

Kalkulation der Gebührensätze für Obdachlosen- bzw. Flüchtlingsunterkünfte

A. Ansatzfähige Kosten

1. Gemeindeeigenes Gebäude (Baarstraße)

Abschreibungen (Durchschnitt aus den Jahren 2021 bis 2024)	17.562,38 €	
		17.562,38 €

2. Gemietete Objekte

Schillerstraße	9.044,40 €	
Villinger Straße	30.000,00 €	
Prinz-Karl-Egon-Straße 2	44.210,04 €	
Prinz-Karl-Egon-Straße 4	36.136,08 €	
	119.390,52 €	
		119.390,52 €

3. Ausstattung der Unterkünfte (Möbel, Geräte usw.)

Abschreibungen	5.000,00 €	
		5.000,00 €

4. Unterhaltungskosten

Laufende Unterhaltungskosten (Beschaffungen, Reparaturen usw.)	35.000,00 €	
Personalaufwand Verwaltung	90.000,00 €	
Aufwand Bauhof (Personal, Fahrzeugkosten usw.)	20.000,00 €	
	145.000,00 €	145.000,00 €

5. Nebenkosten

Strom, Heizung, Wasser, Reinigung, Abfallbeseitigung usw.	132.937,72 €	
		132.937,72 €

Gesamtkosten Unterkünfte		419.890,62 €
---------------------------------	--	---------------------

B. Verteilungsmaßstab

Anzahl Wohnplätze:	176
Durchschnittlich genutzte Kapazität	80%
Durchschnittlich untergebrachte Personen	141

C. Kalkulation der Gebührensätze

Gesamtkosten Unterkunft	419.890,62 €
Durchschnittlich untergebrachte Personen	141
EUR/Person/Jahr	2.977,95 €
EUR/Person/Monat	248,16 €