

Sitzung	Technischer Ausschuss - öffentlich - 29.09.2015
Beratungspunkt	<b>Rathausplatz / Neudingen - Vorstellung Vorentwurf</b>
Anlagen	2
Finanzposition	
vorangegangene Beratungen	

### Erläuterungen:

Im Rahmen der Haushaltsberatungen im Herbst 2014 hat der Gemeinderat entschieden, im Jahre 2015 einen Vorentwurf für die Neugestaltung des Rathausplatzes in Neudingen erstellen zu lassen.

Die Verwaltung hat das Büro Weisshaupt Landschaftsarchitektur, Donaueschingen – Aasen, mit der Erstellung beauftragt. Der in der **Anlage 1** beigefügte Vorentwurf wurde in enger Abstimmung mit dem Ortschaftsrat Neudingen entwickelt. Geplant ist eine Gliederung des Dorfplatzes in eine mit Natursteinpflaster gestaltete und eine asphaltierte Fläche. Da sich auf dem Rathausplatz Stellplätze für die Besucher des Rathauses befinden, wird die Zufahrtsfläche mit einer Schwarzdecke gestaltet. Die Fußgängerflächen vor dem Rathauseingang, vor Festhalle / Kindergarten und die Stellplätze werden mit einem Natursteinpflasterbelag belegt. Der Eingangsbereich zum Rathaus, der derzeit stark abschüssig ist würde angehoben. Die Stufenanlage, die derzeit ins Rathaus führt, würde verlegt. Die Platzränder werden durch Gehölzpflanzungen aufgewertet. Der Vorentwurf umfasst auch die Umgestaltung der beiden Fußwege, die als Zugang zum Rathausplatz dienen. Eine neue Treppenanlage würde die Benutzung der heute sehr steilen Rampe im Winter erleichtern. Der südliche Fußweg würde weiterhin als Rampe ausgebildet. Die Grünfläche unterhalb der vorhandenen Linde könnte neu bepflanzt werden. Im Zuge der Umgestaltung muss auch die Hausentwässerung erneuert werden.

Die Gesamtkosten für diese Maßnahmen belaufen sich auf 310.000,-- €. Die Maßnahme kann auch in zwei Bauabschnitten (siehe Anlage 1) aufgeteilt werden. Die Neugestaltung des Platzes zwischen Festhalle und Rathaus würde dann 240.000,- €, die Neugestaltung der Zugänge von der Längestraße weitere 70.000,-- € kosten. Auf die detaillierte Kostenaufstellung (**Anlage 2**) wird verwiesen.

Diese Baumaßnahme ist über das Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum (ELR) des Landes Baden-Württemberg förderfähig. Ein Zuschussantrag wurde im September 2015 gestellt. Über die Höhe des beantragten Zuschusses kann in der Sitzung berichtet werden. Sollte sich der Gemeinderat für eine Realisierung in den Jahren 2017 und später entscheiden, kann der beantragte Bewilligungszeitpunkt entsprechend angepasst werden.

1  
5  
7  
BM

Beschlussvorschlag:

1. Der Technische Ausschuss stimmt der vorgestellten Neugestaltung des Rathausplatzes Neudingen zu.
2. Über den Zeitpunkt der Realisierung entscheidet der Gemeinderat im Rahmen der Haushaltsberatungen.

Beratung: