

Sitzung	Gemeinderat - öffentlich - 24.11.2015
Beratungspunkt	<b>Gemeindegarten 1 / Neudingen - außerplanmäßige Ausgabe</b>
Anlagen	-
Finanzposition	
vorangegangene Beratungen	

### Erläuterungen:

Bei den Erdarbeiten für die Abdichtung der Kellerwand am Jungendraum, Gemeindegarten 1, in Neudingen wurde am 23.10.2015 ein Öltank im Erdreich beschädigt. Ein Öl-Wasser-Gemisch ist ausgelaufen. Der unbekannte und nicht in den Plänen / Unterlagen verzeichnete Tank stammt noch aus der Zeit vor 1976, als dort noch eine Milchannahmestelle der Molkereigenossenschaft untergebracht war. Nachdem 2001 bereits ein Erdtank ausgebaut wurde, konnte nicht mit einem zweiten Tank gerechnet werden. Vermutlich ist bereits in den letzten Jahrzehnten Öl ins Erdreich ausgetreten.

In Abstimmung mit dem Amt für Wasser-und Bodenschutz wurde nach den Sofortmaßnahmen der undichte Öltank geleert. Der Erdtank wurde ausgebaut, das direkt angrenzende Erdreich wurde einer Sonderdeponie zugeführt. Das Ingenieurbüro Spindel aus Villingen-Schwenningen betreut die Maßnahme gutachterlich. Da auch im Straßenbereich belastetes Material gefunden wurde, wurde Firma Hirt aus Villingendorf beauftragt, im Straßenraum weiterzuarbeiten.

Wenn der komplette Bereich freigeräumt ist, können in den Randbereichen weitere Proben genommen und das weitere Vorgehen festgelegt werden. Gegebenenfalls ist eine Rammsondierung zur Grundwasserbeprobung erforderlich.

Nach derzeitigem Kenntnisstand (12. November 2015) werden die außerplanmäßigen Kosten mit ca. 100.000,-- € geschätzt. Derzeit kann allerdings nicht abgesehen werden, ob weitere Kosten entstehen, falls sich unter dem Gebäude eine Ölblase gebildet hat bzw. das Grundwasser verunreinigt wurde.

Für die betroffene Liegenschaft besteht keine Bodenkaskoversicherung. Der Gemeinderat hatte 2001 beschlossen, lediglich „risikobehaftete Grundstücke“ zu versichern (Betriebsgelände Technische Dienste, Parkschwimmbad und Kläranlage Wolterdingen).

Ob nach 40 Jahren Regress auf den Voreigentümer genommen werden kann, ist fraglich.

Die ungeplante Bodensanierung kann aus Mitteln des Ergebnishaushalts finanziert werden: Der Fassadenanstrich am Fürstenberg-Gymnasium wurde baustellenbedingt

verschoben und im Ergebnishaushalt 2016 neu angemeldet. Diese Mittel stehen im Profitcenter 11.24, Sachkonto 42110000, Kostenstelle 921106-01 zur Verfügung.

1  
5  
7  
BM

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat stimmt der Bodensanierung zu.
2. Die außerplanmäßige Finanzierung in Höhe von 100.000,-- € erfolgt durch Rückstellung der Maßnahme Fürstenberg-Gymnasium / Fassadenanstrich, Profitcenter 11.24, Sachkonto 42110000, Kostenstelle 921106-01 zur Verfügung.

Beratung: