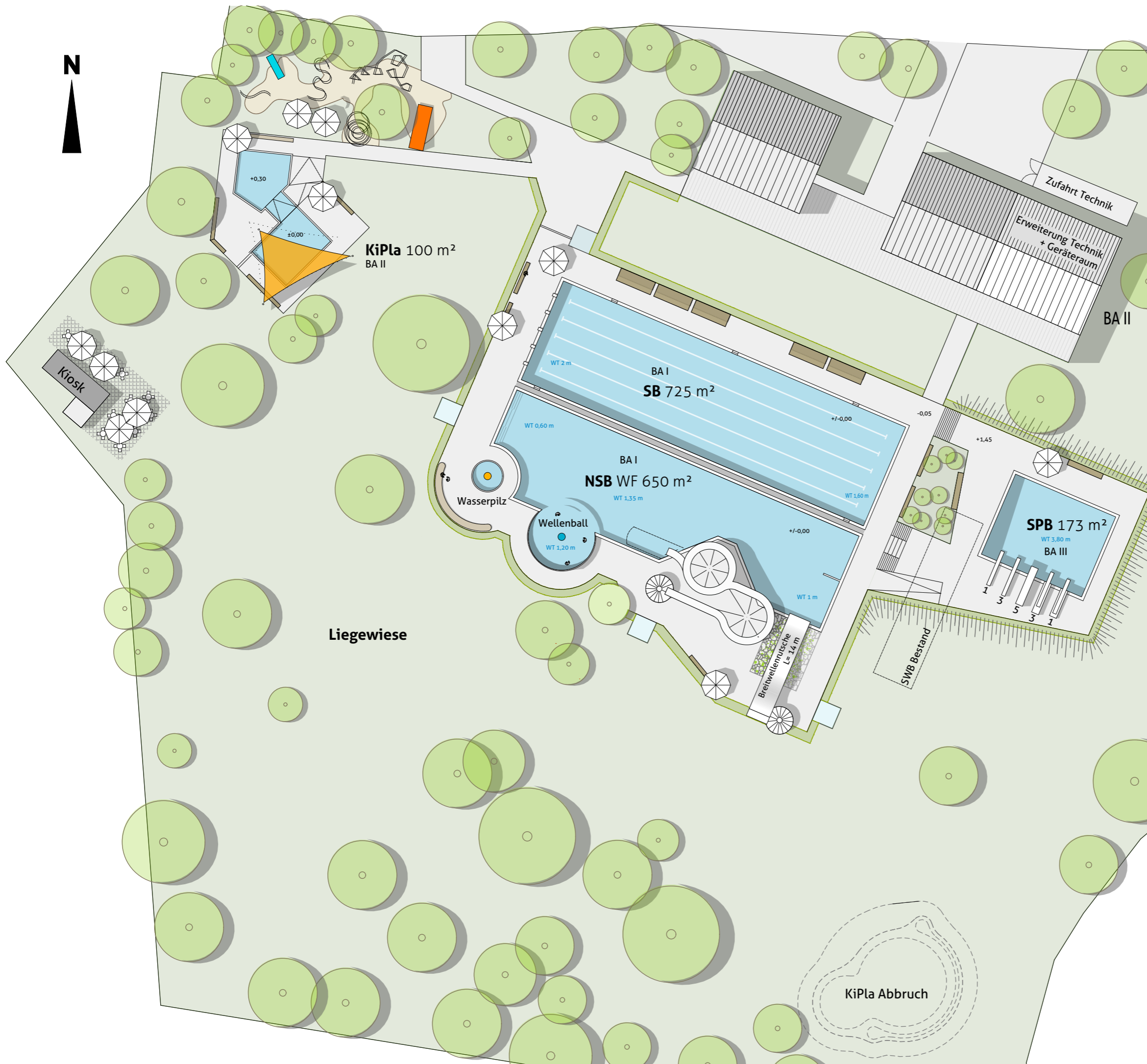
Massstab	Pr. Nr.
1:500	1209
Plan Nr.	Datum
VE01	14.05.2015/fm
	Index



bauraum

entwurf | planung | projektleitung

bauraum gmbh konstanz
Mainaustr. 10
78464 Konstanz
Tel. +49 (0)7531 - 57 172
Fax +49 (0)7531 - 57677
www.bauraum-konstanz.de



Kostenprognose 2017

einschl. Nebenkosten (KG 700) und MwSt.

BA 1	Sanierung Schwimmer- und Nichtschwimmerbecken	2,80 Mio. €
	Sanierung Rutsche und neue Breitwellenrutsche	0,24 Mio. €
	Erweiterung Technikgebäude	0,35 Mio. €
	Sanierung Badewassertechnik	0,6 Mio. €
	Heizung, Solar, Duschwassererw.	0,34 Mio. €
		<hr/>
		4,33 Mio. €
BA 1.1	Option Wellenbecken	0,3 Mio. €
		<hr/>
		0,3 Mio. €
BA 2	Verlegung von Planschbecken und Spielplatz	0,6 Mio. €
		<hr/>
		0,6 Mio. €
BA 3	Neubau Springerbecken	1,2 Mio. €
		<hr/>
		1,2 Mio. €

Sanierungsstudie Parkschwimmbad
Stadt Donaueschingen

Vorentwurf

Lageplan BA3

Massstab	Pr. Nr.
1:500	1209
Plan Nr.	Datum
VE01	14.05.2015/fm
	Index



bauraum

entwurf | planung | projektleitung

bauraum gmbh konstanz
Mainaust. 10
78464 Konstanz

Tel. +49 (0)7531 - 57 172
Fax +49 (0)7531 - 57677
www.bauraum-konstanz.de

Modernisierung Parkfreibad Donaueschingen



Kostenannahme auf Grundlage der Sanierungsstudie vom 31.07.2012



				Stand 2012	Prognose 2017
1.	Sanierung Schwimmer- und Nichtschwimmerbecken	BA I		2.350.000,00 €	2.800.000,00 €
2.	Attraktivierung des Nichtschwimmerbeckens				
2.1	Breitwellenrutsche und Sanierung Großwasserrutsche	BA I-1		200.000,00 €	240.000,00 €
2.2	Wellenbecken	BA I-2		250.000,00 €	300.000,00 €
3.	Neubau des Springerbeckens	BA II		1.000.000,00 €	1.200.000,00 €
3.1	Erweiterung des Technikgebäudes	BA II		300.000,00 €	350.000,00 €
4.	Verlegung von Planschbecken und Spielplatz	BA III		500.000,00 €	600.000,00 €
5.	Sanierung der technischen Anlagen				
5.1	Sanierung Badewassertechnik	BA I - III		300.000,00 €	600.000,00 €
5.1	Solaranlage, Heizanlage und Duschwassererwärmung	BA I - III		250.000,00 €	340.000,00 €

Alle Kostenangaben sind einschließlich Nebenkosten (KG 700) und Mehrwertsteuer

Zu 4. Verlegung Kinderplanschbecken: Wird diese Maßnahme zusammen mit BA I ausgeführt, ergeben sich Kosteneinsparungen von 210.000,00 € .

Aufgestellt: 24.03.2015/schr-th