



LEGENDE

FESTSETZUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

SO SONDERGEBIET "SOLARPARK DÖGGINGEN II" (§ 11 BAUNVO) 1.1

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL 1.2.2

I MAX. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE 1.2.3

H MAX. GEBÄUDEHÖHE 1.2.1

BAUGRENZEN

BAUGRENZE 1.3.1

GRÜNORDNUNG

MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ / PFLEGE / ERHALTUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT 1.4

F 1: LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE, BLÜHFLÄCHE 1.4.2.2

F 2: LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE, SAUM MIT STRAUCHGRUPPEN GEMÄSS GRÜNORDNUNGSPLAN 1.4.2.3

SONSTIGE PLANZEICHEN

GRUNDSTÜCKSGRENZE, BESTAND

GEBÄUDEBESTAND

HÖHENLINIE (1 METER - ABSTAND)

GRENZE, GELTUNGSBEREICH

NUTZUNGSFESTSETZUNGEN (SCHEMA)

BAUGEBIET	GESCHOSSZAHL
	GRUNDFLÄCHENZAHL
	MAX. GEBÄUDEHÖHE

0 10 20 30 40 50 m

N

STADT BRÄUNLINGEN
STADTTEIL DÖGGINGEN
BEBAUUNGSPLAN "SOLARPARK DÖGGINGEN 2"
MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN

ZEICHNERISCHER TEIL ORIGINAL- M. 1 : 1.000

ENTWURF VOM 10.01.2022

VERFAHRENSÜBERSICHT

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	(§ 2 ABS. 1 BAUGB)
SCOPING	(§ 4 ABS. 1 BAUGB)
FÜHZEITIGE BEHÖRDENBETEILIGUNG	(§ 4 ABS. 1 BAUGB)
BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT	(§ 3 ABS. 1 BAUGB)
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG UND BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN	(§ 3 ABS. 2 BAUGB)
SATZUNGSBESCHLUSS	(§ 10 BAUGB)

BRÄUNLINGEN, DEN (BÄCHLE, BÜRGERMEISTER) (DIENSTSIEGEL)

AUSFERTIGUNGSVERMERK
 ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES BEBAUUNGSPLANES SOWIE DIE PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DER VORSTEHENDEN VERFAHREN MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER STADT BRÄUNLINGEN ÜBEREINSTIMMEN.

BRÄUNLINGEN, DEN (BÄCHLE, BÜRGERMEISTER) (DIENSTSIEGEL)

IN KRAFT GETRETEN GEM. § 10 BAUGB DURCH BEKANNTMACHUNG
 VOM

PLANVERFASSER:
 PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING. ULRICH RUPPEL
 STÄDTEBAU - BAULEITPLANUNG - STRUKTURPLANUNG
 EICHBERGWEG 7 - 79183 WALDKIRCH
 TEL. 07681-9494 - E-Mail: info@ruppel-plan.de
 (U. RUPPEL) DATUM:.....

PLANGRUNDLAGE: ALKIS-DATEN, Stadtverwaltung Bräunlingen
 Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich
 STAND: 14.09.2021