

Sitzung	Technischer Ausschuss - öffentlich - 03.07.2018		
Beratungspunkt	<b>Bebauungsplan "Photovoltaikanlage B 27" - Offenlegungsbeschluss</b>		
Anlagen	3		
Kontierung			
vorangegangene Beratungen	Vorlage Nr.	Sitzung	Datum
	4-079/17	OR-NÖ TA-Ö	21.06.2017 11.07.2017
	4-114/17	OR-Ö TA-Ö	12.09.2017 10.10.2017
	4-128/17	GVV-Ö	22.11.2017
	4-046/18	OR-Ö GVV-Ö	12.04.2018 17.04.2018

Erläuterungen:

Die Next2Sun GmbH hat der Stadt Donaueschingen Planungsüberlegungen vorgebracht, auf den Freiflächen zwischen der B 27, der A 864 und der Dürrheimer Straße (Verbindungsstraße zwischen der ehemaligen (alten) B 27 und dem Ortsteil Aasen) eine großflächige Photovoltaikanlage (PV-Anlage) zu errichten. Bei dem beschriebenen Standort handelt es sich um eine ca. 14 ha große Fläche, die sich sowohl in einem Abstand von 110 m entlang der Autobahn als auch in der vom Land am 17. März 2017 erlassenen Freiflächenöffnungsverordnung für Baden-Württemberg befindet. Beide Förderkulissen können an diesem Standort also bedient werden.

Der Ortschaftsrat hat der Planung nach verschiedenen Planänderungen am 12. September 2017 zugestimmt. Der Technische Ausschuss hat am 10. Oktober 2017 den Aufstellungsbeschluss gefasst. Im Parallelverfahren muss auch der Flächennutzungsplan geändert werden. Der Aufstellungsbeschluss für die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 wurde am 22. November 2017 vom Gemeindeverwaltungsverband gefasst.

Die Bürgerbeteiligung fand am 12. April 2018 in Aasen statt. Ebenfalls am 12. April 2018 hat der Ortschaftsrat Aasen den Offenlegungsbeschluss vorbereitet. Über das Ergebnis wird in der Sitzung berichtet.

In der heutigen Sitzung des Technischen Ausschusses steht der Offenlegungsbeschluss an. Teil des auszulegenden Bebauungsplanes sind der Zeichnerische Teil (**Anlage 1**), die Textlichen Festsetzungen (**Anlage 2**) und die Begründung (**Anlage 3**). Der Umweltbericht und die Artenschutzrechtliche Potentialanalyse als weiterer Teil der Begründung kann bei Frau Lara Schneider im Rathaus I, 2. OG, Zimmer 304, während der Öffnungszeiten eingesehen oder per E-Mail bei [lara.schneider@donaueschingen.de](mailto:lara.schneider@donaueschingen.de) im PDF-Format angefordert werden.

5 BM
---------

Beschlussvorschlag:

Der öffentlichen Auslegung des Entwurfs nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplanes „Photovoltaikanlage B

27“ wird zugestimmt.

Beratung: