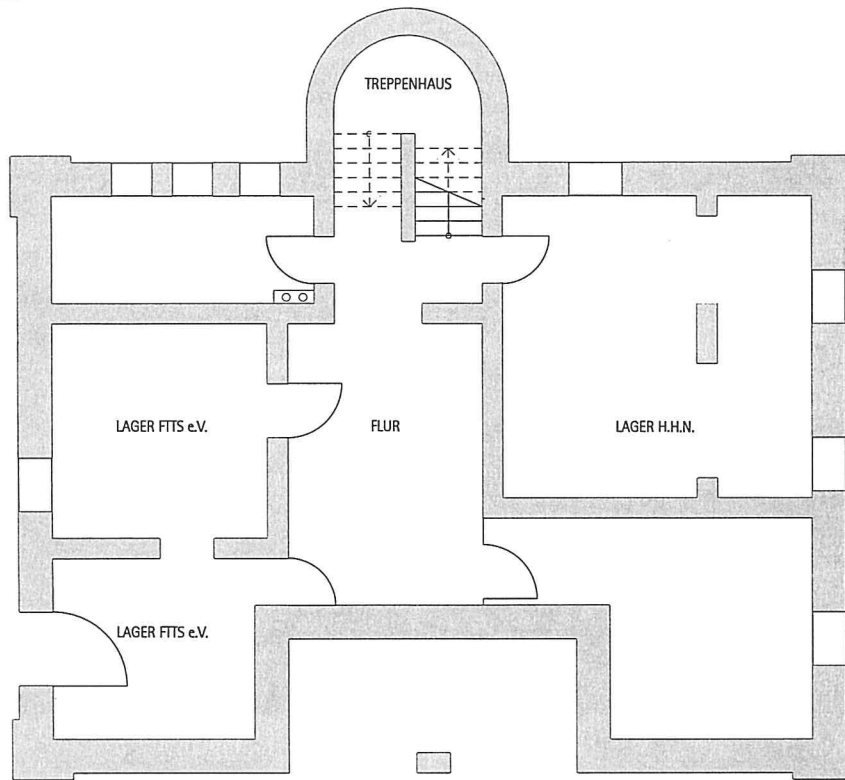


0 1 2 3 4 5 METER

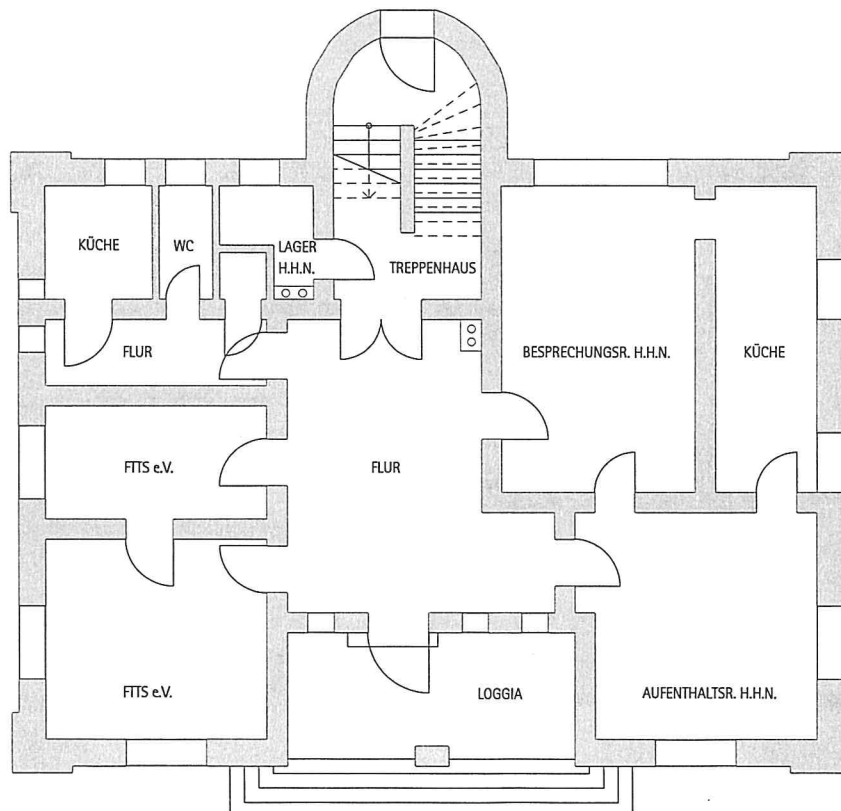


Rotes Rathaus  
Allmendshofen

UG  
BESTAND

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER

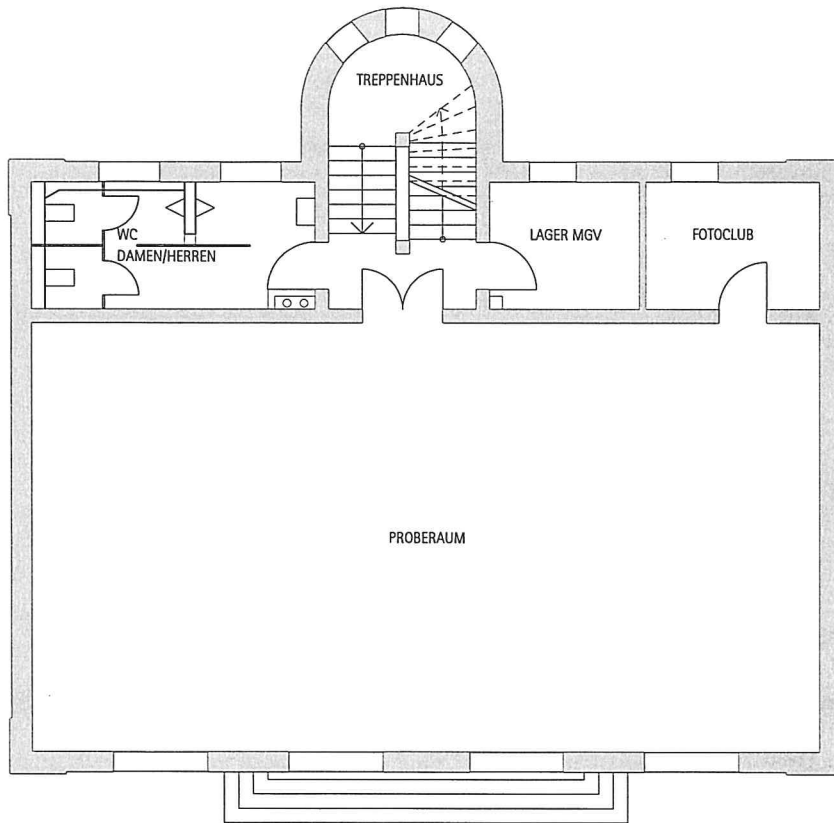


Rotes Rathaus  
Allmendshofen

EG  
BESTAND

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER

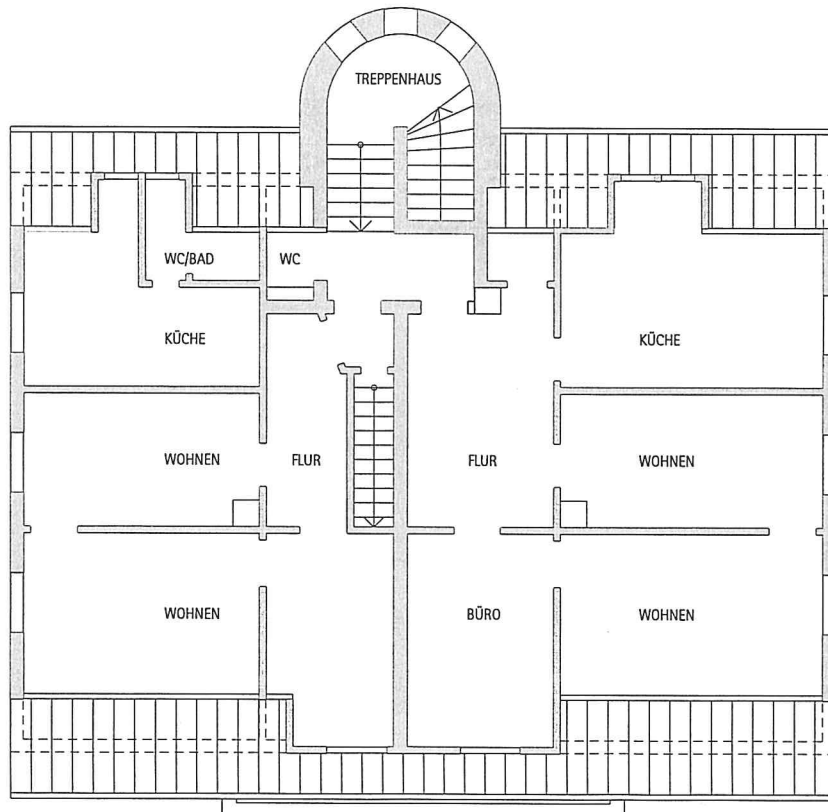


Rotes Rathaus  
Allmendshofen

OG  
BESTAND

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER



Rotes Rathaus  
Allmendshofen

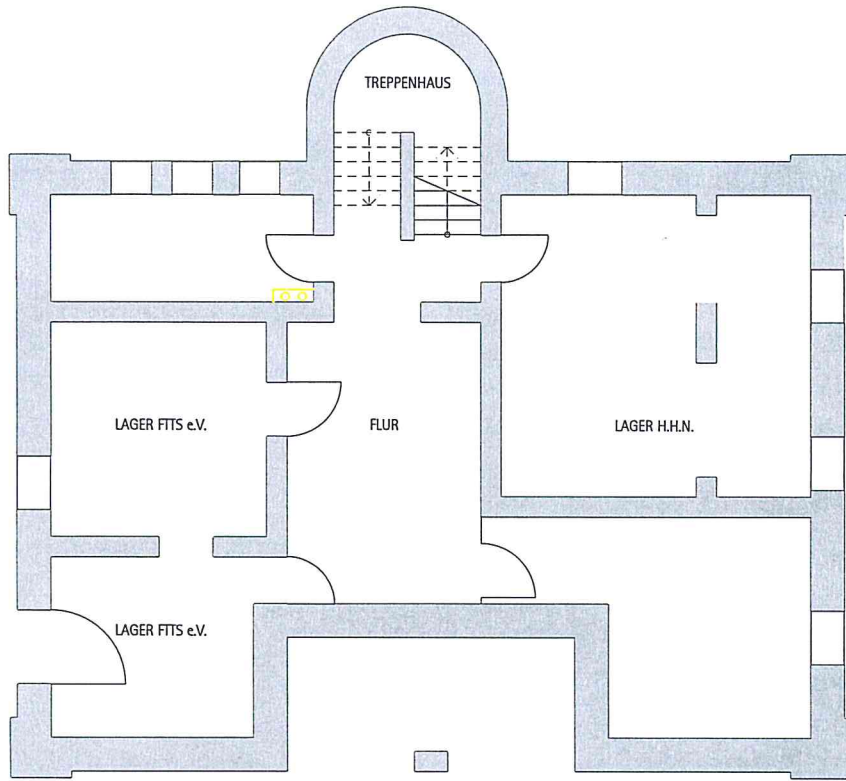
DG  
BESTAND

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER

Legende

- Neubau
- Rückbau



Rotes Rathaus  
Allmendshofen

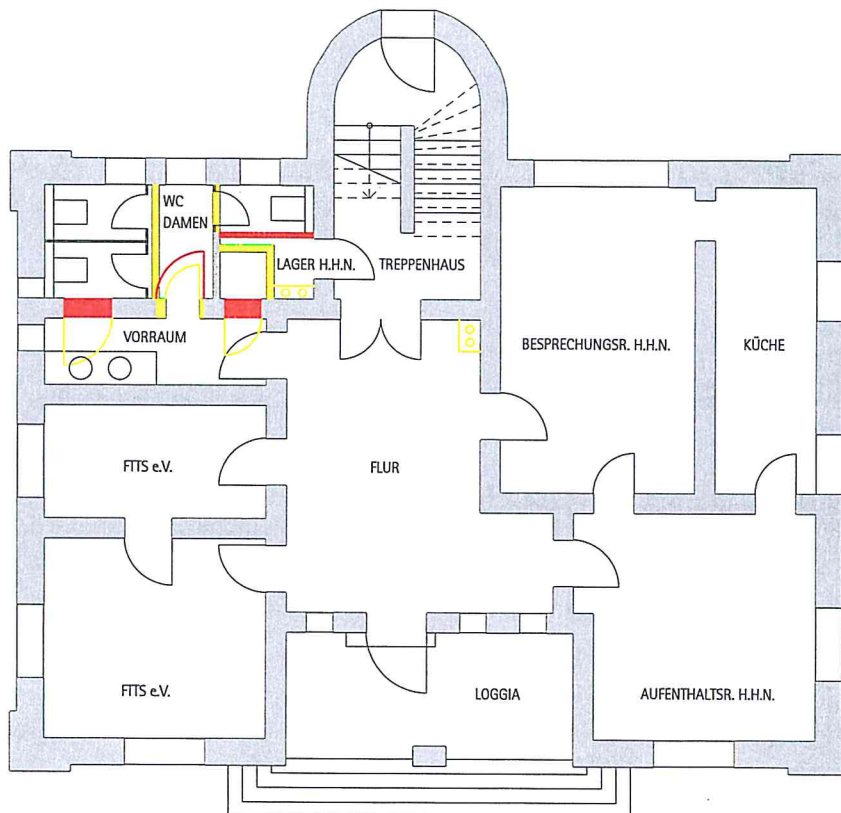
UG  
VARIANTE A

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER

Legende

- Neubau
- Rückbau



Rotes Rathaus  
Allmendshofen

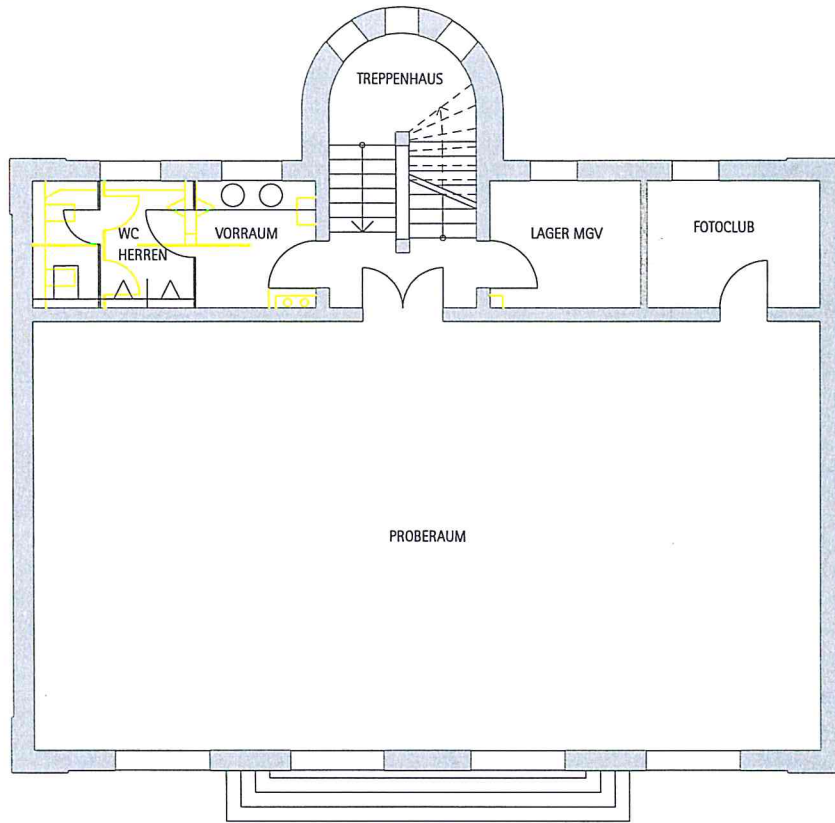
EG  
VARIANTE A

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER

Legende

- Neubau
- Rückbau



Rotes Rathaus  
Allmendshofen

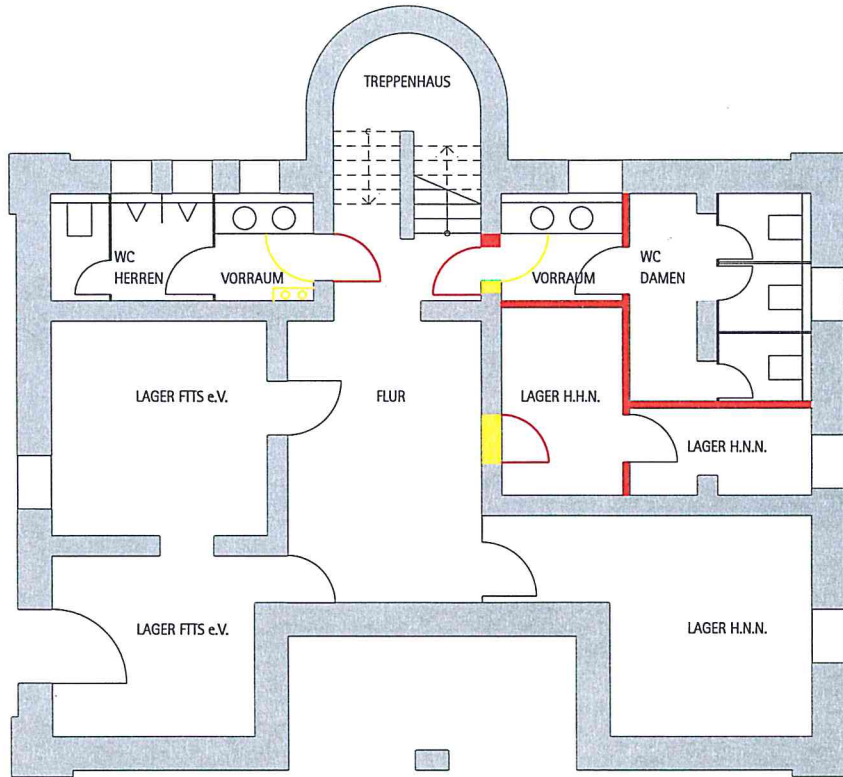
OG  
VARIANTE A

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER

Legende

- Neubau
- Rückbau



Rotes Rathaus  
Allmendshofen

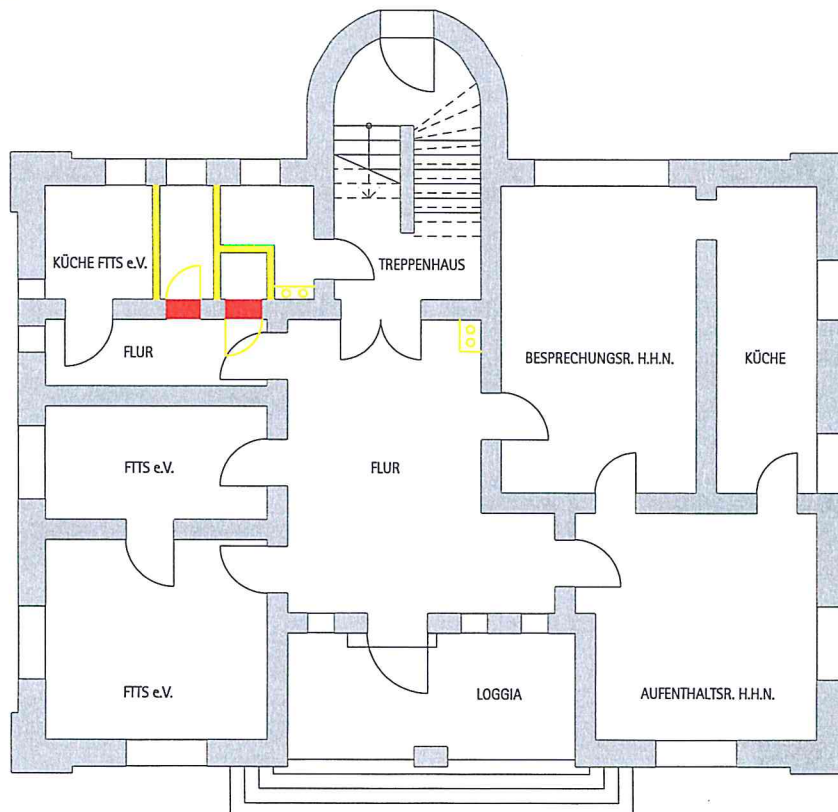
UG  
VARIANTE B

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER

Legende

- Neubau
- Rückbau



Rotes Rathaus  
Allmendshofen

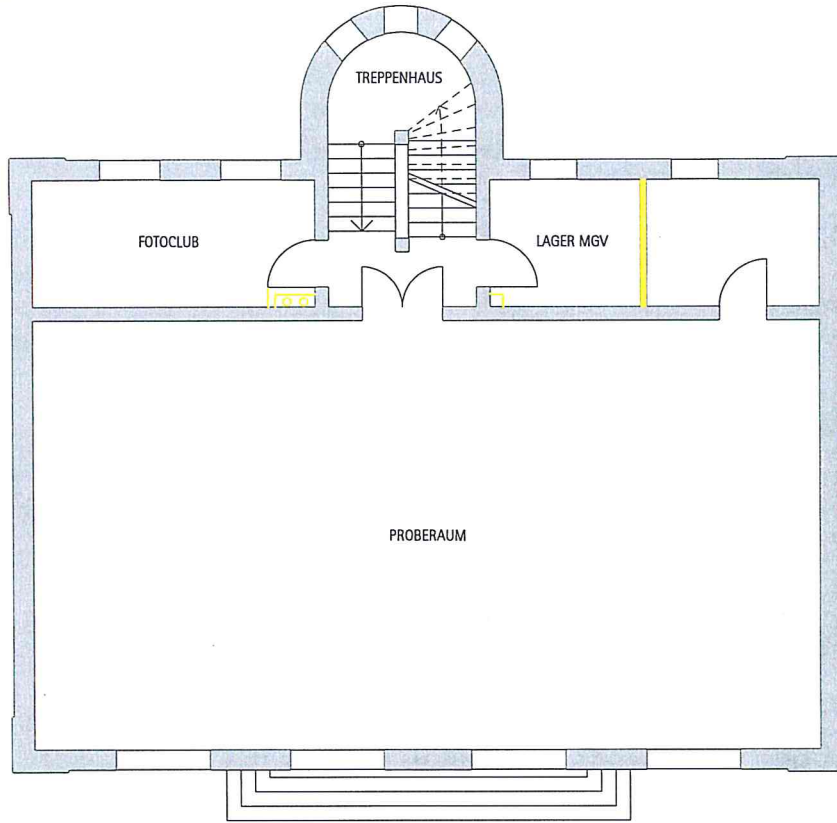
EG  
VARIANTE B

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

0 1 2 3 4 5 METER

Legende

- Neubau
- Rückbau



Rotes Rathaus  
Allmendshofen

OG  
VARIANTE B

Alexander Schmid, Freier Architekt  
September 2015

## Bauvorhaben Umbau Rotes Rathaus Allmendshofen

### Kostenschätzung ohne Dachgeschoss

Objekt: Rathaus Allmendshofen  
 Straße: Riedstraße  
 Flurstück: 4028  
 Ort: 78166 Donaueschingen

