

Sitzung	Technischer Ausschuss - öffentlich - 09.06.2015		
Beratungspunkt	Eichendorffschule / alte Turnhalle - überarbeitetes Sanierungskonzept		
Anlagen	2		
Finanzposition	CO: 7424108.001.010, SK 09611000		
vorangegangene Beratungen	Vorlage Nr. 4-025/15	Sitzung TA-Ö	Datum 14.04.2015

Erläuterungen:

Im Technischen Ausschuss am 14. April 2015 wurde das Sanierungskonzept für die alte Turnhalle der Eichendorffschule ausführlich beraten, der Tagesordnungspunkt an sich wurde vertagt.

Die vom Technischen Ausschuss vorgebrachten Fragen und Anregungen wurden vom Architekturbüro Gäbele & Raufer, Donaueschingen, eingearbeitet. Das Ergebnis der Überarbeitung ist in der **Anlage 1** (mit Kostenberechnung) zusammengefasst. Herr Gäbele wird in der Sitzung anwesend sein und das überarbeitete Sanierungskonzept mit Kostenschätzung erläutern.

Die Schulleitung der Eichendorffschule hat zu den Fragen des Technischen Ausschusses wie folgt Stellung genommen:

- **Sind zwei Turnhallen für den Schulbetrieb notwendig?**

Zwei Turnhallen sind auf jeden Fall für den Schulbetrieb notwendig, um allen Klassen den im Bildungsplan vorgeschriebenen Sportunterricht zu ermöglichen.

- **Wären auch zwei Turnhallen notwendig, falls die Grundschule nicht mehr an der Eichendorffschule sein sollte?**

Sollte die Grundschule nicht mehr an der Eichendorffschule sein oder die Schule nur noch als Grundschule genutzt werden, ist in beiden Fällen eine zweite Halle notwendig, da viele Angebote der Ganztagesbetreuung auf die Hallennutzung angewiesen sind. Hierfür wäre sogar eine Erweiterung der Turnhallenkapazität sinnvoll.

- **Wie entwickelt sich die Schule: Hat dies eventuell Auswirkungen auf die Notwendigkeit der zweiten Halle?**

Seit dem Schuljahr 2012/2013 sind die Schülerzahlen stabil. Für das kommende Schuljahr 2015/2016 werden wieder drei 1. Klassen (also eine Klasse mehr als im aktuellen Schuljahr) und zwei 5. Klassen an der Eichendorffschule gebildet werden. Somit ist ein Rückgang der Klassenzahlen aus derzeitiger Sicht nicht zu erwarten.

Der neue Bildungsplan (Inkrafttreten ab Schuljahr 2016/2017) hat keine Änderung/Minderung der Sportstunden in der Kontingenztafel zur Folge.

- **Ist aus Sicht der Schule eine ballwurfsichere Decke notwendig oder ließe es sich theoretisch organisatorisch lösen, Ballsportarten nur in einer Halle zu betreiben?**

Eine ballwurfsichere Decke ist in beiden Sporthallen unbedingt notwendig. Stundenplantechnisch kann der Konflikt nicht gelöst werden: Pflichtinhalte des Bildungsplanes und viele AG-Angebote könnten dann auch nicht angeboten werden.

Hinweis des Stadtbauamtes:

„Die Decke mit ihren Einbauten muss nach DIN 18032-3 ballwurfsicher sein und so ausgebildet werden, dass Bälle möglichst nicht liegen bleiben.“

Wie vom Technischen Ausschuss gewünscht, wurde die Dachsanierung in die Kostenschätzung übernommen, eine Projektreserve von 10 % wurde ebenfalls aufgenommen. Für die Sanierung der alten Turnhalle der Eichendorffschule wurden dadurch Gesamtkosten in Höhe von 1.038.013,00 € ermittelt.

Vom Technischen Ausschuss wurde angeregt, dem Sanierungskonzept die Kosten für einen Abbruch und Neubau der Halle gegenüberzustellen (**Anlage 2**). Die Kosten hierfür würden sich inklusive 10 % Projektreserve geschätzt auf 3.309.268,00 € belaufen. Der Rückbau wäre aufwendig, da sich unter der bestehenden Turnhalle große Teile der Schulmensa befinden.

Bisher sind im Finanzhaushalt (CO Kontierung 7.424108.001.010, SK 09611000) für die Generalsanierung der Turnhalle 400.000,00 € eingestellt:

2015	50.000,00 € Planungskosten und
2016	350.000,00 € Baukosten.

1
5
6
7
BM

Beschlussvorschlag:

1. Dem überarbeiteten Planungskonzept zur Sanierung der alten Turnhalle der Eichendorffschule wird zugestimmt.
2. Die Planung wird 2015 für das dargestellte Sanierungskonzept fortgeführt.
3. Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, im Rahmen der Haushaltsberatungen für das Haushaltsjahr 2016 insgesamt Mittel in Höhe von 988.013,-- € (= Sanierungskosten abzüglich Planungskosten 2015) zur Verfügung zu stellen.

Beratung: