

- Kategorie A**  
Einzelhausbauplätze
1. B-Plan
  2. Direktvermarktung über Festpreis
- Kategorie B**  
vorgegebene Nutzung + vorgegebene Gestaltung
1. B-Plan
  2. Bieterverfahren mit Vorlage von
    - a. Preisvorschlag
- Kategorie C**  
vorgegebene Nutzung + offene Gestaltung
1. Bieterverfahren mit Vorlage von
    - a. architektonischem Entwurf (Pluspunkt für soz. Wohnungsbau)
    - b. Preisvorschlag
  2. B-Plan gemeinsam mit Investor
- Kategorie D**  
offene Nutzung + offene Gestaltung (Berücksichtigung Denkmalschutz)
1. Bieterverfahren mit Vorlage von
    - a. architektonischem Entwurf (Pluspunkt für soz. Wohnungsbau)
    - b. Nutzungskonzept
    - c. Preisvorschlag
  2. B-Plan gemeinsam mit Investor
- öffentliche Nutzung**

