Sitzung	Gemeinderat - öffentlich - 20.09.2016
Beratungspunkt	Sanierungsgebiet „Donauhalle,, - Aufhebung der Sanierungssatzung / Schlussbericht
Anlagen	2
Kontierung	
vorangegangene Beratungen	

Erläuterungen:

Mit Bewilligungsbescheid vom 02.04.2007 wurde das Sanierungsgebiet „Donauhalle“ in das Landessanierungsprogramm aufgenommen. Zur Mitfinanzierung der geplanten Maßnahmen wurde seitens des Landes ein Zuwendungsbetrag in Höhe von 1.500.000,00 Mio. € bereitgestellt. Nach Abschluss der vorbereitenden Untersuchungen hat der Gemeinderat am 27.11.2007 die Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes „Donauhalle“ beschlossen.

Nachdem absehbar war, dass die Fördermittel für alle geplanten Sanierungsziele nicht ausreichen würden, konnte die umfassende Modernisierung der Donauhallen aus dem Sanierungsprogramm herausgenommen und statt dessen im Rahmen des Investitionspakts zur Stärkung der sozialen Infrastruktur (IVP) umgesetzt werden. Diese Fördermaßnahme wurde bereits im Jahr 2014 abgerechnet; insgesamt wurden für die energetische und bauliche Erneuerung der Donauhallen Finanzhilfen in Höhe von 6.528.890,00 € ausbezahlt.

Bedingt durch die nunmehr separat erfolgte Bewilligung einer Förderung der Modernisierung der Donauhallen wurden die Landesfinanzmittel für das Sanierungsgebiet „Donauhalle“ mit Bescheid vom 25.03.2008 zunächst auf 500.000,00 € gekürzt. Im weiteren Verlauf zeigte sich, dass die bewilligten Fördermittel nicht ausreichen würden, um die Sanierung sachgerecht und gesamthaft durchführen zu können. Mit weiterem Bescheid vom 26.04.2010 wurde der Förderrahmen daher schließlich auf insgesamt 1.000.000,00 € festgesetzt.

Die Abrechnung der städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme „Donauhalle“ erfolgte im April 2016. Der abschließende Bescheid des Regierungspräsidiums Freiburg datiert vom 10.05.2016. Den von der Stadt angemeldeten zuwendungsfähigen Ausgaben in Höhe von 1.697.829,99 € stehen insgesamt ausbezahlte Finanzhilfen in Höhe von 1.000.000,00 € gegenüber. Die bereitgestellten Fördermittel des Landes wurden somit in voller Höhe in Anspruch genommen.

Zur Abwicklung der gesamten Sanierungsmaßnahme „Donauhalle“ wird auf den beigefügten Abschlussbericht verwiesen.

Mit dem formellen Abschluss der Sanierungsmaßnahme „Donauhalle“ muss die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes vom 04.12.2007 aufgehoben werden. Die Satzung zur Aufhebung der Sanierungssatzung für das Gebiet

„Donauhalle“ ist ebenfalls als Anlage beigefügt.

1
4
BM

Beschlussvorschlag:

1. Der Schlussbericht zur Sanierungsmaßnahme „Donauhalle“ wird zur Kenntnis genommen.
2. Der beigefügten Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung für das Gebiet „Donauhalle“ der Stadt Donaueschingen wird zugestimmt.

Beratung: