

# ÜBERSICHT VERGABEVERFAHREN

<b>DEFINITION</b> der Planungsaufgabe / Baukosten / Abstimmung mit Zuschussgeber / ggf. Architektenkammer						
<b>Unterhalb der Schwelle</b>				<b>Oberhalb der Schwelle</b> 221.000 EUR, Stand 01.01.2018		
<b>FREIHÄNDIGE VERGABE</b>		<b>BEKANNTMACHUNG</b>		<b>BEKANNTMACHUNG</b> europaweit 30 Tage Bewerbungsfrist		
<b>Direktauftrag</b> nach RfT (Auftragwert bis 50.000 EUR)	<b>Such-Verfahren</b> nach RfT (Auftragswert von 50.000 EUR bis zum Schwellenwert 209.000 EUR)	<b>Nichtoffener Wettbewerb</b> nach RPW <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vorbereitung</li> <li>▪ Auswahl</li> <li>▪ Bearbeitung</li> <li>▪ Vorprüfung</li> <li>▪ Preisgericht</li> <li>▪ Ausstellung</li> </ul>	<b>Offener Wettbewerb</b> nach RPW <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vorbereitung</li> <li>▪ Bearbeitung</li> <li>▪ Vorprüfung</li> <li>▪ Preisgericht</li> <li>▪ Ausstellung</li> </ul>	<b>Verhandlungsverfahren</b> nach VgV <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vorbereitung</li> </ul> <b>1. Stufe Bewerbungsphase</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bewerbung</li> <li>▪ Auswahl Bieter</li> </ul> <b>2. Stufe Verhandlungsphase</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Verhandlung mit Bietern</li> </ul>	<b>Nichtoffener Wettbewerb</b> nach VgV und RPW <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vorbereitung</li> </ul> <b>1. Stufe Bewerbungsphase</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bewerbung</li> <li>▪ Auswahl Teilnehmer Wettbewerb</li> </ul> <b>2. Stufe Wettbewerb</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bearbeitung</li> <li>▪ Vorprüfung</li> <li>▪ Preisgericht</li> <li>▪ Ausstellung</li> </ul> <b>3. Stufe Verhandlungsphase</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Verhandlung mit Bietern</li> </ul>	<b>Offener Wettbewerb</b> nach VgV und RPW <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vorbereitung</li> </ul> <b>1. Stufe Wettbewerb</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bearbeitung</li> <li>▪ Vorprüfung</li> <li>▪ Preisgericht</li> <li>▪ Ausstellung</li> </ul> <b>2. Stufe Verhandlungsphase</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Verhandlung mit Preisträgern</li> </ul>
	<b>Aus-Schreibung</b>  Verhandlung (mind. 3 Teilnehmer)  oder  Mehrfachbeauftragung  3 Teilnehmer,					
<b>BEAUFTRAGUNG</b> gem. GWB § 134 (15 Kalendertagen Wartefrist)						

Freihändige Vergabe	Suchverfahren	Verhandlungsverfahren	Mehrfachbeauftragung	Nichtoffener Wettbewerb	Offener Wettbewerb
<p><b>Vorteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ schnellstmöglicher Ablauf</li> <li>+ geringer Aufwand</li> <li>+ Verhandlungen über Bedingungen eingeschränkt möglich</li> <li>+ hohe Entscheidungsfreiheit des Auftraggebers (AG)</li> </ul>	<p><b>Vorteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ sehr schneller Ablauf möglich</li> <li>+ geringerer Aufwand, geringere Formalien, dadurch günstiger als ein Wettbewerb</li> <li>+ Bieterkreis wird vom AG ausgewählt</li> <li>+ klarer definierte Auftragskriterien als beim Wettbewerb</li> <li>+ Verhandlungen über Bedingungen eingeschränkt möglich</li> <li>+ Die Entscheidung fällt durch den AG</li> </ul>	<p><b>Vorteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ schneller Ablauf möglich</li> <li>+ geringerer Aufwand, geringere Formalien, dadurch günstiger als ein Wettbewerb</li> <li>+ die Entscheidung fällt durch den AG innerhalb Bewerberkreis</li> <li>+ klarer definierte Auftragskriterien als beim Wettbewerb</li> <li>+ Verhandlungen über Bedingungen eingeschränkt möglich</li> <li>+ 2 stufiges Verfahren</li> </ul>	<p><b>Vorteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Vergleichsmöglichkeiten der Gestaltungsansätze</li> <li>+ hohe Qualität und Wirtschaftlichkeit durch Konkurrenz</li> <li>+ Chancengleichheit durch Bewahrung der Anonymität</li> <li>+ Teilnehmer können vom Auftraggeber frei ausgewählt werden</li> <li>+ keine Verpflichtung zur Weiterbeauftragung</li> </ul>	<p><b>Vorteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Vergleichsmöglichkeiten der Gestaltungsansätze</li> <li>+ hohe Qualität und Wirtschaftlichkeit durch Konkurrenz</li> <li>+ Chancengleichheit durch Bewahrung der Anonymität</li> <li>+ Teilnehmer können vom Auftraggeber ausgewählt werden</li> <li>+ Risiko einer erhöhten Teilnehmerzahl wird vermieden</li> </ul>	<p><b>Vorteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Vergleichsmöglichkeiten der Gestaltungsansätze</li> <li>+ hohe Qualität und Wirtschaftlichkeit durch Konkurrenz</li> <li>+ Chancengleichheit durch Bewahrung der Anonymität</li> <li>+ auch Büros ohne entsprechende Referenzen können teilnehmen</li> </ul>
<p><b>Nachteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Auswahl basiert im wesentlichen auf wirtschaftlichen Kriterien</li> <li>- Arbeiten können nicht verglichen werden, da noch keine Planungsleistungen erbracht sind</li> <li>- keine Unterstützung durch ein unabhängiges Preisgericht</li> </ul>	<p><b>Nachteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Auswahl basiert im wesentlichen auf wirtschaftlichen Kriterien</li> <li>- Arbeiten können nicht verglichen werden, da noch keine Planungsleistungen erbracht sind</li> <li>- keine Unterstützung durch ein unabhängiges Preisgericht</li> </ul>	<p><b>Nachteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Auswahl basiert im wesentlichen auf wirtschaftlichen Kriterien</li> <li>- keine Unterstützung durch ein unabhängiges Preisgericht</li> <li>- der Bewerberkreis ist dem Auftraggeber nicht bekannt</li> </ul>	<p><b>Nachteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zusätzlicher Zeit- und Kostenaufwand</li> <li>- jeder Teilnehmer erhält volle Honorierung</li> <li>- die Honorierung der einzelnen Teilnehmer ist höher als bei einem Wettbewerb</li> <li>- teuerste Variante</li> </ul>	<p><b>Nachteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zusätzlicher Zeit- und Kostenaufwand</li> <li>- der Bauherr kann nicht alleine entscheiden, mit wem er in das Verhandlungsverfahren geht</li> <li>- Auftraggeber muss einen der Preisträger beauftragen</li> <li>- Auftragsversprechen des Auftraggebers mind. bis Lph. 5</li> </ul>	<p><b>Nachteile:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zusätzlicher Zeit- und Kostenaufwand</li> <li>- der Bauherr kann nicht entscheiden, mit wem er ins Verhandlungsverfahren geht</li> <li>- Auftraggeber muss einen der Preisträger beauftragen</li> <li>- Auftragsversprechen des Auftraggebers mind. bis Lph. 5</li> <li>- geringe Auftragschance für Büros</li> </ul>

# KOSTENVERGLEICH KONKURIERENDER VERFAHREN

Verfahrensschritte	Kosten	Mehrfachbeauftragung (ca. 3 - 4 Teilnehmer)	Nichtoffener Wettbewerb (ca. 20 Teilnehmer)	Offener Wettbewerb (ca. 50 Teilnehmer)
Vorbereitende Gutachten		x	x	x
Vermessungsleistungen		x	x	x
Modellbau	- Grundpreis - Modellabguß je Teilnehmer	x x	x xx	x xxx
Wettbewerbsbetreuung		x	x	x
Betreuung Auswahlverfahren		x	x	
Vorprüfung	- Grundpauschale - Pauschale je Teilnehmer	x x	x xx	x xxx
Preisgelder - Wettbewerbssumme		xxx	x	x
Raummieten		x	xx	xxx
Miete Stellwände/Modelltische		x	xx	xxx
Catering		x	x	x
Vergütung Preisgericht		x	x	x
Gesamtkosten		xxx	x	xx

x < xx < xxx = Rangfolge Kosten  
 x = geringste Kosten  
 xx = mittlere Kosten (gegenüber x und xxx)  
 xxx = höchste Kosten  
 hellgrau = Kostenunterschiede