












## LEGENDE





### nur in Einzelfällen überwindbare Restriktionen

-  Grünzäsur
-  Gebiete für den Abbau und die Sicherung oberflächennaher Rohstoffe
-  Rechtskräftiges Wasserschutzgebiet hier: Zone I und II
-  Natura 2000-Gebiet hier: FFH-Gebiet
-  Natura 2000-Gebiet hier: SPA-Gebiet
-  Flächenhaftes Naturdenkmal
-  Naturschutzgebiet
-  Festgesetzte Überschwemmungsgebiete HQ100
-  Wildtierkorridor

### grundsätzlich überwindbare Restriktionen

-  Gebiet für Bodenerhaltung und Landwirtschaft
-  Waldflächen
-  Überflutungsfläche hier: HQ-Extrem
-  Kernraum Biotopverbund feuchte Standorte
-  Kernraum Biotopverbund mittlere Standorte
-  Kernraum Biotopverbund trockene Standorte
-  Biotope
-  Waldschutzgebiet hier: Schonwald
-  Landschaftsschutzgebiet
-  FFH-Mähwiese
-  Bergbauberechtigungen

### Sonstiges

-  Bereits im FNP 2020 enthaltene – heute noch unentwickelte – Baufläche, welche im FNP 2035 weiterhin als Baufläche enthalten sein wird.
-  Geplante Baufläche im FNP 2035, welche im FNP 2020 noch nicht enthalten war.
-  Gemarkungsgrenze
-  Gemeindegrenze

VORABZUG

REGIONAL- UND FACHPLANERSICHE RESTRIKTIONEN BEI DER SUCHE / AUSWEISUNG VON GEEIGNETEN BAUFLÄCHEN

### TEILPLAN Donauessingen - Pföhren

Maßstab: 1 : 7.500		Projektnummer: 12935	
		Plannummer: FNP-Restriktion	
Gez./Geä. SF/AP	Datum 30.06.21	Änderungsvermerk Erstellt	Grundlage: ALKIS-2020_UTM_92

 **GFRÖRER**  
INGENIEURE



info@gf-kom.de  
www.gf-kommunal.de  
Tel +49 7485-9769-0