Bauherr: Stadt Donaueschingen  
 Straße: Rathausplatz 1  
 Ort: 78166 Donaueschingen  
 Projekt-Nr.: 937  
 Datum: 15.09.15  
 Grundlage: Aufmaßpläne Stadt DS Stand 1987, BKI-Umbauten für Bürogebäude, BKI-Modernisierung Wohngebäude, Angebote und Schätz-LV

Bezeichnung Kostengruppen	Kostenschätzung BKI - Umbauten für Wohngebäude - BGF 539,21 qm	Kostenschätzung BKI - Modernisierung für Wohngebäude - BGF 539,21 qm	Kostenschätzung BKI - Modernisierung für Wohngebäude - BRI 1,913,64 m³	Kostenschätzung AB-Schmid
KG 200 Herrichten und Erschließen	5.000,00	5.000,00	5.000,00	
KG 300 Bauwerk	475.000,00	390.000,00	450.000,00	410.000,00
KG 400 Technische Anlagen	150.000,00	150.000,00	150.000,00	170.000,00
KG 500 Außenanlagen	50.000,00	25.000,00	25.000,00	50.000,00
KG 600 Ausstattung und Kunstwerke	33.000,00	750,00	1.000,00	3.000,00
Sonstiges	85.000,00	60.000,00	75.000,00	80.000,00
KG 700 Baunebenkosten	128.000,00	65.000,00	78.000,00	137.000,00
<b>Baukosten Gesamt</b>	<b>926.000,00</b>	<b>695.750,00</b>	<b>784.000,00</b>	<b>850.000,00</b>

Die Angaben sind in Euro inkl. MwSt.



## Bauvorhaben Umbau Rotes Rathaus Allmendshofen

### Kostenschätzung inkl. Dachgeschoss

Objekt: Rathaus Allmendshofen  
 Straße: Riedstraße  
 Flurstück: 4028  
 Ort: 78166 Donaueschingen

Bauherr: Stadt Donaueschingen  
 Straße: Rathausplatz 1  
 Ort: 78166 Donaueschingen  
 Projekt-Nr.: 937  
 Datum: 15.09.15

Grundlage: Aufmaßpläne Stadt DS Stand 1987, BKI-Umbauten für Bürogebäude, BKI-Modernisierung Wohngebäude, Angebote und Schätz-LV

Bezeichnung Kostengruppe	Kostenschätzung BKI - Umbauten für Bürogebäude - BGF 685,78 qm	Kostenschätzung BKI - Modernisierung für Wohngebäude - BGF 685,78 qm	Kostenschätzung BKI - Modernisierung für Wohngebäude - BRI 2701,31m³	Kostenschätzung AB-Schmid
KG 200 Herrichten und Erschließen	5.000,00	5.000,00	6.000,00	
KG 300 Bauwerk	600.000,00	500.000,00	600.000,00	560.000,00
KG 400 Technische Anlagen	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
KG 500 Außenanlagen	50.000,00	25.000,00	25.000,00	50.000,00
KG 600 Ausstattung und Kunstwerke	40.000,00	800,00	1.500,00	5.000,00
Sonstiges	110.000,00	75.000,00	110.000,00	120.000,00
KG 700 Baunebenkosten	153.000,00	88.000,00	108.000,00	165.000,00
<b>Baukosten Gesamt</b>	<b>1.158.000,00</b>	<b>893.800,00</b>	<b>1.050.500,00</b>	<b>1.100.000,00</b>

Die Angaben sind in Euro inkl. MwSt.