



Ortsverwaltung Grüningen Kirchberg 2 78166 Donaueschingen

4 – Stadtbauamt  
SG 42  
Herrn Christian Unkel

Ortsverwaltung Grüningen  
Dr. Hans-Günter Buller

Telefon 0771 2480  
Telefax 0771 1587370  
Hausadresse Kirchberg 2  
78166 Donaueschingen  
Unser Zeichen Bu/Go  
Internet www.donaueschingen.de  
E-Mail ortsverwaltung.grueningen@  
donaueschingen.de  
Donaueschingen 12.08.2016

### Ortschaftsratssitzung am 10.08.2016

Sehr geehrter Herr Unkel,

in der Ortschaftsratssitzung vom 10.08.2016 wurde vom Ortschaftsrat folgender Tagesordnungspunkt behandelt:

#### 1. Stellungnahme des Ortschaftsrats zur Planung der neuen Grüninger Mehrzweckhalle

Am 11.04.2016 hat eine Besprechung der Ortsverwaltung mit den Ortschaftsräten und den Vertretern der Grüninger Vereine stattgefunden, in der die Anforderungen und Wünsche der künftigen Nutzer zusammengestellt worden sind. Bei dieser Besprechung war auch der mit der Planung beauftragte Architekt Günter Limberger anwesend. Über die Besprechung ist das Protokoll zum „Vorgespräch Hallenplanung“ angefertigt worden.

Architekt Günter Limberger erläuterte die Lage der Halle, die sich aus den vorhandenen Hochspannungsleitungen und den nötigen Abständen zwingend ergeben hatte und stellte nun den aktuellen Stand seiner Planung vor. Diese war bereits mit Herrn Christian Unkel, Sachgebietsleiter Hochbau des Stadtbauamts, besprochen und von diesem grundsätzlich akzeptiert worden. Der Ortschaftsrat lobte die vorgestellte Planung und stellte fest, dass alle in der Vereinsvorbesprechung genannten Anforderungen weitestgehend erfüllt waren. Auf große Zustimmung stieß die funktionale Anordnung der Räumlichkeiten und der in ausreichender Größe eingeplante Lagerraum. Betont wurde, dass der in einem Anbau vorgesehene ebenerdige Lagerraum unbedingt nötig wäre, da für ständig benötigte Gerätschaften leicht zugängliche Lagermöglichkeiten unbedingt notwendig seien und es sonst einen Rückschritt bezogen auf die Situation in der jetzigen Halle geben würde. Auf große Zustimmung stieß auch die in Rich-

Sprechzeiten Ortsverwaltung  
Dienstag 14.30 - 16.30 Uhr  
Mittwoch 18.00 - 19.30 Uhr  
Freitag 9.00 - 11.30 Uhr  
Sprechzeiten allgemein  
Mittwoch 18.00 - 19.30 Uhr



tung Ort weisende großflächige Verglasung und die zur Südseite (Sportplatz) weitgehend geschlossene Fassade, ebenso die Anordnung der Bühne gegenüber dem an der westlichen Stirnseite geplanten Eingangsbereich mit dem Foyer. Es ist eine feste Bühne vorgesehen, unter dieser soll zumindest ein Teil der Bestuhlung gelagert werden. Die Umkleieräume an der Südseite sollen einen separaten Eingang erhalten.

Einverstanden zeigte sich auch der Ortschaftsrat mit der äußeren Form des Gebäudes, das einen zum Ortsbild passenden Scheunencharakter erhalten soll, insbesondere auch durch das geplante Satteldach und die einfache Fassadengestaltung. Eingegangen wurde auch auf die von Herrn Unkel vorgebrachten Änderungsvorschläge. Auf Zustimmung stieß die Verlängerung des Vordachs, um auch Rauchern bei schlechtem Wetter den Aufenthalt im Freien zu ermöglichen, aber auch in gestalterischer Hinsicht. Statt der vom Architekten vorgeschlagenen Holzkonstruktion und einer Wandverkleidung mit Holzmaterialien wäre laut Herrn Unkel auch eine Massivbauvariante mit Außenputz denkbar. Hier zeigte sich der Ortschaftsrat offen für beide Lösungen, wichtig sei, den Scheunencharakter zu erhalten.

Die Kostenschätzung für den derzeitigen Entwurf beträgt 2.782 000 €, liegt also um 582 000 € über dem vorgesehenen Finanzierungsrahmen. In der Diskussion um mögliche Einsparungen zeigte sich, dass ohne erhebliche funktionale Einbußen nennenswerte Einsparungen nicht möglich seien. Nochmals betont wurde, dass auf keinen Fall auf die ebenerdige Lagerfläche im Anbau verzichtet werden dürfe.

Über folgenden Beschlussvorschlag stimmt dann der Ortschaftsrat ab:

**Der Ortschaftsrat stimmt der Planung, sowohl was den Grundriss als auch die Gebäudegestaltung und die funktionale Aufteilung betrifft, zu, in Ergänzung der ursprünglichen Planung auf Vorschlag des Hochbauamts auch einem größeren Dachüberstand im Eingangsbereich und einem abgeschleppten Dach für den Lagerraumanbau.**

**Grundsätzlich stimmt der Ortschaftsrat dem Scheunencharakter des Gebäudes zu, die Ausführung des Gebäudes als Holzkonstruktion oder als Massivbau möchte der Ortschaftsrat gerne den Fachgremien überlassen.**

**Abstimmung: Einstimmig: 7-Ja Stimmen**

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Hans-Günter Buller  
Ortsvorsteher