



Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bebauungspläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1960 - PlanzV 90)

1. Art der beaulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)

1.1.3. Allgemeine Wohngebiete
(§ 4 BauNVO)

3. Baulinien, Baulinien, Baulinien
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 und 28 BauNVO)

3.5. Baulinien

6. Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 8 BauGB)

6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
Zweckbestimmung: Fußgängerzone

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallabholung und Abwasserbeseitigung sowie für Abfertigungsanlagen, Einbauten und sonstige Maßnahmen, die dem Öffentlichen dienen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)

6.4. Öffentlicher Grünraum

9. Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 8 BauGB)

9. Öffentliche Grünflächen: Parkanlagen

13. Pflanzungen, Hecken, Bäume, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Erhaltung von Wasser und Landschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 26, 28 und Abs. 9 BauGB)

13.2.1. Anpflanzen: Bäume

13.2.1. Anpflanzen: Hecken

15. Sonstige Planzeichen

15.3. Umgrenzung von Flächen für Heckenanlagen, Parkanlagen, Gärten und Gemeinschaftsanlagen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)

SI Stellfläche
Gd Gassen
FSt Fahrschleife
Mf Mittelstreifen

15.13. Grenze des städtischen Geltungsbereiches
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

15.14. Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebiet, oder Abgrenzung des Gebietes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
(§ 1 Abs. 3 Nr. 6 BauNVO)

Anforderungen an die Gestaltung

Flächengrenze

Füllschema der Nutzungsschablonen

WA	Art der beaulichen Nutzung	WA = Allgemeine Wohngebiete
GA	Gd	Gd = Öffentliche Grünflächen
II	II	II = Grünflächen
III	III	III = Grünflächen
IV	IV	IV = Grünflächen
V	V	V = Grünflächen
VI	VI	VI = Grünflächen
VII	VII	VII = Grünflächen
VIII	VIII	VIII = Grünflächen
IX	IX	IX = Grünflächen
X	X	X = Grünflächen
XI	XI	XI = Grünflächen
XII	XII	XII = Grünflächen
XIII	XIII	XIII = Grünflächen
XIV	XIV	XIV = Grünflächen
XV	XV	XV = Grünflächen
XVI	XVI	XVI = Grünflächen
XVII	XVII	XVII = Grünflächen
XVIII	XVIII	XVIII = Grünflächen
XIX	XIX	XIX = Grünflächen
XX	XX	XX = Grünflächen
XXI	XXI	XXI = Grünflächen
XXII	XXII	XXII = Grünflächen
XXIII	XXIII	XXIII = Grünflächen
XXIV	XXIV	XXIV = Grünflächen
XXV	XXV	XXV = Grünflächen
XXVI	XXVI	XXVI = Grünflächen
XXVII	XXVII	XXVII = Grünflächen
XXVIII	XXVIII	XXVIII = Grünflächen
XXIX	XXIX	XXIX = Grünflächen
XXX	XXX	XXX = Grünflächen

Große Kreisstadt Donaueschingen Bebauungsplan "Grenweg", Grünigen

(Bebauungsplan gem. § 13b BauGB)

Verfahrensvermerke

Aufgestellt
Nach § 2 Abs. 1 BauGB
durch Beschluss des Gemeinderates
örtliche Bekanntmachung

Freiwillige Bürgerbeteiligung
und Beteiligung der TdG
nach § 3 Abs. 1 BauGB
durch Beschluss des Gemeinderates
örtliche Bekanntmachung
In der Zeit

Zustimmung zum Entwurf und
Ausgabebeschluss

Öffentlich ausgestellt
nach § 3 Abs. 2 BauGB
In der Zeit
örtliche Bekanntmachung

Als Satzung beschlossen
nach § 10 Abs. 1 BauGB mit § 4 Abs. 1 GO

Ausfertigung
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Fortsetzungen
unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit dem hierzu organisierten
Beauftragten des Gemeinderates der großen Kreisstadt Donaueschingen
übereinstimmt.

Donaueschingen, den

Unterschriften
nach § 10 Abs. 3 BauGB durch Bekanntmachung



Große Kreisstadt Donaueschingen Bebauungsplan "Grenweg", Grünigen

(Bebauungsplan gem. § 13b BauGB)

Rechtsplan - Entwurf

Plan Nr.	Gezeichnet	Gezeichnet	Plan	Plan	Plan
I	II	III	IV	V	VI

HELMUT HORNEIT
FACH: LÄNDLICHE PLANUNG UND URBANISME
LÄNDLICHE PLANUNG UND URBANISME
LÄNDLICHE PLANUNG UND URBANISME
LÄNDLICHE PLANUNG UND URBANISME