



GROSSE KREISSTADT

Satzung

über den Bebauungsplan „Dotterbind, 5. Änderung“

Der Gemeinderat der Stadt Donaueschingen hat am 26.01.2016 die 5. Änderung des Bebauungsplanes „Dotterbind“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes am 20. November 2014 (BGBl. I S. 1748)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132) geändert durch Artikel 2 des Gesetzes am 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548)

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I, S. 58) zuletzt geändert am 22.07.2011 (BGBl. I, S. 1509, 1510 f.),

Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416) zuletzt geändert am 11.01.2014 (GBl. S. 501)

Gemeindeordnung Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698) zuletzt geändert am 16. April 2013 (GBl. S. 55).

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Dotterbind“ ergibt sich aus der Abgrenzung im zeichnerischen Teil.

§ 2

Gegenstand der Änderung

1. Den Straßen und Baulinienplan ergänzenden Plan vom 11.05.2001.
2. Bebauungsvorschriften vom 03.11.1981 ergänzt vom 08.03.1994, 10.03.1998 (VEP) und 11.05.2001.



§ 3

Inhalt der Änderung

1. Der Plan, welcher den zeichnerischen Teil nach § 1 am 11.05.2001 geändert hat wird erneut geändert.
2. Die Bebauungsvorschriften vom 03.11.1981, 08.03.1994 und 11.05.2001 werden im § 2 geändert.

§ 4

Gegenstand des geänderten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Straßen- und Baulinienplan vom 03.11.1981, mit Deckblättern vom 13.07.1982, 10.03.1998 (VEP) und Plan vom 16.10.2015.
2. Bebauungsvorschriften vom 03.11.1981, 08.03.1994, 11.05.2001 und vom 05.01.2016.

§ 5

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 213 BauGB handelt, wer den Festsetzungen des Bebauungsplanes gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB zuwider handelt.

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO getroffenen örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan zuwider handelt.

§ 6

Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:

Donaueschingen,

.....
Erik Pauly
Oberbürgermeister